

מכרז מס' 1/2014

אספקה התקנה ותחזוקה של מערכת טמ"ס במתחם המרכז לבריאות הנפש לב השרון

יוני 2014

מסמך זה והמידע הכלול בו הינם קניין רוחני ורכושה הבלעדי של
חברת פור סי איי בע"מ
אין לצלם, להעתיק, להדפיס, לפרסם או לגלות תוכנו ללא קבלת אישור מפורש בכתב מחברת
פור סי איי בע"מ

הזמנה להציע הצעות במכרז מספר 1/2014
אספקה התקנה ותחזוקה של מערכת טמ"ס במתחם
המרכז לבריאות הנפש לב השרון

המרכז לבריאות הנפש לב השרון מבקש לקבל הצעות להתקנת מערכת טמ"ס במתחם בית החולים וההוסטלים הסמוכים אליו.

הגדרות

מונחים ומושגים בהזמנה זו יהיו בעלי אותן הגדרות ואותן משמעויות שיש להן בחוזה על נספחיו. כל האמור בזכר – גם בלשון נקבה במשמע וכן להפך.

החווה המצורף להזמנה זו על נספחיו, לרבות המפרט המיוחד וכתב הכמויות.	"החווה"
המציע אשר מגיש הצעה זו למכרז הזה.	"המציע"
מי שהצעתו תיבחר על ידי ועדת המכרזים של המזמין כהצעה הזוכה ותתקבל על ידי המזמין.	"הזוכה"
המרכז לבריאות הנפש לב השרון באמצעות מורשי החתימה שלה בלבד.	"המזמין"
חברת 4CI מר עופר פירסט ו/או קב"ט ביה"ח מר ניר חוברת.	"היועץ"
	"מנהל הפרויקט"

1. תאור העבודה

- 1.1. המזמין מעוניין בהצעות מחיר לאספקת והתקנת מערכת טמ"ס במתחם המרכז לבריאות הנפש לב השרון, כאמור במסמכי מכרז זה בכלל ובמפרט, מסמך ב' בפרט.
- 1.2. מפרט זה מתייחס לתכנון, יצור, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכת טמ"ס והקלטה דיגיטלית כולל תקשורת פנימית וחיצונית מבוססת כבילה, סיבים אופטיים (מסופקים ע"י המזמין) ותחזוקה, חיבור ל - עמדות שליטה שנמצאות בחדר קב"ט ביה"ח, שער כניסה להוסטלים, עמדת ניהול סיכונים והשער הראשי.
- 1.3. מערך הצפייה ישלוט, יבקר ויתעד את הנעשה בתחום הכיסוי המוגדר ויאפשר צפייה, ושליטה על כל מערך המצלמות מ-4 עמדות השליטה בכפוף לרמת הרשאה שתוגדר עפ"י צרכי המזמין.
- 1.4. המערכת המיועדת תשלב מספר תתי מערכות על מנת לאפשר קבלת מערכת צפייה כמוגדר במפרט שלהלן.
 - 1.4.1. בכלליות - המפרט יכלול את המערכות והאפיונים העקרוניים הבאות:
 - 1.4.1.1. מערכת טמ"ס (טלוויזיה במעגל סגור) המיועדת להתקנה חיצונית.
 - 1.4.1.2. מערכת הקלטה דיגיטאלית.
 - 1.4.1.3. תוכנת צפייה ושליטה על המצלמות עם יכולת אחזור ושיחזור מידע ממס' עמדות משתמש.
 - 1.4.1.4. העברת אותות הוידאו והמידע (Data) תתבצע באמצעות תקשורת קווית ייעודית.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

1.4.5. שילוב מערכות טמ"ס אנלוגיות קיימות.

1.4.6. על המציע לספק טכנולוגיה אשר תאפשר יכולת תוספת חיבור עתידי כמוגדר במסמך הטכני.

1.4.7. המערכת הכלולה במפרט הטכני תוכננה באופן מודולארי במטרה לאפשר מימוש בשלבים לפי הצורך והיכולת הכספית של המזמין, הנתונים השונים המופיעים במפרטים הטכניים מהווים את הנדרש מבחינת המזמין והמציע רשאי ואף מוזמן להציע ציוד בעל ביצועים ומפרטים טובים יותר.

1.4.8. המציע הזוכה יידרש בשלב המימוש להגיש לאשור מוקדם של המזמין או מי שפועל מטעמו כל פריט ציוד מלווה במפרט הטכני מפורט. אשור המזמין יהיה תנאי לאספקת פריטי הציוד של המערכות. דגמים שלא יאושרו ע"י היועץ יוחלפו בדגמים אחרים מאושרים וזאת ללא כל תוספת מחיר.

1.5. תקופת הביצוע להתקנת המערכת : 60 יום קלנדריים ממועד מסירת "צו התחלת עבודה".

1.6. על המציע להעניק תקופת בדיק אחריות תחזוקה ושירות למשך 36 חודשים (שלוש שנים) מיום סיום העבודות התקנה וקבלת תעודת השלמה. למען הסר ספק, **האחריות והתחזוקה יכללו את כל חלקי החילוף שיידרשו.**

2. **תכולת הפרויקט**

2.1 מבלי לגרוע באמור במסמכי המכרז הפרויקט כולל: קבלת אישורים הנדרשים על פי כל דין מהרשויות המוסמכות, ביצוע עבודות הפרויקט ובכלל זה ההכנות הדרושות וההסדרים הזמניים הדרושים, אספקת כוח האדם, הכלים, הציוד, המכונות וכל משאב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע הפרויקט וכן השיקומים והשחזורים הנדרשים בתום הביצוע.

2.2 על המציע הזוכה במכרז זה להמציא מסמך חתום ע"י מורשה חתימה מטעמו מאושר ע"י עו"ד (טופס 8) ומאשר שמירה על כל מחירי כתב הכמויות הסופי שעליו תתבסס ההזמנה למשך זמן של שנתיים (24 חודשים) מיום קבלת ההזמנה במשרדי הספק ובצמוד למדד המחירים לצרכן מאותו יום. (סעיף זה בא לשריין את המחירים הסופיים לטובת תוספות והגדלות שיעשו ע"י הלקוח בפרק זמן של שנתיים מיום חתימת ההסכם עם המציע הזוכה במכרז זה).

3. **מסמכים**

ההזמנה להציע הצעות מורכבת מהמסמכים הבאים*:

מסמך א' – חוברת הזמנה להציע הצעות.

- טופס מס' 1 - אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופס הצעה.
- טופס מס' 2 - אישור עו"ד בדבר זכויות החתימה של החותמים על ההצעה.
- טופס מס' 3 - נוסח ערבות בנקאית (ערבות הצעה) (סעיף 8.3.1).
- טופס מס' 4 - אישור רואה חשבון לאמיתות היקף כספי של התקנות (סעיף 5.1.3).
- טופס מס' 5 - תצהיר פירוט פרויקטים ניסיון מוקדם (סעיפים 5.2.1).
- טופס מס' 6 - תצהיר פירוט שמות מהנדסים והנדסאים (סעיף 5.3).
- טופס מס' 7 - תצהיר פירוט חוזי שירות (סעיף 5.4).
- טופס מס' 8 - התחייבות לשמירה על מחירי כתב הכמויות (סעיף 3.3).
- טופס מס' 9 - אישור שימוש בתוכנות מקוריות.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- טופס מס' 10- התחייבות המציע לעמוד בדרישת תשלומים סוציאליים, שכר מינימום וקיום חוקי העבודה.
- טופס מס' 11- התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים.
- טופס מס' 12 - תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות על פי סעיף 2(ב)1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (סעיף 5.1.11)

מסמך ב' – תנאים כלליים, מפרט טכני מיוחד.

מסמך ג' – כתבי כמויות.

מסמך ד' – חוזה.

מסמך ה' – סקר פריסת מצלמות.

נספח 5.1 – הסכם שרות ותחזוקה – נספח לחוזה.

במקרה של אי התאמה בין מסמכי המכרז, יגברו הוראותיו של המסמך הספציפי על הוראותיו של המסמך הכללי.

* אין ברשימת המסמכים כדי לגרוע מכל מסמך אחר הרלוונטי לביצוע העבודות נשוא המכרז על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין.

4. תנאי סף:

תנאי סף : רשאים להשתתף במכרז זה רק מציעים אשר עונים על כל הקריטריונים הבאים, במועד הגשת ההצעות :

- 4.1 **כללי**
- 4.1.1 ההצעה תוגש על ידי ישות גוף משפטי רשום (עוסק מורשה, חברה או שותפות רשומה) וכל האסמכתאות והמסמכים הנדרשים יהיו על שם מגיש ההצעה בלבד, אשר פועל בארץ בתחום אספקה, התקנה, אינטגרציה ותחזוקה של מערכות טמ"ס, אבטחה ותקשורת.
- 4.1.2 בעל תקן ISO עבור : (לפחות אחד מהנושאים : יצור, שרות, התקנה, תחזוקה, תהליכים), מגוף אשר הוסמך להוציא אישורי ISO 9000 או שנמצא התהליך אישור הוצאת ISO.
- 4.1.3 הינו בעל היקף התקנות של לפחות 5 (חמישה) מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) בכל שנה במשך השנים 2011-2013, עבור מערכות טמ"ס פנימיות וחיצוניות למיגון במתקן/ים חיצוני אזורי ואו בטחוני כולל מערכות הקלטה.
- 4.1.4 למען הסר ספק במכרז לא רשאי להשתתף מיזם משותף, גם אם כל אחד מחברי המיזם המשותף עומד בעצמו במלוא תנאי הסף הקבועים להשתתפות במכרז.
- 4.1.5 המציע עושה שימוש בתוכנות חוקיות בלבד.
- 4.1.6 למציע לא קיימים חובות לרשם החברות.
- 4.1.7 למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו והתיקונים לו.
- 4.1.8 על המציע להשתתף בסיור קבלנים וכמפורט בסעיף 6.1.
- 4.1.9 ערבות בנקאית – המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, בלתי מותנית, ברת חילוט, לא צמודה, על סך 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪) תהא בתוקף עד ליום 31.8.14, בנוסח המצורף, (טופס מס' 3). הערבות כאמור תהיה ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה על ידי החשב הכללי במשרד האוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.
- 4.1.10 המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות כאמור – כי במועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- לצורך ס"ק זה: "בעל זיקה" – כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- מובהר כי המזמין יהיה רשאי שלא לפסול מציע אשר לא התקיים בו התנאי המקדמי הנקוב בסעיף 5.1.11 לעיל, וזאת בהתאם להחלטה שתקבל לשם כך על ידי ועדת המכרזים בהתאם להוראות סעיף 2(ב1)(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.**

4.2 ניסיון מוקדם

- 4.2.1 השלמת ביצוע של לפחות שלושה (3) פרויקטים של מערכת טמ"ס עם הקלטה דיגיטלית עם לפחות 2 עמדות שליטה וצפייה החל משנת 2011 ואילך, כאשר כל פרויקט חייב לכלול:
- 4.2.1.1 לפחות 30 מצלמות חיצוניות קבועות ואו ממונעות.
 - 4.2.1.2 לפחות 10 מצלמות קבועות פנימיות.
 - 4.2.1.3 תוכנת ניהול וידאו לשליטה צפייה ושחזור מידע, הכוללת לפחות 2 תחנות עבודה מופעלות ברשת מחשבים (לא לוח מקשים של מטריצה).
 - 4.2.1.4 תקשורת קווית מבוססת סיבים אופטיים ואו רשת תקשורת ייעודית.
 - 4.2.1.5 מערכת הקלטה דיגיטלית ל-30 מצלמות לפחות.
 - 4.2.1.6 מערכת אנליטיקה ו/או VMD ל-10 מצלמות לפחות.

4.3 לחברה המציעה יכולת הנדסית מוכחת הכוללת לפחות את כל אלה:

העסקה של לפחות שני (2) הנדסאים העובדים אצל המציע מעל שנה לפחות או בהתקשרות ארוכת טווח של שנה לפחות עם המציע מהתחום של: תקשורת מחשבים, אלקטרוניקה, מחשבים (ניתן להגיש גם מהנדסים נוספים מהתחומים המוגדרים בלבד)

4.4 יכולת תחזוקה:

לחברה חוזי תחזוקה חתומים בהיקף של 50,000 ₪ (ללקוח) ובהיקף כולל שלא יפחת מ-150 (מאה וחמישים) אלף ₪ לשנה, עבור תחזוקת מערכות מ.נ.מ לכל אחת מהשנים 2012 ו-2013.

4.5 רכישת המכרז:

רכישת מסמכי המכרז ע"י המציע מהמזמין עלות חוברת מכרז יהיה 600 ₪ וישולם באמצעות שובר של בנק הדואר המצ"ב אשר ימסר כאישור לתשלום במעמד הגשת המכרז יחד עם כל החומר התשלום הינו חובה ותנאי להשתתפות במכרז. ניתן להפקיד את התשלום ישירות לבנק הדואר, סניף 01 ח-ן 0143078 לציין מכרז טמ"ס ושם המשלם לחילופין, ניתן לשלם בגזברות ביה"ח.

5 שלבי ההזמנה להציע הצעות

לוחות זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

5.1 קבלת מסמכי המכרז המזמין באתר האינטרנט של המרכז הרפואי www.lev-hasharon.co.il

מפגש וסיור קבלנים יתקיים בתאריך 1.7.14 בשעה 10:00. המפגש יהיה בכניסה למעון ניצולי השואה.

5.2 השתתפות במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי להגשת הצעה במכרז.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

מציע ששמו לא נרשם כמשתתף לא יוכל להגיש הצעה.

5.3 באחריות המשתתפים למלא טפסי השתתפות ולהפקידם בידי נציג המזמין.

5.4 לא ניתן לעמוד בחובת ההשתתפות באמצעות צד שלישי אלא רק באמצעות עובד של המציע או בעל תפקיד

בו.

5.5 במפגש המציעים, המזמין יהיה רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, להציג נושאים שונים הקשורים בהליך. המכרז לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין למסמכי המכרז של המזמין במהלך הכנס, אלא אם באו לאחר מכן לידי ביטוי בהודעה בכתב.

5.6 **בקשה לקבלת הבהרות** - רשאים המציעים שהשתתפו במפגש המציעים לפנות אל המזמין בבקשה לקבלת הבהרות בקשר עם מסמכי המכרז. יש לפנות בכתב בלבד למר ניר חובר, קב"ט, בכתובת מייל

nirh@lev-hasharon.co.il ולוודא קבלה בטל' 09-8981132 / 050-6267908 עד ליום ה' 10.7.14 בשעה 12:00. שאלות שיגיעו בע"פ או לאחר מועד זה לא תעויינה.

5.7 המזמין יהיה רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לבקשות ההבהרה. תשובת המזמין לבקשות תופץ כהודעה לפי סעיף 7.2 להלן (שינוי תנאי המכרז). למען הסר ספק מובהר כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין אלא אם ניתנה בכתב כאמור.

5.8 **מועד הגשת ההצעות** – על המציע לרכז את כל מסמכי המכרז כמפורט במסמכי המכרז, במעטפה עליה יש לציין: "מכרז מס' 1/2014 עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש לב-השרון", בלבד, ללא שם המציע או כל פרט אחר, ולהניחה בתיבת המכרזים לפי כתובת המזמין לא יאוחר משעה 12:00 ביום א' 20.7.14. המזמין רשאי בכל עת, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, להקדים או לדחות את מועד האחרון להגשת ההצעות, זאת בהודעה או בכתב וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים למכרז על פי שיקול דעתו המוחלט. במידה וישנם שינויים בין נוסח ההודעה לעיתונות ובין נוסח המכרז, נוסח המכרז הוא המחייב.

6 שינוי תנאי המכרז

6

6.1 המזמין שומר לעצמו את שיקול הדעת לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי ההזמנה, במידה והוא סבור ששינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי המזמין.

6.2 שינוי תנאי המכרז יעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים (בפקס ו/או בדואר אלקטרוני). הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה בכתב מטעם המזמין. המציע יחתום בחתימת מורשי החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז.

6.3 המציעים יאשרו קבלת ההודעה בתוך 24 שעות ממועד קבלתה בהודעה בפקס חוזר שמספרו או המייל למר ניר

חוברה קב"ט ביה"ח nirh@lev-hasharon.co.il

7.1 על המשתתפים במכרז להגיש את הצעתם (להלן: "ההצעה") על גבי טפסים המיועדים לכך, במועד הגשת ההצעות כמוגדר בסעיף 7.5.1 לעיל.

7.2 לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל.

7.3 להצעה יש לצרף את כל המסמכים והאישורים הבאים:

7.3.1 **ערבות הצעה/ביצוע** - ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית מאת בנק ישראלי לקיום ההצעה, בגובה 30,000 ש"ח כולל מע"מ בנוסח המצורף למסמכי המכרז. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן.

תוקף הערבות:

**** תחילת הערבות: (בין התאריכים: מ 1.9.14 ועד 31.12.14).**

מועד תחילת הערבות הבנקאית חייב להיות בטווח התאריכים הרשום מעלה.

יובהר כי ערבות החורגת מהתאריכים ומהסכומים המופיעים מעלה תיפסל.

7.3.1.1 המזמין יחזיר את הערבות הבנקאית בסמוך לאחר דחייתה של הצעה, או בסמוך לאחר שהמזמין חתם חוזה עם המציע שנבחר לבצע את הפרויקט משמצא כי זה עמד בתנאי המכרז (ובכלל זה גם המצאת ערבות ביצוע על פי תנאי החוזה).

7.3.1.2 המזמין יהיה רשאי להציג את ערבות ההצעה לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל מקום שבו המציע חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות ההוראות בדבר חתימת החוזה ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז (כל אחד מהנ"ל – "הסתלקות מהמכרז").

7.3.1.3 מוסכם בזה כי בגין הסתלקותו של המציע מהמכרז יהא הוא חייב למזמין בפיצויים מוסכמים ללא צורך בהוכחת נזק בסך גובה הערבות הבנקאית להצעה. באפשרות המזמין לגבות את הפיצוי המוסכם באמצעות חילוט הערבות. הצדדים מסכימים כי סכום ערבות ההצעה אשר נקבע כפיצוי מוסכם כאמור לעיל, מבטא באופן סביר את צפיית הצדדים לנזקים שעלולים להיגרם למזמין כתוצאה מהסתלקותו של המציע מהמכרז.

7.3.1.4 מובהר כי אין בזכויות המזמין כמפורט בסעיף זה בכדי לגרוע מכל סעד אחר אשר עומד לרשותו בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

7.3.1.5 המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות מבלי שיצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

7.3.1.6 מציע אשר ערבותו הוחזרה לו לא יוכל לערער על הזכייה במכרז, אלא אם כן המציא למזמין במצורף לבקשתו לערער ערבות שתום תוקפה הינו 3 חודשים מיום החזרתה למזמין.

מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה :

- 7.3.2 אישור משלטונות מס ההכנסה כי המציע הינו מנהל ספרים כדין.
- 7.3.3 אישור המעיד שהמציע הינו עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
- 7.3.4 אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון כי המציע הינו מפריש נכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם לחוק.
- 7.3.5 העתק תעודת רישום התאגיד, תדפיס מעודכן של רשם החברות או השותפויות ואישור מטעם רואה חשבון או עורך דין בדבר מורשי החתימה בשם התאגיד.
- 7.3.6 הגשת המענה הטכני כפי שרשום בסעיף 9.5.

7.4 לצורך הוכחת העמידה בדרישות על המציע לכלול בהצעתו את המסמכים הבאים :

- 7.4.1 אישור בתוקף של תקן ISO כנדרש לחברה בתחומים הנדרשים .
- 7.4.2 אישור רואה חשבון לאמיתות היקף כספי של התקנות (סעיף 5.1.3 לעיל) (טופס 4).
- 7.4.3 פרוט הפרויקטים עבור כל דרישה בסעיף 5.2 לעיל, אשר עונים לתנאים של ניסיון מוקדם. הפירוט יוגש בתצהיר חתום ע"י מנכ"ל החברה ויאומת ע"י עורך דין (טופס 5) . יש לספק עבור כל פרויקט את הנתונים הבאים :
 - 7.4.3.1 שם הלקוח.
 - 7.4.3.2 פרטי המערכת שהוקמה : תאור קצר של הפרויקט, פרוט סוגים וכמויות הציוד הנכללות בכל תת המערכת ברמה המאפשרת להבין את הרכב המערכת.
 - 7.4.3.3 תאריך גמר הפרויקט ומסירתו ללקוח.
 - 7.4.3.4 שם, תפקיד ומס' טלפון של איש הקשר של הלקוח באותו פרויקט עמו ניתן לאמת את הנתונים הנדרשים לעיל.
- 7.4.4 פרוט שמות המהנדסים וההנדסאים (סעיף 5.3) ותחום ההשכלה כולל אישור מאומת ע"י רואה חשבון /עורך דין על היותם מועסקים בחברה מעל שנה או בהתקשרות ארוכת טווח של מעל שנה (טופס 6).
- 7.4.5 תצהיר מנכ"ל החברה מאומת ע"י עו"ד החברה על קיום חוזי שרות בהיקף מינימאלי של 50,000 ₪ ללקוח ולא פחות מ 150,000 ₪ (מאה חמישים) אלף (₪) בכל אחת מהשנים 2013 ו- 2012 (סעיף 5.4) (טופס 7).
- 7.4.6 תצהיר על עשיית שימוש בתכנות חוקיות, טופס מס' 9.
- 7.4.7 אישור על העדר חובות לרשם החברות, יש להציג נסח חברה עדכני של רשם התאגידים. הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו :
www.justice.gov.il/MOJHeb/RashamHachvarot בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה".

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

7.4.8 תצהיר בדבר העדר הרשאות קודמות על פי סעיף 2(ב)1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (טופס מס' 12).

7.4.9 כל מסמך אחר הנדרש במסמכי המכרז, אף אם לא צוין בסעיף זה לעיל במפורש.

7.5 אופן הגשת הצעה

- 7.5.1 כל מסמכי המכרז יוכנסו למעטפה סגורה עם מספר המכרז בלבד רשום על גביה מכרז מס' 1/2014 את המעטפה יש להכניס לתיבת המכרזים בביה"ח בניין מנהלה אדמיניסטרטיבית רחוב השיבולים צור- משה עד ליום 20.7.14 עד השעה 12:00.
- 7.5.2 המציע יפרט בהצעתו במדויק ובפרוטרוט את הפתרון הטכני המוצע על ידו. את ההסבר המילולי יש ללוות בשרטוטים, דיאגרמות מלבניות, שרטוטי חד קו, תיאור פעולה ותכונות של ציוד ומערכות, וכל הנדרש על מנת לאפשר למזמין להבין, לבדוק ולהעריך את איכות ההצעה הטכנית.
- 7.5.3 על המציע לתאר את יחידות הקצה ומרכיבי המערכת אשר כלולים בפתרון המוצע.
- 7.5.4 ההצעה חייבת לכלול הסבר בעברית ולתאר את המערכת בהתאמה לדרישות המפרט.
- 7.5.5 תיאור המערכת המוצעת יכלול לפחות את הנתונים הבאים:
- א. תיאור מילולי של המערכת הכוללת ושל כל תת מערכת.
 - ב. דיאגרמה מלבנית של המערכת הכוללת.
 - ג. מפרטים טכניים מדויקים של כל פרטי הציוד שיסופקו.
 - ד. תיאור האינטגרציה בין מערכות.
 - ה. תיאור פונקציונאלי תוכנת השליטה הצפייה והשחזור.
- 7.5.6 נדרש לצרף תמונות מסכים המתארים את עמידת התוכנה בדרישות.
- 7.5.7 תיאור יכולת הרחבה עתידית.
- 7.5.8 הצגת לוח לביצוע הפרויקט.
- 7.5.9 על המציע לחתום על ההצהרה המופיעה בהמשך המפרט כי קרא את ההצעה, הבין את פרטיה, השתתף בסיור הקבלנים, וקיבל מהמזמין את כל הנתונים הנדרשים לו להגשת הצעה מלאה ומסודרת.
- 7.5.10 ההצעה תכלול תיאור מפורט של הצוות המקצועי העיקרי המיועד לעסוק בפרויקט זה. יש לפרט פרטי השכלה, ניסיון מקצועי ופרויקטים שביצעו בעבר בעלי תפקידים הבאים שמועסקים ע"י המציע:
- א. מנהל הפרויקט.
 - ב. מנהל עבודה באתר – אפשר מספר מנהלים בהתאם למקום הגיאוגרפי של ההתקנה.
 - ג. מתכנן ראשי של הפרויקט.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

ד. ראש צוות התקנות.

- 7.5.11 המציע יחתום על כל דף ודף ועל כל מסמך הכלול במכרז, לרבות דפי הוראות אלה. על המשתתף למלא את כל המסמכים המצורפים להצעה זו, ולחתום בכל המקומות המיועדים במסמכים המצורפים לחתימת "המציע".
- 7.5.12 פרט למילוי וחתימה כנ"ל, לא ישנה המציע ולא יוסיף או ימחק מן הכתוב במסמכים.
- 7.5.13 במקרה וההצעה תוגש ע"י חברה רשומה או שותפות רשומה, ייחתמו כל מסמכי מכרז זה על ידי מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד וחתימתם תאושר על ידי רו"ח או עורך דין.
- 7.5.14 תוקף ההצעה יהיה למשך 90 יום מהמועד האחרון שנקבע ע"י המזמין כמועד הגשת ההצעות או עד לסיום הליכי המכרז לפי המאוחר שבהם. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת אחת או יותר בהתאם לשיקול דעתו של המזמין.
- בפרקי זמן אלה מתחייב המציע לא לשנות את מחירי היחידות בכתב הכמויות, תנאי תשלום וכל תנאי אחר המתייחס להצעתו.
- 7.5.15 הצעה אשר לא יצורפו אליה כל המסמכים המנויים לעיל, רשאי המזמין שלא לדון בה כלל.
- 7.5.16 לא תובא לדיון הצעה שאיננה לפי תנאי המכרז או הצעה המכילה שינויים או הסתייגויות לעומת האמור במסמכי המכרז.

בחירת המציע

8

- 8.1 החלטת המזמין בדבר החברה אשר עמה ייחתם החוזה לביצוע הפרויקט הנדרש תתקבל באמות המידה כדלקמן:
- 8.1.1 8.1.1 עמידה בכל תנאי הסף הנדרשים.
- 8.1.2 8.1.2 הגשת מענה טכני כנדרש במפרט העונה במלואה לדרישות המפרט הטכני.
- (הצעה שלא תוגש כנדרש תפסל).**
- 8.1.3 8.1.3 המחיר המבוקש - 70% (שבעים אחוזים).
- 8.1.4 8.1.4 איכות הפתרון הטכני ויכולת החברה - 30% (שלושים אחוזים). הצעה אשר באיכות הפתרון הטכני ויכולת החברה תקבל ציון נמוך מ- 80% תפסל, ומסמכי הצעה יוחזרו למציע.
- אין באמור לעיל ולהלן כדי לגרוע מכלליות שיקוליו של המזמין והפירוט לא בא למעט אלא להרחיב.
- 8.2 8.2 אי נקיבה במחיר פריט ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ו/או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 8.3 8.3 אין בקביעת זוכה כלשהו במכרז כדי להטיל על המזמין חובה או להעניק למי שנקבע כזוכה זכות להתקשרות עם המזמין בהיקף כלשהו.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

8.4. ועדת המכרזים תהיה רשאי לקחת בחשבון בשיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה של המזמין עם המציע בעבר.

8.5. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות ו/או השלמת מסמכים נוספים לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.

9 תיקון הצעות

יו"ר ועדת המכרזים רשאי לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות. התיקון יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה וירשם בפרוטוקול, כאשר ההודעה על התיקון תימסר למציע.

10 פסילת הצעות

10.1 הצעה אשר לא תעמוד בתנאי סף תפסל.

10.2 ועדת המכרזים רשאי לפסול הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת. אין באמור כדי לגרוע מזכותו של המזמין למחול על פגמים טכניים שנפלו בהצעה בתום לב.

11 למזמין שמורה הזכות לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתו לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו ו/לגבי הפתרון הטכני המוצע על ידו וזאת בין היתר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו ו/או הצעתו בתנאי הסף המפורטים בהזמנה זו.

המציעים יעבירו למזמין את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה המזמין בפנייתה, לפי כתובת המזמין. תגובת המציעים תצורף להצעה ותחשב כחלק בלתי נפרד מימנה.

13 המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. במקרה כזה המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין.

14 המזמין מבהיר בזאת כי אין בידו בשלב זה תקציב לביצוע כל הפרויקט במלואו וכי הביצוע יותאם להיקף התקציב שיעמוד לרשות המזמין מעת לעת.

15 למזמין שמורה הזכות לבחור בחלק או בחלקים מכל הצעה שהיא, לבצע רק שלב משלבי הפרויקט ולפצל את העבודה בין קבלנים שונים כל זאת ללא כל שינוי בעלות היחידה והמערכת.

16 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע את המערכת בשלבים ככל אשר יבחר ולקבוע את היקפו של כל שלב באופן רצוני כצרוף כלשהו של חלק או חלקים של כל הצעה שהיא.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

17 המזמין שומרת לעצמה את הזכות לשנות ע"י הוספה או הפחתה של כמות העבודה בגבולות של 25% משכר החוזה. כן יהיה המזמין רשאי להוסיף או להפחית את העבודה בכל אחד מסעיפי הכמויות ברשימת הכמויות בכל הכמויות שימצא לנכון במסגרת הני"ל.

18 באפשרות המזמין להעביר למציע אחר סעיף ואו פרק שלם כאשר לדעתו טובת הפרויקט מחייבת זאת.

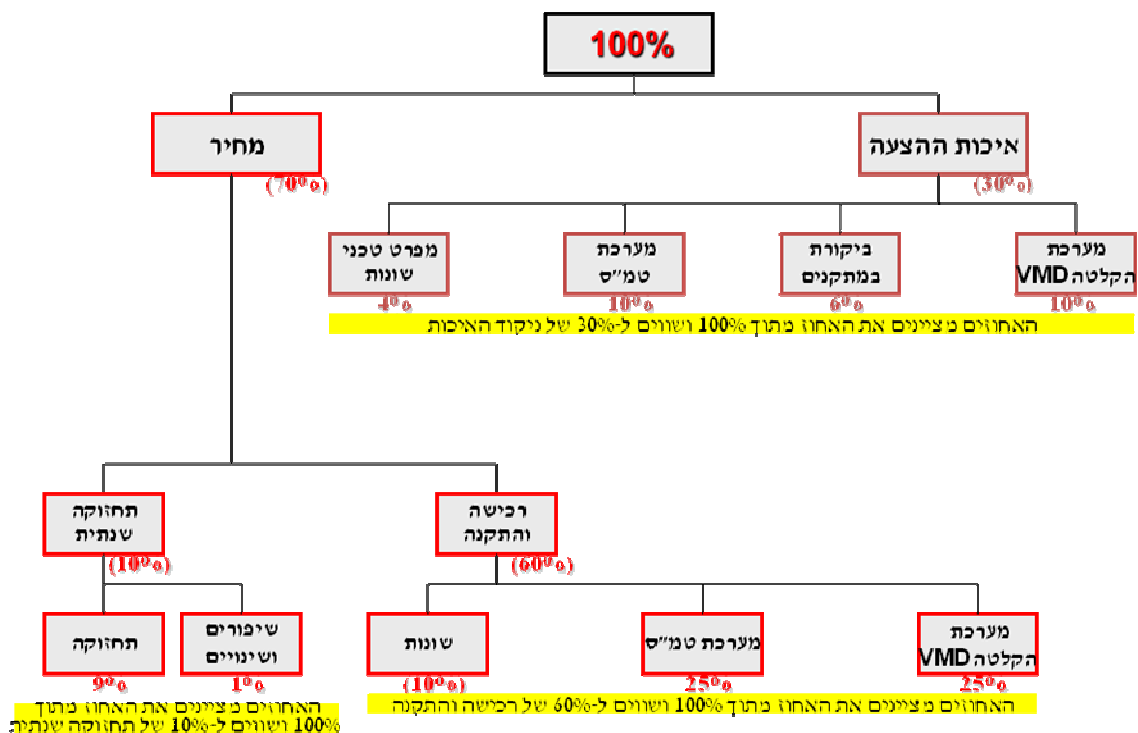
19 למזמין שמורה הזכות לספק למציע חומרים ו/או פרטי ציוד. עשה המזמין כאמור ינוכה ממחיר ההצעה מחיר החומרים ו/או פרטי הציוד הרשום בהצעת המציע.

20 למזמין שמורה הזכות לבצע חלק מהעבודות(תשתית, כבילה, התקנת עמודים) המוצעות בהצעה. עשה המזמין כאמור, ינוכה ממחיר ההצעה מחיר העבודה הרשום בהצעת המציע

21 הפרמטרים לבדיקת ההצעות הם

החלטת המזמין בדבר המציע אשר עמו ייחתם החוזה לביצוע הפרויקט הנדרש תתקבל לפי אמות המידה המפורטות להלן :

תרשים מס' 1 – השיקולים בבחירת הזוכה במכרז:



9 איור 1

22 התקשרות עם המציע השני במדרג

22.1 מבלי לגרוע בזכויות על פי כל דין, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות אל המציע השני במדרג ההצעות על מנת שיבצע את הפרויקט על פי הצעתו וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר במכרז, בכל מקום שהזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז והחוזה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

22.2 למציע שידורג שני תהא שהות של 7 ימים להודיע למזמין על קבלת הצעתה. לא עשה כן המציע המדורג שני, או שהשיב בשלילה, יהיה רשאי המזמין לחזור ולהציע את הצעתו זו למציע שידורג שלישי וכך הלאה.

23. ההסכם

- 23.1 עם המציע שיזכה במכרז ייחתם הסכם לפי הנוסח המצורף למסמכי מכרז זה. למען הסר ספק מובהר כי עובר לחתימת ההסכם בפועל על ידי המזמין וקבלת צו התחלת עבודה לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.
- 23.2 על הזוכה יהיה לחתום על ההסכם תוך 7 ימים מקבלת ההודעה מהמזמין, על זכייתו במכרז. במידה והזוכה לא יחתום על ההסכם תוך פרק הזמן האמור לעיל, תהא המזמין רשאי לחלט את הערבות הבנקאית שמסר, ולמסור את ביצוע העבודות לידי מציע אחר, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.
- 23.3 למציע אשר הצעתו לא תתקבל תוחזר הערבות מיד לאחר חתימת ההסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז עם הזוכה.
- 23.4 **ערבות ביצוע** - עם חתימת ההסכם יפקיד הזוכה ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן, בגובה של 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪) בתוקף למשך שלושה חודשים עד 31.12.14. לפי הנוסח המצורף לדוגמת ההסכם, לשם הבטחת ביצוע העבודה.
- 23.5 **ערבות בדק אחריות ותחזוקה** - בתום העבודה, יפקיד הזוכה ערבות בנקאית אוטונומית צמודה באותו הנוסח, בגובה 8% (שמונה אחוזים) מהיקף העבודה הסופית בפועל, להבטחת ביצוע בדק, תיקונים, שירות ותחזוקה. למשך 36 חודשים מתום ביצוע העבודה כמוגדר בהסכם.

24. זכות עיון בהצעה הזוכה

- 24.1 המציע מצהיר כי ידוע לו שעפ"י חוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992, (להלן: "חוק חובת המכרזים"), יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו.
- 24.2 במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יצוין במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות של חוק חובת המכרזים. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.
- 24.3 יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים, ובמסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.
- 24.4 במידה ובחר מציע כי פרט מהצעתו יהיו חסויים, לא יהיה רשאי אותו מציע לראות פרט זה בהצעות אחרות.
- 24.5 מציע, אשר עמד בתנאי המכרז והצעתו לא התקבלה, המעוניין לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים יוכל לעשות זאת תמורת תשלום בהתאם לתקנה 21 ו' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.
- עיון במסמכי המכרז יעשה לאחר תאום מראש עם מר דורון וקס המנהל האדמיניסטרטיבי וכרוך בתשלום של 500 ש"ח אשר ישולמו בגזברות בית החולים.

כתובתו: רח' שיבולים צור משה טלפון: 09-8981100/1 פקס: 09-8945931

טופס מס' 1

אישור הבנת תנאי המכרז וטופס הצעה

תאריך: _____

שם המציע: _____

לכבוד

המרכז לבריאות הנפש לב השרון

א.ג.נ.,

1.1. הנדון: הצעה להתקנה, אספקה ותחזוקת מערכת טמ"ס במתחם בית החולים וההוסטלים הסמוכים אליו במרכז לבריאות הנפש לב השרון מכרז מס 1/2014.

אנו הח"מ _____ בע"מ (להלן, לשון רבים – לרבות לשון יחיד) מצהירים בזה כי קראנו בעיון והבנו את מסמכי המכרז ואת ההזמנה להציעה הצעות (להלן – "ההזמנה") וכן את נוסח החוזה, התנאים הכלליים לביצוע העבודה, על כל נספחיהם, המפרט הטכני, ועיינו בתוכניות ובשרטוטים ובכל אחד מהמסמכים האחרים אשר צורפו למכתב ההזמנה, ואשר נזכרים בו ולא צורפו אליו, והמהווים כולם יחד חלק בלתי נפרד מהצעתנו זו, ובהתאם לכך אנו מגישים הצעתנו להתקשר בהסכם עם המרכז לבריאות הנפש ב לב השרון(להלן- "המזמין") כמפורט להלן:

1. אנו מצהירים בזה כי אנו מכירים ומבינים את כל המפרטים הקשורים לסוג העבודה, תנאי הגישה למקום העבודה, טיב העבודה ושאר הגורמים המשפיעים על הכנת תוכניות העבודה, ביצוע העבודה, משך ביצוע העבודה וכל ההוצאות הכרוכות בעבודה, על כל שלביה, וכי בהתאם לכך הוכנה הצעתנו.
2. אנו מצהירים כי ידוע לנו ולפיכך, מוסכם עלינו כי החוזה נמסר לביצוע בהתאם לכתב כמויות. לפיכך סכום ההצעה בכל סעיף של כתב הכמויות הינו סופי והמחיר המוצע הינו קבוע מראש ומוחלט. המחיר לא ישתנה והוא כולל את כל ההוצאות – בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות – מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע מושלם של הפרויקט.
3. הצעתנו תהיה בתוקף במשך 90 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות או עד לסיום הליכי המכרז ובחירת זכיין לפי המאוחר שבהם.
4. אנו מצהירים ומסכימים כי, בכפוף לתנאי ההזמנה ולאמור להלן, קבלת הצעתנו זו על ידי המזמין בתוך התקופה הנקובה לעיל תחייב אותנו לחתום על החוזה, לרבות כל נספחיו וכל המסמכים המהווים חלק ממנו, על המפרטים, על התוכניות, על הפרטים ועל כל המסמכים האחרים בקשר עם ביצוע העבודה, מיד עם קבלת הודעת המזמין.
5. אנו מצהירים ומסכימים כי בכפוף לתנאי ההזמנה ולאמור להלן, מחייב אותנו, מיום חתימתנו על הצעה זו, החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו כאילו היה חתום על ידינו.
6. אנו מצהירים בזה כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודה, כמפורט בכל המסמכים של הצעה זו, בשלמות וכן שיש באפשרותנו לרכוש את כל החומרים הדרושים ולספק את כח האדם והציוד הדרושים וזאת בהתאם ללוח הזמנים, לביצוע מושלם של העבודה.
7. ידוע לנו כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר שתוגש לו או הצעה כל שהיא מבין אלה שיוגשו לו.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

8. אנו מציעים לבצע את העבודה נשוא הצעתנו, בהתאם לאמור בכל המסמכים המצורפים להצעה ואלו שלא צורפו אליה, המהווים חלק ממנה, תמורת הסכום הכולל של _____ ש"ח, **כולל מע"מ** (סכום במילים) _____ המדד הבסיסי לעניין הצעתנו זו הוא מדד חודש מאי 2014 אשר פורסם ביום 15.06.2014.
9. **תנאי התשלום יהיו 45 יום מיום אישור החשבון על ידי המפקח, הכל בכפוף ובהתאם לאמור בהסכם או 10 ימים מקבלת המענק מהגורם המתקצב לפי המאוחר שבהם.**
10. התוכניות המצורפות בזה הן תוכניות לצורך הגשת הצעה. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך כי לצרכי ביצוע העבודה רשאי המזמין להמציא תוכניות נוספות ו/או הכוללות שינויים והשלמות ביחס לתוכניות המצורפות בזה, ותוכניות נוספות ו/או מתוקנות אלה יהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה. אנו מסכימים לא לדרוש כל תוספת למחירים וארכות זמן בגין תוכניות מפורטות לביצוע.
11. אנו מצהירים שידוע לנו שאין בידי המזמין בשלב זה, תקציב לביצוע כל הפרויקט במלואו וכי הביצוע יותאם להיקף התקציב שיעמוד לרשות המזמין מעת לעת.
12. אנו מתחייבים עם קבלת הצעתנו, בהתאם לתנאי ההזמנה ולמפורט לעיל, להתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה, לפי הוראות החוזה, לבצע את העבודה בקצב ובשלבים הדרושים ולסיימה בתוך תקופת הביצוע – הכל כפי שיקבע החוזה, על כל נספחיו.
13. אנו מאשרים בזה כי אנו מסכימים לכל האמור בהזמנה להציע הצעות, בהצעה ובמסמכי הצעה. ואנו מוותרים מראש על כל טענה, ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה או תביעה מכל סוג שהוא כנגד המזמין בקשר להצעתנו, או בקשר להוצאות עבור הכנת הצעתנו, בין אם תתקבל ובין אם לאו, בין אם נתקבלה הצעה כלשהיא ובין אם בוטלה ההזמנה או בקשר לכל החלטה שתחליט המזמין בעניין מסמכי הצעה הנדונה ובקשר להליכי הדיון וההחלטה בהצעות השונות.

חתימת המציע

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי הי"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ החתום/ים על המסמך לעיל הינם מורשי החתימה של _____ (להלן: "המציע"), וכי חתימתם נעשתה כדין, וכי חתימת החותמים מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת

טופס מס' 2

אישור זכויות חתימה

לכבוד
המרכז לבריאות הנפש לב השרון

אני הח"מ, עו"ד / רו"ח _____ מאשר בזאת כי ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____
ת.ז. _____ החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע")
הינם מורשי החתימה של המציע, וכי חתימתם נעשתה כדין, וכי חתימת החותמים מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

חתימה וחתימת

טופס מס' 3

נוסח ערבות שיש לצרף למסמכי המכרז

שם הבנק / חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד הבריאות
עבור מרכז רפואי לב השרון

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך **20,000 ש"ח** (במילים: עשרים אלף ש"ח) שיוצמד למדד מחירים לצרכן 6/2014. אשר תדרשו מאת _____ (להלן "החייב") בקשר עם חוזה / מכרז מס' _____ =

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם כל טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו: _____
שם הבנק/חב' הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף _____
כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____

אישור רואה חשבון לאמיתות היקף כספי של התקנות

אני הח"מ רו"ח _____ מ.ר. _____ מרחוב _____ מאשר בזה כדלקמן:

1. הנני משמש כרואה החשבון של _____ (להלן: "המציע").

2. אני מאשר כי המציע ביצע התקנות עבור מערכות טמ"ס פנימיות וחיצוניות למיגון במתקן/ים חיצוני אזורי ואו בטחוני כולל מערכות הקלטה. בהיקף כספי כדלקמן:

2.1. בשנת 2011 סך של _____ ש"ח, לא כולל מע"מ.

2.2. בשנת 2012 סך של _____ ש"ח, לא כולל מע"מ.

2.3. בשנת 2013 סך של _____ ש"ח, לא כולל מע"מ.

3. אני מאשר כי בדקתי את אמיתות הנתונים הללו והם תואמים לאמור בספרי החברה.

תאריך: _____

חתימה + חותמת

טופס מס' 6

תצהיר פירוט שמות הנדסאים – יכולת הנדסית

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה כדלקמן:

1. אני משמש כמנכ"ל _____ (להלן: "המציע") ואני מוסמך ליתן תצהיר זה בשמו.
2. להלן פירוט המהנדסים וההנדסאים שמעסיק המציע כנדרש בסעיף 5.3 (5.3.1) להזמנה להציע הצעות:

שם פרטי ומשפחה + ת.ז. + מספר רישיון	תואר מקצועי	תקופת העסקה אצל המציע	שכיר/נותן שירותים

3. אני מצהיר כי זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

_____ חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מאשר כי ביום _____ התייצב בפני _____ אשר זיהיתי אותו לפי ת.ז. מס' _____ /המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם על תצהירו לעיל.

_____ חתימה + חותמת

טופס מס' 7

תצהיר פירוט חוזי שירות – יכולת תחזוקה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה כדלקמן:

1. אני משמש כמנכ"ל _____ (להלן: "המציע") ואני מוסמך ליתן תצהיר זה בשמו.

2. להלן פירוט חוזי השירות של המציע כנדרש בסעיף 5.4 (5.4.1) להזמנה להציע הצעות:

סודר	שנת ביצוע	תאור חוזה השירות כנדרש בסעיף 5.4.1 להזמנה להציע הצעות	המזמין	היקף כספי

3. אני מצהיר כי זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

 חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מאשר כי ביום _____ התייצב בפני _____ אשר זיהיתי אותו לפי ת.ז. מס' _____ /המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם על תצהירו לעיל.

 חתימה + חותמת

טופס מס' 8

לכבוד

המרכז לבריאות הנפש לב השרון

התחייבות לשמירת מחירים

אני הח"מ _____ (להלן: "המציע") מתחייב בזה כלפי המרכז לבריאות הנפש לב השרון לשמור על כל מחירי כתב הכמויות הסופי שעליו תתבסס ההזמנה למשך זמן של שנתיים (24 חודשים) מיום קבלת ההזמנה במשרדי המציע ובצמוד למדד המחירים לצרכן מאותו יום. (התחייבותנו זאת באה לשריין את המחירים הסופיים לטובת תוספות והגדלות שיעשו ע"י המזמין בפרק זמן של שנתיים מיום חתימת ההסכם עם המציע הזוכה במכרז זה.

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ החתום/ים על ההתחייבות לשמירת מחירים שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") הינם מורשי החתימה של המציע, וכי חתימתם נעשתה כדין, וכי חתימת החותמים מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת

טופס מס' 9

אישור בעניין שימוש בתוכנות מקוריות

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____
(להלן: "המציע") מתחייב בזאת בכתב, לעמוד בדרישה לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מחשב מורשות.

תאריך _____ שם מורשה החתימה _____ חתימה _____ חותמת _____

אני הח"מ _____ עו"ד שבשירות _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מאשר/ת בזאת כי
המציע רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על התחייבות זו בפניי, התחייבות לעמוד בדרישה
לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מחשב מורשות, מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך _____ חתימה וחותמת עו"ד _____

טופס מס' 10

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

התחייבות המציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים,

שכר מינימום וקיום חוקי העבודה

אנו הח"מ _____ מצהירים בזאת כי במידה וניבחר כזוכה במכרז מס' _____ אנו מתחייבים לעמוד בדרישות התשלומים הסוציאליים ושכר המינימום לעובדים וכן לקיים את כל חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידינו באספקת השירותים הנדרשים על פי מכרז זה, במהלך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופות הארכה, במידה ותהיינה).

שם מורשה החתימה	חתימה וחותמת

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב

_____ בישוב/עיר _____

מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי

מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי

ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני

על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך _____ מס' רישיון _____ חתימה וחותמת

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

ככל שאבחר כזוכה במכרז, הריני מתחייב לקיים בכל תקופת החוזה, לגבי העובדים שיועסקו על-ידי ועל מנת לבצע את השירותים לגבי הסכם זה, את האמור בחוקי העבודה המפורטים בתוספת ובהתאם לחוקי עבודה עתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוערכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה. ידוע לי כי המרכז יהיה רשאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה לפיהם מוסקים עובדי, וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

חוק שירות תעסוקה תשי"ט – 1959
חוק שעות ומנוחה תשי"א – 1951
חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976
חוק חופשה שנתית תשי"א – 1950
חוק עבודת נשים תשי"ד – 1954
חוק שכר שווה לעובד ולעובדת תשכ"ו – 1965
חוק עבודת הנוער תשי"ג – 1953
חוק חניכות תשי"ג – 1953
חוק חיילים משוחררים (חזרה לעבודה) תשי"א – 1951
חוק הגנת השכר תשכ"ח – 1968
חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1963
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה – 1995
חוק שכר המינימום תשמ"ז – 1987
חוק הזדמנות שווה בתעסוקה תשמ"א – 1981

ברור לי כי כל העובדים שיועסקו על-ידי לצורך מכרז זה הינם מועסקים במסגרת הארגונית שלי, ולא יתקיים בינם לבין המרכז כל קשר של עובד-מעביד.

חתימת המציע

חותמת המציע

תאריך

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

טופס מס' 12

תצהיר על פי סעיף 2(ב)1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
(החבר במציע יגיש נוסח זה במידה ואינו תאגיד)

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ (להלן: החבר במציע), מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר/ה כי התקיים אחד מאלה:
(יש לסמן X במקום המתאים)

החבר במציע ו/או בעל הזיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום.

החבר במציע ו/או בעל הזיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום אולם חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת הצעות למיון מוקדם זה.

לעניין סעיף זה –

בתצהירי זה למונחים (על הטיותיהם) "בעל זיקה", "הורשע", "עבירה", "חוק שכר מינימום", ו"חוק עובדים זרים" תהא המשמעות שניתנה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

2. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

_____ תאריך
שם המצהיר + חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב', אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____ שם
חותמת* וחתימה
_____ תאריך

- החותמת צריכה לכלול גם את מספר רישיון עורך הדין.

מכרז מס' 1/2014

**אספקה התקנה ותחזוקה של מערכת טמ"ס במתחם
בית החולים לבריאות הנפש לב השרון
וההוסטלים הסמוכים אליו**

מסמך ב' המפרט הטכני המיוחד

מסמך זה והמידע הכלול בו הינם קניין רוחני ורכושה הבלעדי של
חברת פור סי אי בע"מ
אין לצלם, להעתיק, להדפיס, לפרסם או לגלות תוכנו ללא קבלת
אישור מפורש בכתב מחברת
פור סי איי בע"מ

מסמך ב' – מפרט טכני מיוחד

פרק 1 – הצהרת המציע

פרק 2 - דרישות ארגון ואיכות

פרק 3 – הגדרת מערכת

פרק 4 – מערכת טלויזיה במעגל סגור

פרק 5 - מערכת הקלטה דיגיטאלית עם גילוי תנועה

פרק 6 – מערכת UPS

פרק 7 – ציוד תקשורת

פרק 8 – ציוד עזר

פרק 9 - דרישות כלליות

פרק 10 – מסמך ג' - כתב כמויות ומחירים

פרק 1 – הצהרת המציע

1.1 הצהרת מגיש ההצעה

- 1.1.1 המציע מצהיר כי בדק באופן יסודי את כל התנאים הדרושים לביצוע העבודה הנדרשת. לאחר שבדק את כל התנאים כאמור, ביסס את הצעתו בהתחשב עם כך.
- 1.1.2 המציע מצהיר כי קרא והבין את תוכן מפרט זה, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בו ולכל תנאיו.
- 1.1.3 המציע מצהיר כי הצעתו עונה במלואה ובמדויק לכל אחד מסעיפי המפרט. במקרה של סתירה מסוג כל שהוא בין סעיפי המפרט להצעתו יחייבו את המציע הדרישות של המפרט והמציע חייב יהיה לבצע אותם במחירים הנקובים בכתב הכמויות.
- 1.1.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין להגיש הסתייגויות, שינויים, אלטרנטיבות, תוספות, הורדות וכדומה במסגרת כתב הכמויות המקורי וכי עליו להגיש את הצעתו בדיוק לפי סעיפי המפרט ללא שינוי כל שהו. במידה וירצה להעיר הערות, אזי יגישם במסמך נפרד אשר יצורף להצעתו.
- 1.1.5 המציע מצהיר כי המחיר הנקוב בכתב הכמויות כולל את כל העבודות והחומרים, חומרי עזר, אביזרים וציוד אחר הדרושים להשלמת עבודתו, וכי במסגרת הצעה זו הוא יבצע את הדרישות המוגדרות במפרט ובמסמך זה בשלמותו עד שלב קבלת תעודת גמר. למציע לא תהיינה תוך כדי העבודה כל תביעות כספיות מסוג כל שהוא בגין העבודה המוגדרת במפרט.
- 1.1.6 המציע מצהיר כי כל החומרים, הציוד, מכונות, מכשירים, כלי עבודה ואמצעים אחרים אשר עליו לספק - לשם ביצוע הדרישות המוגדרות במפרט זה - נמצאים ברשותו או באפשרותו להשיגם בין אם הציוד הנו מתוצרת מקומית ובין אם עליו להביאו מחו"ל.
- 1.1.7 המציע ידאג לכך כי כל הזכויות במערכת ו/או בציוד ו/או בתוכנות ו/או בכל פריט שיספק למזמינה במסגרת הסכם זה יהיו נקיות מכל טענה של צד ג', ותהיה לו הזכות המלאה להעבירן לבעלותה ו/או לשימושה של המזמינה בהתאם לתנאי הסכם זה ולצורך קיומו.
- 1.1.8 המציע מתחייב שלא למסור או להעביר לכל אדם אחר כל מידע, מרשם או נתון לגבי מיקום המתקן, אופי המערכת הנדרשת, סידורי הביטחון, וכל מידע אחר שבא לידיעתו תוך הגשת ההצעה. חובת הסודיות חלה על מציע ועובדיו שהציע הצעה, ועל מי שקיבל מפרט זה אך לא הציע הצעה. מציע אשר הצעתו לא נתקבלה או מי שלא הגיש הצעה חייב להחזיר למזמין מסמך זה וכל מידע אחר בכתב שנמסר לו לצורך הגשת הצעת המחיר.
- 1.1.9 המציע מצהיר כי לא נשאר ברשותו כל צילומים ו/או העתקי שמש מהחומר אשר הועבר אליו לצורך הגשת הצעת המחיר. במידה ועשה כאלה עליו להחזירם עם הגשת ההצעה למזמין.

חתימת המציע: _____ תאריך: _____

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

1.2. על המציע לקרוא את כל המפרט על כלל הנכתב בו. פרקים, סעיפים, תתי סעיפים וכו'. המציע יחתום במקום המסומן בדף זה בחתימת ידו של מורשה חתימה וכן בחותמת החברה, כי המציע קרא והבין את כל הנכתב במפרט, קרא את כל עמודי וסעיפי המפרט.

<p>הנני החתום מטה, מורשה חתימה של חברתי מצהיר בזה כי:</p> <p>1. קראנו והבנו את כל דרישות המפרט.</p> <p>2. השתתפנו בסיוור קבלנים וקיבלנו מענה לכל שאלותינו.</p> <p>3. המערכת המוצעת על ידינו עונה במדויק ובמלאה מבחינה פונקציונאלית ומבחינה טכנית לדרישות המפרט.</p>				
שם	תפקיד	חברה	תאריך	חתימה וחותמת החברה

2. פרק 2 - דרישות ארגון ואיכות

2.1 כללי

- 2.1.1. המציע שיזכה בביצוע הפרויקט (להלן: "המציע") חייב לבצע אותו בהתאם לעקרונות והתנאים המפורטים בפרק זה.
- 2.1.2. הגשת הצעת המחיר על ידי המציע משמעותה מבחינת המזמין - הסכמה מראש- לבצע את הפרויקט על פי תנאים כללים המפורטים בפרק זה.
- 2.1.3. פרק זה מתייחס למחויבויות המציע. פירוט נושאים אלה לא יגרע מכל התחיבות אחרת של המציע המבצע כלפי המזמין.

2.2 תכולת הפרויקט

- 2.2.1. ביצוע המערכת המתוארת במפרט זה החל משלב קבלת ההזמנה וכלה בתום תקופת השרות (להלן: "הפרויקט") יכלול את המטלות הבאות:
- 2.2.1.1. ארגון וניהול הפרויקט.
- 2.2.1.2. לוחות זמנים ותוכניות עבודה.
- 2.2.1.3. תכנון מפורט ומשלים של המערכת הנדרשת.
- 2.2.1.4. ביצוע עבודות הביסוס והתשתיות הדרושות להתקנת המערכות.
- 2.2.1.5. ייצור ואספקה של מרכיבי המערכת.
- 2.2.1.6. התקנת המערכת בשטח.
- 2.2.1.7. ביצוע בדיקות איכות (ציוד מקבלני משנה, התקנות וכו')
- 2.2.1.8. הפעלה, הרצה ובדיקות קבלה.
- 2.2.1.9. ספרות טכנית.
- 2.2.1.10. מסירה למזמין.
- 2.2.1.11. הדרכה לנציגי המזמין לביצוע אחזקה בדרג שייקבע על ידו, כולל אספקת צב"דים ואמצעים נדרשים אחרים.
- 2.2.1.12. אחריות שירות ואחזקה כולל חלקי חילוף לשלוש שנים לטיב הציוד והעבודות.
- 2.2.2. פרק זה מגדיר למציע את אופן הביצוע של כל אחד מהמטלות המפורטות לעיל.

2.3 תיק מערכת

- 2.3.1 המציע יגיש תיק טכני לאישור המזמין טרם ביצוע עבודה כלשהי בפרויקט.
- 2.3.2 התיק יכלול את עקרונות פעולת המערכת, מרכיביה, שרטוטים עקרוניים, מפרט תשתית, מפרט קשר וריכוז מערכות, הוראות הפעלת המערכת, הוראות אחזקה, אישורים בטיחותיים ו-ATP.
- 2.3.3 אישור תיק טכני של המערכת ע"י המזמין הינו תנאי הכרחי לתחילת העבודה של המציע. המציע לא יחל את העבודה טרם קבלת האישור לכך.
- 2.3.4 בתום ההתקנה יגיש המציע תיק ההתקנה של האתר (As Made) בו בוצעה ההתקנה, הבנוי עפ"י אותם ראשי פרקים המופיעים בתיק הטכני ותכלול בנוסף התקנות רלוונטיות עבור כל בסיס.
- 2.3.5 עבודת המציע לא תסתיים ללא אישור התיקים ע"י המזמין.
- 2.3.6 בדיקת התייעוד (As Made) ע"י המזמין תמשך 30 יום. לאחר הבדיקה תוחזר למציע טיוטת התייעוד הטכני בצרוף הערות המזמין. המציע יתקן את הדרוש וימסור למזמין 3 עותקים סופיים של התייעוד הטכני לא יאוחר מ-10 יום לאחר קבלת הערות המזמין.

2.4 סיור קבלנים

- 2.4.1 טרם תחילת העבודות יבוצע סיור קבלנים בהשתתפות המציע ונציגי המזמין יוגדרו נקודות כשל ובעיות התקנה, יקבעו תהליכי עבודה מול המזמין ותקבע שיטת העבודה של המציע כפועל יוצא של עקרונות מסמך זה.

2.5 לוי'ז לביצוע

- 2.5.1 **לוח זמנים לביצוע הינו חודשיים (2) חודשים (מיום קבלת צו תחילת העבודה).**
- 2.5.2 על המציע להגיש תוך 7 ימים מיום הוצאת צו תחילת העבודה תוכנית עבודה מפורטת, לאישורו של המזמין, אשר תתאר את שלבי ביצוע העבודה, מועדי ביצוע ומשך ביצועם.
- 2.5.3 המציע יידרש במהלך העבודה לעדכן באופן שוטף את תוכנית העבודה ולהגיש למזמין ו/או המפקח תוכנית מעודכנת לרבות לוחות גאנט, ציון נתיבים קריטיים ופרוט בעיות מהותיות להשלמת העבודה בתוך לוי'ז מחייב.
- 2.5.4 המציע מתחייב להיענות לדרישת המזמין בכל מועד שהוא, ולהחיש את קצב ביצוע העבודה ולנקוט מיד בכל האמצעים, ככל שיידרש וככל שהדבר נוגע לעבודת המציע בחוזה ההתקשרות זה, למניעת פיגור בלוח הזמנים לביצוע.
- 2.5.5 המציע יפעל תמיד, לכל אורך תקופת ביצוע העבודה, על פי המפורט בלוח הזמנים המעודכן האחרון, אשר קיבל את אישורו של המזמין ובמקרה של פיגור בלוח הזמנים, בכל אחד משלבי ביצוע העבודה, יציין המציע במפורט מה היו וואו יהיו הצעדים בהם נקט וואו ינקוט, כדי להתגבר על הפיגור ולא לסטות ממועד סיום העבודה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.5.6. להלן אבני הדרך של הפרויקט – מיום קבלת צו התחלת עבודה ע"פ אבני הדרך הבאים:
- 2.5.6.1. גמר התכנון הראשוני של המערכת.
 - 2.5.6.2. גמר התכנון המפורט.
 - 2.5.6.3. הגשת תוכנית התקנות לאישור המתכנן תרם ביצוע עבודה נשוא התוכנית לאישור.
 - 2.5.6.4. תחילת ההתקנות בשטח.
 - 2.5.6.5. מסירת טיוטת ספרות טכנית לאישור המזמין.
 - 2.5.6.6. סיום ההתקנות.
 - 2.5.6.7. בדיקות קבלה.
 - 2.5.6.8. הדרכה.
 - 2.5.6.9. מסירת ספרות טכנית סופית ותוכניות "As Made".
 - 2.5.6.10. הפעלה, הרצה ומסירה למזמין.
- 2.5.7. המציע יגדיר בכתב לכל אבן דרך את המטלות העיקריות שיבוצעו על ידו ומטלות שנדרשות מהמזמין על מנת לסיים במועד המתחייב מתוכנית העבודה.
- 2.5.8. תוכנית העבודה מחייבת אישור מוקדם של המזמין לפני שתינתן רשות לתחילת הפרויקט.
- 2.5.9. אחת לפרק זמן שיקבע ע"י המזמין תיערך ישיבת בקרת לוו"ז, בהשתתפות המזמין, המפקח והמציע בה תיבדק התקדמות הביצוע עפ"י הלו"ז, יאותרו חריגות מהתכנון ויסוכמו הפעילויות אשר יש לנקוט על מנת למנוע חריגה מתאריכי יעד שונים המפורטים בלו"ז.
- 2.6. תאום עם גורמים נוספים, מניעת נזקים והפרעות, אחריות למבנים, מתקנים ומערכות**
- 2.6.1. תשומת לב המציע מופנית לעובדה כי העבודה מתבצעת בשטח פעיל. על המציע לבצע את עבודתו תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא והדוק עם אנשי המזמין וקבלני המשנה מטעמה. המציע מתחייב לציית להוראות הביטחון והמזמין בכל הנוגע לשיתוף פעולה, תיאום שלבים ועבודה בשעות שיקבעו.
 - 2.6.2. רוב העבודה הינה באתר פעיל ויתכן כי עקב העבודה ידרשו תאומי הסדרים מיוחדים, על המציע להוציא שבוע מראש תוכנית עבודה. באחריות המפקח תאום מול הגורמים השונים.
 - 2.6.3. על המציע לאחוז בכל האמצעים הדרושים למניעת נזקים לרכוש או לאדם כתוצאה מהעבודות שתבוצענה.
 - 2.6.4. המציע יהיה אחראי לשלמות המבנים והמתקנים הקיימים באתרי ההתקנות או בסביבתם הקרובה, לרבות המערכות העל קרקעיות או התת קרקעיות ולרבות דרכים, משטחי דשא, צמחיה, שבילים וכד' ועליו לתקן על חשבונו כל נזק שיגרם כתוצאה מביצוע העבודה.
 - 2.6.5. המציע יבדוק ויוודא מיקומם של צנרות, מתקנים, כבלים, שוחות ואלמנטים תת קרקעיים. כל ההוצאות הדרושות בגין איסוף האינפורמציה ותאום עם הגורמים המוסמכים יחולו על המציע.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.6.6. באחריות המציע ועל חשבונו זיהוי מערכות קיימות וביצוע חפירות גישוש לצורך כך ככל שיידרשו.
- 2.6.7. עבודה ליד קו מתח גבוה תעשה עם פיקוח צמוד של מהנדס מטעם בית החולים או ח"י על כל התשלומים הכרוכים בכך, לרבות הוצאת אישורים, שמירה, הגנה, עבודה לפי הכללים והיתר.
- 2.6.8. עבודה בקרבת קווי תקשורת תעשה עם פיקוח צמוד של מהנדס בית החולים.
- 2.6.9. עם גילוי מתקן המפריע למהלך עבודתו עליו להודיע מיד למפקח לקבל הוראות על אופן הטיפול בו ולבצע הטיה ו/או תיקון מתקן זמני אחר באופן שניתן יהיה להמשיך לתפעל את האתר ו/או המערכת באותה רמת שרות כמו שהייתה לפני הגילוי ו/או ההטיה.
- 2.6.10. ללא קשר לנ"ל מתחייב המציע לבצע את כל העבודות הנדרשות על פי המפרטים, התכניות הקיימות, המטרדים (עצים, פסלים, ספסלים, מעקות, מדרכות, אתר היסטורי, ארכיאולוגי וכו') והמערכות הידועות.
- 2.6.11. הטיפול האמור לעיל מתייחס למערכות ו/או מתקנים ידועים ונראים לעין ובלתי ידועים שאינם מופיעים ע"ג התכניות של האתר, או שנתגלו בהפתעה תוך כדי תהליך הביצוע.
- 2.6.12. המציע מצהיר בזה כי הוא משחרר את המזמין מכל אחריות לנזק הישיר או העקיף שיגרם לאותם מבנים, מערכות ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.
- 2.6.13. האחריות על התיאום עם הגורמים השונים וכל ההוצאות הכרוכות בכך ובפיקוח הם של המציע. המציע יהיה אחראי לכל פיגור שייגרם עקב אי נוכחותם באתר של המפקחים השונים מטעם הרשויות והגופים השונים.

2.7. ארגון הפרויקט

- 2.7.1. המציע ימנה "מנהל פרויקט" שיהיה מומחה בתחומי המערכת. מנהל הפרויקט יהיה הנדסאי בתחום ההנדסה לפחות בעל ניסיון של 3 שנים בתחום מערכות מ.נ.מ או טכנאי בעל וותק של 3 שנים בהקמת פרויקטי מערכות מ.נ.מ וביטחון. הקשר בין המזמין למציע בכל הנושאים המנהליים והטכניים יבוצע באמצעות אותו מנהל פרויקט. מנהל הפרויקט יאושר ע"י המזמין טרם תחילת עבודתו.
- 2.7.2. התאום והפיקוח במהלך הפרויקט החל משלב התכנון וכלה בשלב מסירת המערכת למזמין יבוצע על ידי נציג המזמין אשר ימונה במיוחד למטרה זו (להלן "המפקח").
- 2.7.3. המציע חייב להישמע לכל הוראות המפקח, בכל נושא הנוגע לעבודות ולביצוען, מכל בחינה שהיא, בין שניתנו בכתב, ביומן העבודה או בכתב אחר, ובין שניתנו בעל פה.
- 2.7.4. מנהל הפרויקט ו/או מנהל עבודה באתר יקבלו, במקרה הצורך, הוראות ביצוע מאת המפקח. כל הוראה שניתנה למציע על ידי המפקח בכתב או בע"פ, במפעלו של המציע או באתר תחשב כאילו ניתנה על ידי המזמין עצמו, והמציע מתחייב למלא אותה מיידית וללא עוררין. ואולם לא יהיה מוסמך והמציע לא יבצע הוראות הסוטות מהמפרט אלה באישור בכתב של המתכנן.
- 2.7.5. המציע לא יחליף את מנהל הפרויקט ואת מנהל העבודה ללא אישור מראש של הלקוח.
- 2.7.6. המציע יעסיק בפרויקט עובדים מקצועיים ברמה טכנית גבוהה, בעלי ידע וניסיון במערכת, בכמות מספקת לסיום הפרויקט ע"פ הלוח"י המחייב.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

2.7.7. המזמין, וכן המפקח, יוכל לדרוש החלפת כל אדם המועסק על ידי המציע בפרויקט, ואשר לדעתו אינו מתאים לתפקיד. המציע מתחייב למלא באופן מידי אחר דרישה זו ולמנות מיידית אדם מתאים אחר במקום זה שהורחק מהפרויקט.

2.7.8. המציע מתחייב לתאם הפסקות חשמל הדרושות לו לשם ביצוע העבודות באתר עם הגורמים שהוסמכו לכך על ידי הלקוח כגון המפקח, מהנדס האחזקה, החשמלאי וכד' תאום מול גורמי חברת החשמל יבוצע ע"י הלקוח.

2.7.9. מנהל העבודה של המציע יצויד במכשיר טלפון נייד, אשר באמצעותו יוכל המזמין לאתר אותו בכל רגע באתר.

2.8 תכנון

2.8.1. המפרט מגדיר את המערכת הכוללת, צורת פעולתה, קובע מפרטים טכניים למרכיביה, מאפיין את הציוד, את השילוב של מרכיבי המערכת למערכת, את עבודות ההתקנה ואת אופן ביצוע בדיקות הקבלה.

2.8.2. הנושאים השונים במפרט מוגדרים ברמה כוללת של "הנדסת מערכות" ולכן אין בשום פנים ואופן לראות במפרט תכנון של המערכת.

2.8.3. המציע חייב לבצע תכנון מפורט לביצוע של המערכת. במסגרת התכנון המפורט עליו להבטיח פעולתם של כל פריטי הציוד ושילובם למערכת המוגדרת במפרט זה.

2.8.4. התכנון המפורט יכלול בין היתר את הנושאים הבאים:

2.8.4.1. תכנון מרכיבי המערכת.

2.8.4.2. תכנון חשמלי.

2.8.4.3. תכנון מכני.

2.8.4.4. תכנון לפי כללי בטיחות מחייבים על פי כל דין ועל פי חוזה ההתקשרות.

2.8.4.5. אינטגרציה בין סוגי הציוד המוצעים.

2.8.4.6. תכנון לפי הנדסת אנוש.

2.8.4.7. ממשקים.

2.8.4.8. תכנון התקנות.

2.8.4.9. תכנון כבלים, לוחות חיבורים, חיווט, גישורים וכד'.

2.8.4.10. כל יתר העבודות הנדרשות להשלמת המערכת ולהפעלתה המלאה.

2.8.5. המציע יישא באחריות מלאה לתכנון. אישור המסמכים והתוכניות על ידי המזמין לא יפטור את המציע מאחריותו לשגיאות, לטעויות, לאי-דיוקים ו/או לליקויים אחרים העלולים להתגלות במועד מאוחר יותר, בכל זמן מן הזמנים. כל נזק הנובע מליקויי תכנון יתוקן מיידית על ידי המציע ועל חשבונו.

2.8.6. תכנון לפי כללי הנדסת אנוש

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

2.8.6.1. בשלב התכנון יינתן דגש מרבי להיבטיה השונים של הנדסת אנוש על מנת לאפשר נוחות הפעלה ותחזוקה של המערכת. נושאים אליהם חובה להתייחס באספקט הנדסת אנוש הם :

- 2.8.6.1.1. מיקום ציוד כך שיאפשר מרחק ראייה נוח וברור.
- 2.8.6.1.2. מיקום ציוד כך שיאפשר הפעלה נוחה וקלה.
- 2.8.6.1.3. שליטה ובקרה.
- 2.8.6.1.4. גישה קלה לציוד לצורך תחזוקתיות נוחה.
- 2.8.6.1.5. כל חלקי המערכת יבנו במטרה לתפוס מינימום מקום.
- 2.8.6.1.6. בניה מודולארית, ואפשרות לפרוק והחלפה קלה.

2.9 התקנות

- 2.9.1. תחילת ההתקנות באתר מחייבת אישור מוקדם של המזמין.
- 2.9.2. המציע מתחייב לבצע את התקנת המערכת באתרים השונים, במצבם הנוכחי, וכפי שהוצג למציע בסיוע הקבלנים. כל מה שקיים בתחום התשתיות (חשמל, מיזוג אוויר, תעלות כבלים, מקום לציוד וכד') הנו נתון קבוע והמזמין לא ישנה אותם לצורך פרויקט זה.
- 2.9.3. עבודת ההתקנה של המערכת הנדרשת כוללת את הפעולות הבאות:
 - 2.9.3.1. אריזת הציוד, הובלתו, פריקתו והכנסתו למתקן (לוגיסטיקה, שינוע).
 - 2.9.3.2. התקנה של הציוד, הצבתו וקיבועו במקום, אספקה התקנה ותחזוקה של כל הפריטים המכאניים ואביזרי החיזוק הדרושים - שלא פורטו בנפרד במפרט זה - וכל יתר הדרוש להשלמת העבודות המכאניות הקשורות בהתקנה זו.
 - 2.9.3.3. התקנות חשמל יבוצעו אך ורק ע"פ הוראות כל דין. לפני תחילת ההתקנות יציג המציע תעודות המוכיחות כי החשמלאים הפועלים מטעמו הינם חשמלאים מוסמכים בעלי רישיון מתאים לסוגי החיבורים הנדרשים. התקנה חשמלית כוללת אספקה התקנה ותחזוקה של כל כבלי החשמל הדרושים להפעלת הציוד החל מלוח החשמל של המזמין ועד כל יחידות הקצה שבמערכת. באחריות המזמין לספק אך ורק אפשרות התחברות ללוח חשמל, כל היתר יהיה על חשבונו ובאחריותו של המציע.
 - 2.9.3.4. כבלי החשמל יותקנו על ידי המציע בין ארונות החשמל של המזמין לארונות ציוד, שולחן פיקוד, ופריטי הציוד השונים שיסופקו ע"י המציע. המציע יתקין באתר לוחות חלוקה, ובתי תקע למיניהם ככל שיידרש למערכת שתסופק על ידיו.
 - 2.9.3.5. אספקה התקנה ותחזוקה של כל כבלי החיבורים והגישורים עם מחברים בקצותיהם לצורך חיבורים בין סוגי הציוד השונים לבין עצמם, הנחתם בתעלות או קשירתם לסולמות, זיהוי קצוות, חיבור ללוחות החיבורים, חיווט פנימי בארונות ציוד, שולחן פיקוד, פנלים וכד' כל זאת עד שילוב מלא של כל המרכיבים למערכת משולבת הפועלת במלואה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.9.3.6. עבודות גימור מכאניות וחשמליות כגון תיקוני צבע, חיזוקים מכאניים, קשירת הכבלים לצמות, סימונים וכל שאר העבודות הנדרשות על מנת לסיים את עבודות ההתקנה לפי הסטנדרטים המוגדרים.
- 2.9.4. המזמין איננו אחראי כלפי המציע עבור הפסקות ו/או תקלות באספקת החשמל שיכולות לקרות באתר.
- 2.9.5. בכל מקרה גם אם לא פורט אחרת כוללת עבודת ההתקנה הנדרשת את כל פעולות התכנון, יצור, התקנה כולל אספקת כל אביזרי ההתקנה הנדרשים, העברת כבלים, חיווט, בדיקות, הפעלה וכל פעולה אחרת הנדרשים על מנת להביא את כל אחד מפריטי הציוד השונים לפעולה תקינה ומלאה בהתאם למפרטים הטכניים שלו.
- 2.9.6. כל פריט ציוד, כל חומר ואביזרי התקנות, ושאר מרכיבי המערכת שיסופקו על ידי המציע יעמדו בתקנים/דרישות רלוונטיות של בטיחות, של מכון התקנים הישראלי, חברת חשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, ומכבי אש וכן של כל סטנדרט אחר, אם הוזכר במפורש במפרט לפריט ציוד מסוים (כגון תקן צה"לי או Millspec אמריקאי).
- 2.9.7. המציע חייב יהיה לקבל מאת המזמין אישור מוקדם להתחיל בביצוע שלב התקנת המערכת באתר.
- 2.9.8. עבודת ההתקנה תבוצע על פי דרישות המפרט ובהתאם לתכנון מפורט של ההתקנות אשר יעשה על ידי המציע ואושר על ידי המזמין.
- 2.9.9. כל שינוי שיגרם ע"י המציע במהלך הפרויקט במצב התשתיות או במקום המיועד להתקנת מרכיבי המערכת (קירות, דלתות, חלונות, צנרת, חשמל, גמר ארכיטקטוני : צבע, טיח, ציפויים וכד') יתוקן מיידית ע"י המציע ויוחזר במדויק לקדמותו ולשביעות רצונו של המזמין ללא כל תשלום נוסף אלא אם ניתנה למציע רשות מפורשת בכתב מאת המזמין לבצע שינויים כאלה כחלק בלתי נפרד של הפרויקט.
- 2.9.10. המציע ישמור בשלבי ההתקנה על הניקיון באתר, ברמה שתשביע את רצון המזמין או המפקח. ע"פ הוראת המפקח וככל שיידרש יפנה המציע את כל הפסולת, שיירי ציוד וחומרים אחרים הקשורים לעבודתו למקום פינוי פסולת מורשה מחוץ למתקן.
- 2.9.11. דרישות התקנה ספציפיות ביחס לכל פריט ציוד מפורטות בפרקים הרלוונטיים של המפרט.
- 2.10. **טיב ביצוע ומיומנות**
- 2.10.1. המציע מתחייב שהפרויקט על כל מרכיביו, החל מתכנון וכלה בתום תקופת השרות יבוצע על ידו לפי מיטב כללי ההנדסה, במיומנות גבוהה ובהתמחות כנדרש בפרויקט כזה.
- 2.11. **אישורים מוקדמים**
- 2.11.1. במסגרת הפרויקט יהיה על המציע להגיש לאישור מוקדם של המזמין את הנושאים הבאים ונושאים נוספים שידרשו מעת לעת, וזאת כתנאי מוקדם לביצוע או ליישום של כל נושא כמפורט להלן:
- 2.11.1.1. עיקרי התכנון המפורט של המערכת.
- 2.11.1.2. סכמות חד קוויות של כל המערכת.
- 2.11.1.3. תכנון ראשוני של המערכת.
- 2.11.1.4. לוחות זמנים לביצוע.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.11.1.5. תכנון מפורט של המערכת (ממשקים, תוכנה, יח' קצה, מחשבים, תכנון מכני וחשמלי) כולל מיקום ציוד, תוואי כבלים, חיווט ומסגרות סעף.
- 2.11.1.6. פריסת כל האלמנטים של המערכת.
- 2.11.1.7. פרוט ודוגמאות של כל פריטי המערכת שיסופקו כולל החומרים והאביזרים לעבודות ההתקנה, כולל הכבלים לסוגיהם השונים.
- 2.11.1.8. שינויים ממסמכים ישימים.
- 2.11.1.9. תכנון ציוד חדש.
- 2.11.1.10. מקורות הציוד ושמות ספקים ביחס לכל הפריטים שאין להם נתונים טכניים במפרט.
- 2.11.1.11. תכנון התקנות (מיקום הציוד, פריסת האלמנטים, חיווט, מסגרות סעף, חדר בקרה וכד').
- 2.11.1.12. כל שלב ושלב של ביצוע עבודות תשתית (שרטוטים).
- 2.11.1.13. רשימה סופית ומעודכנת של הציוד המסופק על ידי המציע.
- 2.11.1.14. שילוט וסימון לכל פריט במערכת.
- 2.11.1.15. מפרט בדיקות קבלה.
- 2.11.1.16. טיוטת התיעוד הטכני.
- 2.11.1.17. רשימה זו לא תגביל את המזמין ו/או המפקח לדרוש במהלך הפרויקט להגיש לאישורו נושאים נוספים.
- 2.11.2. ביד המזמין, ביחס לכל הנושאים המפורטים ברשימה דלעיל הרשות לפסול תכנון, ציוד, חומרים ועבודות אשר לדעתו אינם עומדים בתקנים, מסמכים ישימים, הצעת המציע, מפרטים טכניים, תפקוד פונקציונאלי ו/או דרישות המפרט.
- 2.11.3. במקרה של פסילה יחויב המציע לבצע (ללא כל תשלום נוסף) את המטלה מחדש ו/או להחליף את הציוד באחר כל זאת עד עמידה בדרישות המזמין ושביעות רצונו המלאה.
- 2.11.4. בנוסף לאמור לעיל כל פריט ציוד שיוקצן באתר מחייב אישור מוקדם של המפקח אשר יבדוק את התאמתו לתקני הבטיחות הרלוונטיים, עמידת הזיווד בתנאי הסביבה של האתרים השונים, התקנות חשמל וכד'. המציע מתחייב להגיש את הציוד המוצע לבדיקת המפקח ולהחליף בלי תוספת מחיר כל מה שיידרש (עד כדי החלפת כל הפריט) עד אשר יתקבל אישור המפקח להתקנת הציוד באתר. ולהחליף בלי תוספת מחיר כל מה שיידרש (עד כדי החלפת כל הפריט) עד אשר יתקבל אישור המפקח להתקנת הציוד באתר.
- 2.12. נוהל שינויים**
- 2.12.1. דרישות של המזמין לשנות פריטי ציוד או את מאפייניהם הנזכרים במפרט המקורי לרבות, ביצוע התאמות, שינויים, שיפורים, הוספה וגריעה של פריטי ציוד בין אם פורטו במפרט ובין אם לו, יבוצעו אך ורק בהתאם לנוהל המפורט להלן, (כולל לאורך כל תקופת התחזוקה). הוראות משלימות לעניין נוהל שינויים בסעיף 2.27 למפרט זה.
- 2.12.2. שינויים ביוזמת המזמין

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.12.2.1. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמזיע לבצע במהלך העבודה שינויים בפריטי ציוד הנזכרים במפרט או במאפייניהם והמזיע מתחייב לבצע שינויים אלה בהתאם לתנאים הבאים :
- 2.12.2.2. במקרה שהמזמין החליט על השינוי יידרש המזיע לבצע את השינוי בפקודת שינויים בכתב, או בעל פה מקום שמדובר בשינוי מיידי בהתאם להוראות חוזה ההתקשרות.
- 2.12.2.3. במקרה שהמזמין מעוניין בבדיקת אפשרות השינוי ימציא המזמין למזיע דרישה בכתב לביצוע השינוי.
- 2.12.3. תוך 4 ימים מקבלת הדרישה לשינוי יגיש המזיע למזמין מסמך המפרט את המשמעויות הטכניות לביצוע השינוי הנדרש ואת ההשלכות של השינוי הנדרש על אפיון המערכת ופעולתה, על עבודת המזיע, על לויז' להמשך ביצוע הפרויקט ועל הצד הכספי, כולל תחשיב כלכלי מפורט ומנומק (לבדיקת המזמין) בהתאם להוראות חוזה ההתקשרות.
- 2.12.4. החליט המזמין, לאחר קבלת הצעה מלאה ומחייבת מן המזיע, בין לאחר ניהול מו"מ עם המזיע ובין בלעדיו, לבצע את השינוי הנדרש - יחתום המזמין על פקודת שינויים.
- 2.12.5. בכל אחד מן המקרים הנ"ל יבצע המזיע את העבודות בהתאם ובכפוף לכל פקודת שינויים שתומצא לו. מובהר בזה, והמזיע מתחייב בזה במפורש, כי בכל מקרה לא יעוכב בצוע העבודות, אף אם המזמין והמזיע טרם הגיעו להסכמה בדבר שיעורו כל תשלום כתוצאה מביצוע פקודת השינויים.
- 2.12.6. מודגש, על מנת למנוע כל ספק, כי אסור למזיע בשום פנים ואופן לבצע שינויים או סטיות מהמפרט המקורי על פי יוזמתו או עקב בקשת המזמין ללא הוראה לביצוע שינוי חתומה כנדרש על ידי המזמין.
- 2.13. בדיקות קבלה**
- 2.13.1. בדיקות הקבלה תבוצענה בשני שלבים נפרדים (במצב בו יידרש) :
- 2.13.1.1. עם סיום הייצור, הרכבה ואינטגרציה למערכת - במפעלו של המזיע.
- 2.13.1.2. עם סיום ההתקנות בשטח - הפעלה והרצה.
- 2.13.2. הבדיקות מיועדות לבדוק את התאמת המערכת שסופקה ע"י המזיע לדרישות המפרט הטכני ושאר מסמכי הפרויקט.
- 2.13.3. מהות הבדיקות וצורת הבדיקות יוגדרו במסמכים :
- 2.13.3.1. "דרישות בדיקות הקבלה" (Acceptance Test Requirement - ATR).
- 2.13.3.2. "מפרט בדיקות הקבלה" (Acceptance Test Procedure - ATP).
- 2.13.4. לקראת סקר תכנון ראשוני יכין המזיע ויגיש לאישור המזמין מסמך "דרישות בדיקות הקבלה" אשר יגדיר במדויק את מהות בדיקות הקבלה, רשימת הבדיקות ושיטת הביצוע. המזמין רשאי יהיה לשנות ו/או להוסיף בדיקות נוספות למסמך הדרישות והמזיע מתחייב לעשות כן.
- 2.13.5. 15 ימים לפני מועד תחילת בדיקות הקבלה יכין המזיע ויגיש לאישור המזמין "מפרט בדיקות הקבלה" אשר יכלול תיאור שיטת ביצוע הבדיקות, ציוד הבדיקה (הצב"ד) הדרוש, הגדרת שיטת רישום התוצאות ודוגמה של הטפסים לפיהם תיבדק המערכת ובהם ירשמו תוצאות הבדיקות לכל פריט בנפרד ולמערכת כולה, תקלות שנתגלו ופעולות שנקטו לתיקונן. ה- ATP יהיה מבוסס על ה- ATR המאושר.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.13.6. המזמין יתחיל בקבלת המערכת אך ורק לאחר שהמזיע יפעיל אותה במלואה במשך 10 יום לפחות ויבצע בה בדיקות מקיפות (סימולציה של בדיקות קבלה) על מנת לוודא בעצמו כי המערכת אשר עומדת להימסר למזמין עונה לדרישות המפרט הטכני. תוצאות בדיקות אלה ירשמו ויוגשו לבדיקת המזמין. לא יוגש לבדיקת המזמין ציוד אשר לא נבדק קודם לכן על ידי המזיע עצמו.
- 2.13.7. הבדיקות תבוצענה ע"י המפקח בנוכחות המזיע ותמשכנה מספר ימים לפי קביעת המזמין. המזמין יאשר בחתימתו על כל טופס את ביצוע הבדיקה ותוצאתה. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא להיות נוכח בחלק מהבדיקות. במקרה כזה על המבצע לספק הוכחה מספקת לביצוע הבדיקות כנדרש.
- 2.13.8. באחריות המזיע לספק למזמין את כל האמצעים הטכניים והמנהליים הדרושים לביצוע בדיקות הקבלה כגון: ציוד בדיקה, מכשור, אביזרי עזר, טפסי בדיקה וכדומה. כל הציוד והאביזרים יוחזרו למזיע בתום הבדיקות.
- 2.13.9. באחריות המזיע לספק למזמין לפי דרישתו את כל האינפורמציה הנמצאת ברשותו והדרושה לצורך ביצוע בדיקות הקבלה. כגון: מפרטים שרטוטים, תוכניות, נתונים טכניים וכדומה.
- 2.14. תיעוד טכני**
- 2.14.1. 15 יום לפני המועד המתוכנן לבדיקות הקבלה יעביר המזיע למזמין טיוטת תיעוד טכני בשלושה העתקים ובמדיה מגנטית (CD) של הפרויקט כתובה בשפה העברית שתכלול ארבעה נושאים עיקריים כדלקמן:
- 2.14.1.1. הוראות הפעלה.
 - 2.14.1.2. הוראות אחזקה.
 - 2.14.1.3. תיעוד תוכנה.
 - 2.14.1.4. תוכניות עדות "As made drawings".
- 2.14.2. פרק הוראות הפעלה יכלול את הנושאים הבאים:
- 2.14.2.1. תיאור מפורט של המערכת, תת מערכות, פריטי ציוד, יחידות הפעלה ופריסת הציוד כולל דיאגרמות מלבניות ושרטוטים/ איורים/ תמונות של הציוד שסופק ו/ או הותקן ע"י המזיע.
 - 2.14.2.2. תיאור פעולה מפורט של כל אחד ממרכיבי המערכת עד רמת המעגלים האלקטרוניים.
 - 2.14.2.3. רשימת ציוד ועבודות סופיות.
 - 2.14.2.4. מספר כניסות אזעקה ריקות ומיקומן.
 - 2.14.2.5. הוראות הפעלה מפורטות.
 - 2.14.2.6. חומר הדרכה.
 - 2.14.2.7. אישור כי כל הציוד מאורק ומוגן מפני פגיעת ברקים.
- 2.14.3. פרק הוראות אחזקה יכלול את הנושאים הבאים:
- 2.14.3.1. תאור התקנת המערכת.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.14.3.2 שרטוטים מפורטים של מיקום הציוד באתר, שרטוטי כבלים ותיאורם, תעלות כבלים, שקעי חשמל למיניהם, הארקה, מסגרות סעף ולוחות חיבורים.
- 2.14.3.3 מפרטים טכניים מפורטים של היצרנים לכל מרכיבי הציוד הנמצאים במערכת.
- 2.14.4 רשימות ותכניות חיווט הכוללות:
- 2.14.4.1 תוכנית פונקציונאלית: תכלול דיאגרמת מהלך החוטים והכבלים ע"פ פונקציות שונות לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.
- 2.14.4.2 תוכנית כבלים: דיאגרמה של מהלך החוטים והכבלים ע"פ פונקציות שונות לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.
- 2.14.4.3 רשימת חווט: רשימת חיווט של כל כבל הכוללת תאור פונקציונאלי של כל זוגות הכבל ורישום חיבורי בשני הקצוות.
- 2.14.4.4 תוכניות החיווט: הכוללות דיאגרמת מהלך זוגות הכבל ע"פ פונקציות שונות לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.
- 2.14.4.5 צילום של כל ארונות חיבורים/ ציוד.
- 2.14.5 מערכת תוכניות חיבורים מפורטת המאפשרת איתור תקלות. בתוכניות יצוינו הפרטים הבאים:
- 2.14.5.1 מהלך פונקציונאלי של החיווט לאורך כל מרכיב המערכת.
- 2.14.5.2 פרוט החיווט במסגרות הסעף.
- 2.14.5.3 סימון רכיבים של חלקי הציוד השונים.
- 2.14.6 הוראות אחזקה שוטפת ברמה של דרג א' המיועדות לאפשר לאנשי התחזוקה של הלקוח החלפת ציוד מקולקל עד רמה של יחידות ציוד שלמות והחלפת רכיבים מתכלים כגון נתיכים, נוריות מפסקים וכד'.
- 2.14.6.1 הוראות "עזרה ראשונה" לתיקון תקלות קריטיות במערכת.
- 2.14.6.2 מפרט לאחזקה מונעת הכולל הנחיות לבדיקה תקופתית של המערכת על ידי המזמין.
- 2.14.6.3 תיעוד תוכנה הכולל תיאור מפורט של התוכנות, כלי פיתוח, רשימות מקור הוראות תחזוקה, ו-Sources של כל המערכות. תיעוד זה יופקד בידי נאמן, עו"ד שייבחר ע"י המזמין, על מנת שיימסר למזמין רק במקרה שייוצר הצורך בכך, וזאת על פי הצהרה בכתב של המזמין שתומצא לנאמן.
- 2.14.7 פרק תיעוד תוכנה הכולל תיאור מפורט של התוכנות המשמשות את המערכת. פרק זה יכלול:
- 2.14.7.1 רשימת התוכנות המשולבות במערכת הכוללת וזאת עפ"י תתי מערכות המרכיבות אותה.
- 2.14.7.2 תיאור כלי פיתוח, "רשימות מקור" והוראות תחזוקה לכל אחת מהתוכנות המשולבות במערכת הכוללת.
- 2.14.7.3 תיאור פונקציונאלי מפורט של תוכנת האינטגרציה של המערכת הכוללת.
- 2.14.7.4 תיאור מסכים של מודול MMI בתוכנת האינטגרציה בליווי תמונות והסברים מפורטים של שיטת התפעול לכל מסך ומסך בתוכנה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.14.7.5 רשימת תקלות אפשריות בתפעול התוכנה ופרק עזרה פונקציונאלי לפתרון הבעיות.
- 2.14.8 תוכניות עדות "As Made" של כל העבודות שבוצעו על יד המציע. ישקפו נאמנה את המצב האמיתי של המערכת באתר. בקובץ התוכניות חובה לספק את:
- 2.14.8.1 כתב כמויות סופי.
- 2.14.8.2 מיקום כל האלמנטים של המערכת באתר.
- 2.14.8.3 שרטוטים מכאניים של מרכיבי המערכת.
- 2.14.8.4 תוכניות ביצוע עבודות תשתית.
- 2.14.8.5 מהלך כבלים, לוחות החיבורים (IDF's, MDF, חיווט).
- 2.14.8.6 המציע יבצע את התיעוד (שרטוטים, טבלאות ומלל) בצורה ממוחשבת על תוכנה שתקבע ע"י המזמין ואשר לאחר מילוי בסיס הנתונים תשמש את המזמין לתיעוד ובקרת תצורה.
- 2.14.8.7 השרטוטים יהיו ממוחשבים, משורטטים בשכבות פונקציונאליות כאשר כל שכבה תוצג בצבע נפרד.
- 2.14.8.8 כחלק בלתי נפרד של התיעוד יבצע המציע קטלוג של כל חלקי הציוד במערכת תוך ציון שם היצרן של חלקים אלה. הקטלוג יכלול את המספרים הקטלוגיים של המציע ואת המספרים הקטלוגיים של המזמין שימסרו לצורך זה למציע.
- 2.14.8.9 לאחר הבדיקה תוחזר למציע טיוטת התיעוד הטכני בצרוף הערות המזמין. המציע יתקן את הדרוש וימסור למזמין 3 עותקים סופיים של התיעוד הטכני בצרוף עותק סופי על גבי מדיה מגנטית (CD) לא יאוחר מ-15 יום לאחר קבלת הערות המזמין.
- 2.14.8.10 תוכניות העדות תהיינה בקנה מידה ובדרגת פירוט זהות לאלה שהוכנו על ידי המזמין ואשר לפיהן ביצע המציע את העבודות.
- 2.14.8.11 לא מילא המציע את המוטל עליו לשביעות רצון המפקח יהיה המזמין רשאי להזמין את ביצוע האמור על ידי אחרים ועל חשבון המציע.
- 2.14.8.12 המזמין יהיה רשאי, בנוסף, לדרוש לקבל את כל התוכניות במדיה אלקטרונית ללא תשלום נוסף.
- 2.14.9 תוכניות העדות לא תוכלנה לשמש בסיס לתביעות כספיות של המציע בגין שינויים בעבודות.
- 2.14.10 מחיר התיעוד הטכני יהיה כלול במחיר המערכות השונות ולא תשולם כל תוספת בגינו.
- 2.15 **הדרכה**
- 2.15.1 המציע מתחייב להכשיר צוות של אנשי תפעול ותחזוקה של המזמין לרמה שתאפשר להם תפעול שוטף ומבצעי של המערכת עד לשביעות רצונו המלאה של המזמין. **מודגש כי בפרויקט זה תיזרש הדרכה לצוות מחלקת הביטחון בנפרד וניהול סיכונים בנפרד.**
- 2.15.2 למרות כל דבר אחר האמור בחוזה ההתקשרות, מוסכם בזה כי המזמין לא יהיה חייב לשלם למציע את המגיע למציע על פי החשבון הסופי, כל עוד לא נערכו קורסי ההדרכה והסתיימו לשביעות רצון המזמין.
- 2.15.3 המזמין יקבע את מספר המשתתפים בכל הדרכה (עד 5 איש) ואת רמת השכלתם (מפעילים, סגל ביטחון וטכנאים).

2.15.4. מחיר ההדרכה יהיה כלול במחיר המערכות השונות ולא תשולם כל תוספת בגינו.

2.16. תקופת האחריות למערכת

- 2.16.1. החל מיום תחילת תקופת הבדק (מיום השלמת העבודות וסיומן) ובמשך 36 חודש תינתן ע"י המציע "תקופת אחריות" למערכת .
- 2.16.2. בתקופה זו מתחייב המציע להחליף בחדש ולהתקין באתר על חשבונו, כולל אספקת חלקים, נסיעות וש"ע, כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת שסופקו על ידיו על כל אביזריהם ומרכיביהם. זאת בתנאי שהפגם לא נגרם כתוצאה מפעולה שנגרמה בזדון או כתוצאה מכוח עליון.
- 2.16.3. המציע יהיה אחראי בתקופת האחריות לטיב העבודות אותן ביצע ולטיב כל החומרים והציוד הכלולים בהן. מבלי לגרוע מכלליות האמור יהיה המציע אחראי לפעולתן התקינה, לשלמותן, לעמידותן, להתאמתן לתפקיד, לתפוקתן, להספקן ולטיבן של העבודות אותן ביצע, של כל חלקי המערכת ושל כל פריט בהן בנפרד.
- 2.16.4. המציע יגיע לאתר התקלה לצורך תיקון תקלה תוך 8 שעות מעת ההודעה והמציע יבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות למען הסר ספק השירות יינתן במשך 24 שעות 7 ימים בשבוע 365 ימים בשנה (למעט יום כיפור) 24/7/365.
- 2.16.5. המציע מתחייב לקיים אצלו מוקד (יכולת קבלת דיווח על תקלות) שרות במשך 24 שעות ביממה 365 יום בשנה (כולל שישי שבת וחג) לקבלת הודעות על תקלה במערכת. הודעה טלפונית/זימונית על תקלה למשרדי המציע/מנוי שרות מוסכם, תחשב כהודעה המחייבת את המציע לנקוט בכל האמצעים הדרושים לתקן את הנדרש כאמור לעיל.
- 2.16.6. המציע מתחייב להחזיק ברשותו במשך 8 שנים מיום אספקת המערכת למזמין מלאי מתאים של חלקי חילוף, יחידות רזרביות, חומרי התקנה ואמצעים אחרים הדרושים לו על מנת לטפל מיידית בכל תקלה שעלולה לקרות במערכת אשר תסופק על ידו.
- 2.16.7. המציע יספק אחזקת תוכנה ועדכון גרסאות לרבות איתור ותיקון "באגים" אצל המזמין ללא תוספת מחיר לכל אורך חיי המערכת ולא פחות מ – 8 שנים.
- 2.16.8. תשומת ליבו של המציע מופנית לכך כי במסגרת חוזה ההתקשרות זה יראו אותו כנושא באחריות כוללת לביצוע העבודה כולה, שמטרתה לייצר, להתקין, לכייל, לווסת, לבדוק, להפעיל, למסור ולתחזק מערכת פועלת לשביעות רצון המזמין.
- 2.16.9. במהלך תקופת האחריות, חייב המציע לבצע "2 ביקורת תקופתית" (כל שישה חודשים) מקיפה למערכת שתכלול בדיקה כוללת של המערכת ואחזקה מונעת המורכבת מכיווני רגישות, כיולי הציוד. סנכרון, ייצוב, תאום ממשקים וכד' ובמידת הצורך ביצוע תיקונים ככל שיידרש על מנת להביא את המערכת למצב פעולה תקין ברמה של תחילת שנת האחריות.
- 2.16.10. כל בדיקת מערכת בתקופת האחריות תלווה בדוח מסכם שיוגש ע"י המציע למזמין ובו פירוט של כל הבדיקות הכיוונים והתיקונים שנעשו ע"י המציע.

2.17. אחריות משלימה

- 2.17.1. במקרה והפגם נגרם כתוצאה מפעולת אנוש או מכוח עליון שהמערכת לא נועדה לעמוד בה מתחייב המציע להחליף בחדש ולהתקין באתר כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת כולה על כל אביזריה ומרכיביה.
- 2.17.2. המציע יגיע לנקודה לצורך תיקון תקלה תוך 8 שעות מעת ההודעה והמציע יבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות. עבור שרות זה ישלם המזמין למציע כדלקמן:
- 2.17.2.1. אספקת ציוד לפי מחירי כתב הכמויות והמחירים של חוזה ההתקשרות.
- 2.17.2.2. שעות עבודה ונסיעות לפי הצעת המחיר בכתב הכמויות והמחירים.
- 2.17.3. אספקת ציוד שאינו כלול בסעיף מסעיפי כתב הכמויות מחירו יהיה לפי מחירון ספק/יצרן בתוספת עד 12%.

2.18. אישור קבלני משנה, יצרנים וספקים

- 2.18.1. על המציע להגיש לאישור המזמין, תוך שבועיים ימים מיום מתן צו התחלת העבודה, את רשימת קבלני המשנה שבדעתו להעסיק. רשימה זאת תכלול גם את רשימת היצרנים והספקים העיקריים. סמכות המזמין הינה מוחלטת ובלעדית לאשר וואו לפסול כל מציע משנה, וואו לפסול כל מציע משנה, וואו יצרן, וואו ספק שיוגשו לאישורו. פסילה זאת לא תהווה עילה לדרישות כספיות, וואו לדרישות להארכת תקופת הביצוע, מצד המציע.
- 2.18.2. המציע רשאי יהיה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע חלקים מהפרויקט אך ורק לאחר שיקבל לכך אישור מיוחד מאת המזמין.
- 2.18.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות הבלעדית לא לאשר השתתפותו של מציע משנה בביצוע העבודה, מבלי שיידרש לנמק צעד זה. סירובו של המזמין לאשר מציע משנה לא יגרע מאחריות המציע ומהתחייבויותיו לבצע בעצמו את הפרויקט המוגדר במפרט.

2.19. בטיחות

- 2.19.1. המציע יעבוד על פי כללי הבטיחות המוגדרים לעבודה הספציפית בהתאמה לתקנים ישראלים או לתקן הרלוונטי המוגדר ע"י מכון התקנים.
- 2.19.2. המציע יחזיק מטעמו קצין בטיחות אשר יהיה אחראי להוציא הנחיות עבודה עבור כל סוגי העבודות נשוא מכרז זה כדוגמת: עבודה בגובה, עבודה בקרבה לקווי חשמל, עבודה בקרבת ילדים (ביה"ס), עבודה על עמודי תאורה, עבודה בצמתים, עבודה לאורך כביש, עבודה על מתקן הרמה וסולמות, עבודה בתנאי ראות קשים (חשכה/סנוור).
- 2.19.3. עובדי המציע ילבשו לאורך כל העבודה ברחובות/כבישים/צמתים אפודות מחזירות אור הכוללות את שם המציע או לוגו של המציע, השימוש באמצעי מיגון נוספים הינו בהתאמה לתקינה ולהגדרות קצין הבטיחות.

סילוק פסולת

- 2.19.4. פסולת תסולק אל מחוץ לאתר, אל מקומות שפיכה מאושרים ע"י הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך. השגת ההיתרים וסילוק חומר זה הינו באחריותו המלאה והבלעדית של המציע, ולא ישולם בנפרד עבור עבודה זו.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

2.19.5. על המציע לקבל אישור מוקדם מן המזמין לפני תחילת העבודה ולפעול על פי תנאי הרישיון. לא תוכר כל תביעה בגין זה.

2.20. שווה ערך

2.20.1. בכל מקום שמצוין במפרט שם היצרן בליווי הביטוי "או שווה ערך" רשאי המציע להציע מוצר אחר ובלבד ותוכח התאמתו לדרישות המפרט ולא ישונו עקרונות הפעולה של המערכת ולא תהיה פגיעה ברמה הטכנית של הציוד.

2.20.2. לשם כך על המציע להגיש לציוד שווה ערך טבלת נתונים להשוואה המוכיחה אחד לאחד את היות הציוד המוצע "שווה ערך" לציוד הנדרש.

2.20.3. המזמין רשאי לאשר או לפסול את הבקשה לציוד שווה ערך וההכרעה בעניין תישאר בלעדית בידי המזמין.

2.20.4. במקרים שהצורך בציוד "שווה ערך" מתעורר בשלב התכנון/ביצוע של הפרויקט יש לנהוג באותה צורה ולהביא את הנתונים לאישור המזמין לפני ההתקנה.

2.20.5. לא אישר המזמין את המוצר שלפי דעת המציע הוא שווה ערך ישתמש המציע במוצר שנדרש מלכתחילה.

2.20.6. אישר המזמין שווה ערך והתברר בסופו של דבר ששווה הערך אינו נותן את אותו מענה, יהיה המציע אחראי להחלפתו ו/או לבצע באמצעות חומר אחר וזאת ללא כל תמורה נוספת.

2.20.7. חומרים מוצרים וציוד שיובאו ע"י המציע כשו"ע לאלה שבחווה ההתקשרות, יוגשו לאישור המזמין במועד מוקדם ככל שניתן על מנת לאפשר בדיקתם ואישורם על ידי המזמין, לא תתקבל כל תביעה מהמציע לתוספת זמן או אי עמידה בלוי"ז בהקשר לאישור מוצרים שו"ע.

2.21. שינויים ותוספות לסעיפי כתב-הכמויות וניתוח מחירים חריגים

2.21.1. המזמין באמצעות מורשי החתימה שלו בלבד רשאי להורות למציע בכתב בלבד לבצע שינויים בעבודה ועל המציע יהיה לבצעם, בין אם הם מופיעים בכתב הכמויות שבחווה ההתקשרות ובין אם לא.

2.21.2. במקרה שמחיר יחידה לסעיף כל שהוא אינו נכלל בכתב הכמויות הוא ישולם על פי ניתוח מחירים שיוגש ע"י המציע ויאושר ע"י המזמין.

2.21.3. ניתוח מחיר כנ"ל יכול להיות מוגש באחת מהדרכים הבאות (כאשר הראשונה עדיפה על השיטה הבאה אחריה).

2.21.4. פרורטה(באופן יחסי) למחיר קיים בחווה ההתקשרות.

2.21.5. במקרה של קיום יותר מסעיף אחד בכתב הכמויות לעבודות זהות/דומות החישוב יעשה לפי מחיר היחידה הזול שבהם.

2.21.6. ניתוח תשומות, על בסיס עלויות בפועל (מלוות בחשבוניות מס או פירוט אחר לשביעות רצון המפקח).

2.21.7. מובהר שחשבונית המס חייבת לכלול את כל הפרטים המזהים את אתר העבודה והכמויות הרלוונטיות ומשקפת את התשלום שבוצע בפועל לרבות ההנחיות שקיבל המציע.

2.21.8. הצעות של קבלני משנה אחרים המפרטות חומרים, עבודה וכמויות.

2.21.9. ניתוח המבוסס על המחירון המשולב בניכוי 20%.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 2.21.10. ניתוח מחיר המבוסס על מחירוני ספקים/יצרנים או על פי הצעת מציע משנה יחיד לא יתקבל, אלא באישור מיוחד של המפקח או המזמין (מראש ובכתב).
- 2.21.11. רווח קבלני (במקרה של עבודת מציע משנה) יהיה 4% ויכלול את כל הוצאות המציע לרבות מימון ותקורה ולרבות הוצאות מציע המשנה. למען הסר ספיקות מובהר שבמקרה של שרשרת קבלנים וקבלני משנה ישולם רווח קבלני של 4% בלבד למציע והוא יתחלק עימו בין קבלני המשנה לפי ראות עיניו.
- 2.21.12. ניתוח מחיר כנ"ל מחייב אישורו של המתכנן וסיכומים בנושא עם המפקח הינם בגדר של סיכומי ביניים והמלצות למזמין בלבד, ומחייבים כאמור אישור סופי של המזמין.
- 2.21.13. מודגש למניעת ספיקות, שהמציע אינו רשאי להתנות ביצוע העבודה הנוספת או החריגה באישור מוקדם של המחיר או של הארכת תקופת הביצוע כי עליו לבצע את כל העבודות במסגרת תקופת הביצוע שנקבעה לו בחוזה ההתקשרות.

2.22. אבטחת חדשנות טכנולוגית למערכת המוצעת

- 2.22.1. המציע חייב במועד התקנת והפעלת המערכת לספק למזמין את הגרסה האחרונה של כל תוכנה, את המחשב המתקדם ביותר הנמצא באותו זמן בשוק, את הדגם האחרון והחדש של כל פריט ציוד, את הטכנולוגיה האחרונה שיצאה לשוק, את השימוש בכלי עבודה המתקדמים ביותר וכדומה, על מנת להבטיח שהמערכת שתסופק על ידו למזמין תהיה בעלת חדשנות טכנולוגית מלאה.
- 2.22.2. כל האמור בסעיף לעיל יסופק ויותקן ע"י המציע למזמין ללא כל תשלום נוסף שיידרש מהמזמין.

3. הגדרת המערכת

- 3.1. המרכז לבריאות הנפש לב השרון מעוניין להקים מערכת צפייה ושליטה במתחם המרכז הרפואי. המערכת הנדרשת היא מערכת מסוג NVR והמצלמות יהיו מצלמות IP. מערכת ה-NVR תותקן בחדרי תקשורת אשר נמצאים באתר ההוסטלים ובשטח בית החולים, לחדרי התקשורת יגיעו כל כבלי התקשורת (הסיבים האופטיים קיימים ויסופקו ע"י המזמין) שיסופקו ע"י המציע ויועברו בצנרת ותעלות גלויות או סמויות מעל תקרה נמוכה. 4 עמדות שליטה הכוללות מסך הצפייה ואמצעי השליטה מקלדת ועכבר יותקנו אחת בחדר קב"ט ביה"ח, שער כניסה להוסטלים, שער כניסה לביה"ח, ועמדת ניהול סיכונים.
- 3.2. תוכנת השליטה הנדרשת לפרויקט זה תהיה תוכנת ניהול וידאו שליטה וצפייה על כל המצלמות שיותקנו.
- 3.3. **על המציע לתמחר בהצעתו עליות נוספות שייתכן ואינן מוגדרות בפרט הטכני :**
- חיבורי חשמל למצלמות חדשות.
- 3.3.1. חיווט מלא וחיבור של כל מערכת התקשורת וכבלי רשת התקשורת הייעודית של המצלמות כולל התחברות לריכוזי התקשורת שמחוברים ביניהם כיום בסיבים אופטיים.
- 3.3.2. התקנת ארונות וקופסאות חיבורים.
- 3.3.3. תיאום כל העבודות עם המזמין בטרם תחילתן.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 3.4. המערכת תאפשר צפייה על כל המצלמות המותקנות מכל עמדה וזאת עפ"י רמת הרשאה שתוגדר ע"י קב"ט ביה"ח.
- 3.5. כל מצלמה תוגדר בתוכנת ניהול הוידאו באופן ברור בכיתוב בשפה העברית.
- 3.6. כל מצלמה תהיה עצמאית אשר תעביר את המידע על תפוקות אותות הוידאו לכל עמדות ההפעלה.
- 3.7. התקשורת בין המצלמות תהיה קווית קרי כבלי רשת וסיבים אופטיים (קיימים) אשר ייפרסו חלקן בתשתיות קיימות וחלקן בתשתיות חדשות שיסופקו ע"י המציע. המצלמות שיותקנו בכל מחלקה או אתר יחוברו לרשת התקשורת בכבל תקשורת cat5 או cat7 ל ריכוז תקשורת קיים. ריכוזי התקשורת הקיימים מחוברים כיום בסיבים אופטיים שהותקנו ע"י ביה"ח. פירוט נוסף מובא במסמך ה' – סקר פריסת מצלמות.
- 3.8. ביצוע הפרויקט המוגדר במפרט זה יכלול את המטלות הבאות:
- 3.8.1. תכנון מפורט של המערכת הנדרשת כולל כבילה ייעודית.
- 3.8.2. ייצור ואספקה של מרכיבי המערכת.
- 3.8.3. התקנת המערכת באתר.
- 3.8.4. הפעלה, הרצה (1) חודש אחד ובדיקות קבלה.
- 3.8.5. תיעוד טכני והדרכה.
- 3.8.6. הפעלה ואחריות ל 36 חודש לטיב הציוד והעבודות ולתפקוד תקין של המערכת.
- 3.8.7. מתן שרות תחזוקה לתקופת ההתקשרות.
- 3.9. בפרקים הבאים יוגדרו מרכיבי המערכות השונים ואופן פעולתם, כמו כן יוגדרו המפרטים הטכניים המרכיבים את המערכות השונות.
- 3.10. המפרטים הטכניים של פרטי הציוד ו/או מכלולים שלמים הכלולים במפרט זה מגדירים מבחינת המזמין את הבצועים והתכונות המינימאליות הנדרשות על יד המזמין. המציע רשאי לכלול בהצעתו ציוד בעל ביצועים ותכונות טובים יותר ובתנאי שיאשרו ע"י המתכנן.

פרק 4: מערכת טלוויזיה במעגל סגור (טמ"ס)

4.1. כללי

- 4.1.1. פרק זה מתייחס לתכנון, אספקה, התקנה והפעלה של "מערכת טלוויזיה במעגל סגור" (להלן: "טמ"ס") עבור שליטה וצפייה במתחם המרכז הרפואי.
- 4.1.2. המצלמות שיותקנו המתחם יחוברו באמצעות סיבים אופטיים (קיימים) וכבלי CAT5 או CAT7 למערכת NVR שתותקן בחדר תקשורת מרכזי באתר ההוסטלים או במתחם ביה"ח. מערכת זו תחובר לעמדות השליטה בכבילת תקשורת ייעודית המסופקת ע"י המציע במכרז זה.
- 4.1.3. המערכות המוצעות (מצלמות, / NVR וכו') **חייבות להיות בעלות פרוטוקול תקשורת פתוח המאפשר:**

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

4.1.3.1 חיבור מספר רב של מצלמות מסוגים ודגמים שונים (קבועות, מתנייעות, ש/ל, צבעוניות לתנאי ראות שונים, WDR, משולב עם מצלמת צבע, DOME לסוגיו, מערכות הנעה PT ושליטה על זום ופוקוס בעדשות ממונעות) של חברות שונות (לפחות 10 מהמובילות בעולם, מטריצה, NVR, DVR, הניתנים להרחבה של עד 100 מצלמות לפחות ע"י חיבור תקשורת בין מטריצות ומטריצות ואו מערכות ממוחשבות כגון: דוחסים, פורסים, NVR, DVR של חברות שונות כך שמערכת השליטה תוכל לנתב ולשלוט על כל המצלמות ללא קשר למיקום חיבורן הפיזי.

4.1.4.2 מערכת המצלמות מיועדת לבצע את הפעולות הבאות:

א. צפייה כללית.

ב. צפייה על אזורים רגישים.

ג. תיעוד ושיחזור.

ד. הרתעה.

4.1.4.3 המערכת הנדרשת תהיה מורכבת ממרכיבים הבאים:

ה. מצלמות צבע קבועות WDR.

ו. עדשות Vary focal.

ז. זווית Outdoor.

ח. מסכים שונים.

ט. מערכת שליטה וצפייה.

י. ציוד עזר.

יא. כבלי תקשורת CAT7, CAT5E, וסיבים אופטיים (קיימים).

יב. ארונות חיבורים.

4.1.4.4 אספקת כוח למצלמות תהיה בשיטת POE על גבי כבל התקשורת במידה ולא ניתן:

א. המזמין יגדיר נקודות כוח AC 220V עבור מערכת הטמ"ס, על המציע לדאוג להספקת כוח עבור כל מצלמה מנקודות אלו.

ב. העברת הכוח למצלמה מארון החשמל הינה במתח נמוך למצלמות חל איסור להעביר מתח העולה על 48V למצלמה.

ג. העברת כבלי הכוח הינה בצנרת מתאימה בתוואים שיסוכמו עם מהנדס המרכז הרפואי. במידה ותהיה חפירה תתבצע החפירה והחזרת המצב לקדמותו לשביעות המפקח, תבוצע חפירה רדודה עד 30 ס"מ במדרכות ועד 50 ס"מ בגינות.

ד. כל פריטי מערכת טמ"ס השונים בהם יעשה שימוש יוגשו לאישור מוקדם של המזמין בשלב התכנון המפורט.

ה. כל המרכיבים של מערכת הטמ"ס יהיו מאורקים כנדרש למערכת הארקה הכללית של המתקן, מוגנים מפני ברקים ומתחי יתר ומוגנים מהפרעות RFI, EMI.

4.2. טופולוגיית המערכת

4.2.1. הצפייה בעמדות השליטה הינה דיגיטאלית בדרישות המוגדרות.

הצגת אות וידיאו במערכת הניתוב והשליטה הדיגיטאלית מחויבת להיות ברמה של :

- א. 4cif / h.264
- ב. 30Fps לפחות
- ג. שיהוי מקסימאלי 100Msc

4.2.2. יציאת הוידאו מהמצלמות תהיה בהתאם למערכת שתסופק NVR.

4.2.3. מערכת הטמ"ס הנדרשת לפרויקט זה הינה מערכת השולטת על מספר מצלמות המחוברות ביניהן בקווי תקשורת ייעודיים.

4.2.4. כל המצלמות יחוברו למערכת הקלטה ויוקלטו באופנים שונים (ראה פרק הקלטה דיגיטאלית). מצלמות אלו ינותבו כך שניתן יהיה לצפות ולנהלם באמצעות תוכנת מערכת לצפייה ושיחזור באמצעות מס' תחנות העבודה.

4.2.5. מערכת הטמ"ס תעביר חיווי למערכת הצפייה כולל ציון מיקום על : כל המצלמות יחוברו למערכת הקלטה ויוקלטו באופנים שונים (ראה פרק הקלטה דיגיטאלית). חלק מהמצלמות מיועדות למערכת זיהוי, התרעה ואימות מסוג V.M.D . תחנות העבודה, כמו כן ינותב תפוקת הוידאו למערכת ההקלטה.

4.2.6. טופולוגיית המערכת מבוססת ריכוז כל המצלמות לחדר / ארון התקשורת שם תותקן יחידת ההקלטה . אל יחידה זו יחוברו עמדות המשתמש ברשת שתסופק ע"י המציע.

4.3. מצלמות טלוויזיה

4.3.1. המציע נדרש לספק, להתקין ולהפעיל מצלמות צבע : קבועות, המצלמות תהינה מצלמות CCD מצלמות IP ו - **WDR** "1/2", "1/3", "1/4" בעלות רזולוציה גבוהה ומיועדות להתקנה חיצונית עם שטחי כיסוי כנדרש במפרט.

4.3.2. המציע יבצע בנוכחות המזמין בדיקה לכיסוי שטח הצפייה וקביעת סוג העדשה - בנפרד לכל מצלמה ומצלמה שמתוכננת להתקנה. בדיקות אלה יעשו עם מצלמה ומסך ניידים אשר יסופקו על ידי המציע במיוחד למטרה זו **התמונה שתתקבל מכל מצלמה חייבת להבטיח זיהוי ברור וחד משמעי בנפח הצפייה של כל מצלמה בהתאם לדרישות המזמין.**

א. הכוונה בזיהוי הינה : יכולת זיהוי פני האדם בשעות האור כאשר גודל האובייקט הינו 15% לפחות משטח הפריים של המצלמה.

4.3.3. התמונה שתתקבל מכל מצלמה חייבת להבטיח זיהוי ברור וחד משמעי בנפח הצפייה של כל מצלמה בהתאם לדרישות המזמין.

4.3.4. בשעות הערב והלילה תופעלנה המצלמות בתאורה הקיימת במקום או שתירכש תאורת א.א.

4.3.5. על מנת למנוע ספק מודגש כי האחריות הכוללת על טיב התמונה חלה על המציע ועליו להבטיח אספקה התקנה ותחזוקה הטובה ביותר של המצלמה והעדשה אשר תופעל בתאורה הקיימת פנים / חוץ ובהתקנה מול/ נגד, השמש/ התאורה ובמקום שיקבע על ידי המזמין כל זאת במטרה להבטיח זיהוי ברור וחד משמעי ולשביעות רצונו של המזמין.

4.3.6. מצלמת IP HD BOX יום לילה קבועה WDR (M) מדגם מוכר ומאושר בלבד

- המצלמה מתוצרת Pelco Panasonic, Bosch, Sony, Axis, או שו"ע. (ציודי OEM יתקבלו באישור המזמין ולאחר בדיקת הציוד במעבדת המציע).
 - ציודי OEM יתקבלו באישור המזמין ולאחר בדיקת הציוד באתר המזמין, במידה והציוד יפסל יחויב המציע לספק ציוד המאושר ע"י המזמין ללא תוספת מחיר.
 - לא יתקבל ציוד מתוצרת סין.
- 1.1 CCD 1/3 לפחות.
 - 1.2 רזולוציה: 1280X960 4:3, 1280X720 16:9.
 - 1.3 רזולוציה ניתנת לשינוי 800X600, 4CIF/D1, וכו'.
 - 1.4 25 פריימים לשניה ברזולוציה מקסימלית.
 - 1.5 תמיכה ב DUAL STREAM של H.264.
 - 1.6 White Balance.
 - 1.7 IR CUT FILTER.
 - 1.8 WDR X160.
 - 1.9 צמצם אוטומטי.
 - 1.10 יחס אות לרעש 50db כאשר AGC במצב OFF.
 - 1.11 סף תאורה: LUX 0.2 בצבע ו LUX 0.05 במצב לילה.
 - 1.12 מצבי תאורה ניתנים לתכנות ע"י גישה מהרשת.
 - 1.13 תמיכה בתאורת IR באורכי גל של 850nm.
 - 1.14 חיבור רשת RJ45 במהירות של 100 Mb.
 - 1.15 דחיסת וידאו H.264.
 - 1.16 מארז אנטי ונדאלי בתקן IP66 הכולל Heater/blower – למצלמות חוץ בלבד.
 - 1.17 המצלמה תכלול זרוע של 50 ס"מ לפחות עם מתאם להתקנה לעמוד או לקיר או לתקרה או לזווית 45 מעלות לתנאי חוץ.
 - 1.18 לחות עד 80%.
 - 1.19 Bitrate ניתן לשינוי.
 - 1.20 תמיכה באודיו דו כיווני.
 - 1.21 שליטה על הגדרות המצלמה באמצעות דפדפן.
 - 1.22 תמיכה בתקן POE, וואו מתח הפעלה 12 VDC וואו 24 VAC.

4.3.7. מצלמת HD IP מיני Dome אנטי ונדלית להתקנה חיצונית מסוג WDR (M) מדגם מוכר ומאושר בלבד

- 1.1 מפרט זהה למפרט המצלמה הנ"ל למעט נתוני רזולוציה וחיישן תאורה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

1.2 רזולוציה: 1280X960 4:3, 1280X720 16:9.

1.3 גודל חיישן 1/3 CCD/CMOS לפחות.

1.4 סף תאורה: 0.5 LUX בצבע ו 0.05 LUX במצב לילה.

4.3.8 מצלמת HD IP מיני Dome אנטי ונדלית להתקנה פנימית מסוג WDR (M) מדגם מוכר ומאושר בלבד

1.1 מפרט זהה למפרט המצלמה הנ"ל למעט נתוני רזולוציה וחיישן תאורה.

1.2 רזולוציה: 1280X960 4:3, 1280X720 16:9.

1.3 גודל חיישן 1/3 CCD/CMOS לפחות.

1.4 סף תאורה: 0.5 LUX בצבע ו 0.05 LUX במצב לילה.

4.3.9 שיטת התקנת הכבלים וצורת אספקת המתח למצלמות יאושר על ידי המזמין בשלב הביצוע לאחר אישור מיקום סופי ומדויק של המצלמות.

4.3.10 מחיר המצלמה בכתב הכמויות יהיה קומפלט ויכול:

א. אספקה והתקנת המצלמה במקום שיקבע ע"י המזמין.

ב. זיווד מכל סוג בהתאמה לדרישת המפרט.

ג. **ביצוע ניסויי צפייה ככל שיידרש ואספקת אביזרים הדרושים לכך (כגון מסכים ניידים).**

ד. עדשה קבועה עם צמצם אוטומטי.

ה. אספקת כל האמצעים הנדרשים לחיזוק המצלמות לעמודי נושא ולזיווד.

ו. חיבור המצלמה למתח כולל כבלים, שנאים וכל שיידרש.

ז. חיווט בכבלי קואקס מתאימים ככל שיידרש בין המצלמה לריכוז.

ח. חיבור למערכת הארקה הכללית של המבנה/עמוד נושא.

ט. כל יתר העבודות הדרושות למציע להתקנה והפעלה מלאה של המצלמות.

4.4 עדשות

4.4.1 כללי

א. המציע יספק ויתקין עבור המצלמות עדשות קבועות, בעלות אורך מוקד שונה עבור המצלמות המוצעות על ידו.

ב. כל העדשות אשר יותקנו במצלמות יהיו עדשות זכוכית בעלות גוף מתכתי.

ג. החלוקה לפי כמויות וסוגים עבור עדשות קבועות, כפי שנקבעה בכתב הכמויות הנה הערכה לצורך הגשת הצעת המחיר. קביעה מדויקת תעשה על פי בדיקות צפייה שיבוצעו על ידי המציע לקראת ההתקנה הסופית. לאחר בדיקה זו יוזמן מהמציע הרכב עדשות מתאים. לצורך הבדיקה יעמיד המציע לרשות המזמין מבחר מלא של עדשות בסוגים שונים ומפרטים שונים.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- ד. העדשות תהינה בעלות תברייג מתכת CS/C Mount או Built in אשר יבטיח את האפשרות של החלפת העדשה לפי הצורך. בהסכמתו להיענות למפרט זה המציע מתחייב כי במידה ויציע מערכת מצלמות הכוללת עדשות Built in יחליף במידת הצורך את כל המצלמה.
- ה. מחיר העדשה בכתב הכמויות יהיה בהתאם לנדרש על פי המפרטים הטכניים לעדשות ויכלול את כל הדרוש למציע להתקנה והפעלה מלאה המצלמה עם העדשה הן ביחס לעדשה קבועה והן ביחס לעדשה ממונעת.

4.4.2. עדשות קבועות

עדשות קבועות שתסופקנה ע"י המציע יענו למפרט טכני כדלקמן :

- 4.4.3. עדשות Varifocal (אורך מוקד משתנה) העדשות תהיינה באורך מוקד משתנה :
- א. 50 / 5 מ"מ או 12 / 2.8 מ"מ מותאם למצלמות 1/3" (גודל CCD אחר יחושב בכיסוי בהתאמה).
- ב. לאחר ההתקנה ניתן יהיה לקבע את ה - Zoom וה - Focus .
- ג. בעלות תברייג "C-Mount, CS-Mount או Bult in .
- ד. יכללו בקרת זום ופוקוס (ללא פוקוס אוטומטי).

4.5. זיווד למצלמות

1. זיווד למצלמות VIDEOTEC VERSO HI-POE IPM (M)

או שו"ע שיאושר ע"י המזמין / יועץ לפני ההתקנה.

(א) המציע יספק ויתקין יחידות זיווד מהסוגים :

- (1) יחידת זווד מסוג Outdoor להתקנה חיצונית אנטי ונדאלית (מצלמות הכוללות זיווד כחלק אינטגרלי מהמצלמה יידרשו לעמוד בכל דרישות המפרט).
- (2) זיווד לתנאי חוץ אנטי וונדאלי ברמת IK10.
- (ב) זיווד אנטי ונדאלי למצלמות להתקנה Outdoor שיסופק ע"י המציע יענה למפרט טכני כמפורט להלן :
- (1) עשוי פוליקרבונט או פיברגלס משוריין אשר ישמור על המצלמה והעדשה כנגד חבטות קשות, המיגון יקבל הזנה מארון התקשורת.
- (2) מותאם לגודל המצלמה ולעדשה (קבועה, ממונעת). יאפשר הזזת המצלמה קדימה/אחורה בתוך הזווד.
- (3) חיבור חלקי הזיווד ע"י ברגים שקועים (לא בולטים מעבר למכסה).
- (4) הזיווד יהיה מסוג POE או Hi – POE ויאפשר גם את אספקת מתח POE למפשיר האדים והמאוורר.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- (5) יכלול את האביזרים הבאים :
- (א) מחמם ומאורר מבוקרים ע"י תרמוסטט.
- (ב) כרטיס POE פנימי (בתוך הזיווד) לחלוקת מתחים לאביזרי המיגון (מאורר ומפשיר אדים).
- (ג) סוכך שמש Sun Shroud (להגנה מפני סנוור ע"י קרני השמש והקטנה של הטמפרטורה הפנימית של הזווד).
- (6) יעמוד בתקן IP66/IP67 לפחות או NEMA 4X.
- (7) ^(M) כניסות הכבלים יעשו דרך פתחים אטומים ומוגנים מפני השפעות מזג אויר. חיבור הכבלים יעשה דרך זרוע המצלמה (לא יהיו כבלים חיצוניים בכלל).
- (8) גישה קלה להתקנה ותחזוקה.
- (9) הגנה חשמלית ע"י נקודת הארקה.
- (10) כולל מקום לממיר אופטי והמצלמה כולל העדשה (אופציונלי).
- (א) השליטה על המצלמה מתחנות השליטה הממוחשבות.
- (ד) כל התושבות יהיו להתקנה Outdoor ומאסיביות, עשויה מפלדה מגולוונת ועמידה בתנאי מזג האוויר השוררים במקום.
- (ה) המחיר לתושבת ממונעת בכתב הכמויות יהיה קומפלט ויכלול :
- (1) אספקה התקנה ותחזוקה של תושבת ממונעת המתאימה להתקנת Outdoor.
- (2) אספקת כל האמצעים הנדרשים להתקנה והפעלה.
- (3) כל יתר העבודות הדרושות למציע להתקנה והפעלה מלאה של התושבת.

4.6 תאורת IR (מסדרת GEKO או בוש סדרת AEGIS או דגם מיוחד שיאושר לאחר בדיקה ע"י המתכנן/מפקח

- (א) המציע יספק יתקין ויפעיל מערכת תאורה א.א. אשר תותקן בצמוד למצלמות שתידרש להן תאורת א.א.
- (ב) פנסי ה- א.א הנדרשים יהיו משני סוגים :
- (1) פנס חיצוני.
- (2) פנס משולב בזיווד המצלמה.
- (ג) מערכת התאורה תפעל בשעות בהן עוצמת התאורה הקיימת אינה מספקת לשם הפעלת מערכת הטמ"ס ו VMD בצורה הטובה ביותר על כל המשתמע מכך, (אחוזי גילוי אחוזי אזעקות שווא וכו')
- (ד) מערכת התאורה תפעל באופן אוטומטי עם ירידת תנאי עוצמת האור המוגדרות להפעלת התאורה וזאת בכל מזג אויר ובכל תנאי אקלים.
- (ה) התקנת התאורה לא תפגע באיכות הצפייה והכיסוי של המצלמה וכן באיכות התמונה המתקבלת ממנה כולל פיזור אור אחיד על פני שטח הכיסוי.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- (ו) הספקת המתח לתאורה לא תפגע באיכות המצלמות ואות הוידאו .
- (ז) עוצמת תאורה ותדר עבודת מערכת התאורה תעמוד בתקן ANSI Z 136.1 – 1993
- (ח) בעל מערכת הגנה עצמאית להפסקת עבודה במעלה מעל לטמפרטורה המוגנת ע"י היצרן.
- (ט) התאורה תעמוד בתקן הגנה של IP 65 לפחות.
- (י) מערכת התאורה תעמוד ב 15,000 שעות עבודה לפחות
- (יא) **טווח התאורה**: כיסוי שטח העניין + 25% לפחות ולא פחות מ-50 מטר כיסוי הומוגני.
- (יב) נדרש פיזור אור אחיד בכל שטח הארה.
- (יג) אורך גל NM : בהתאם למצלמה (אולם בתדר אור בלתי נראה) המסופקת ע"י המציע, **על המציע להגיש הנתונים בשלב ההצעה.**
- (יד) המערכת נדרשת לעבוד בטמפרטורה של בין 10°C - ל 50°C לפחות
- (1) לא תיפגע איכות התמונה עקב העברת המצלמה לפעולה במצב שחור לבן ותאורת IR . המציע יגדיר את אופן השליטה על פעולת כיוון הפוקוס למצלמות ע"י פקודה מרחוק או אוטומטית , המציע יגדיר את אופן איזון המצלמות בעת מעבר מ-צבע לש/ל בהצעתו.

4.7. אינטגרציה עם מערכות בטחון אחרות

- 4.7.1. המערכת שתסופק תאפשר בעתיד לבצע אינטגרציה של "מערכת טמ"ס" עם מערכות בטחון אחרות שיסופקו ויותקנו על ידי המציע או ע"י אחרים באמצעות תוכנת שו"ב מרכזית.
- 4.7.2. על המערכת המוצעת להיות בעלת יכולת התממשקות למערכות שו"ב חיצוניות. על המציע לספק את כל הנדרש לצורך כך SDK / API כל העזרה וההסברים הנדרשים ללא עלות נוספת.

פרק 5 : מערכת הקלטה דיגיטאלית NVR עם גילוי תנועה מובנה

5.1. כללי

- 5.1.1 המציע נדרש לספק, להתקין ולהפעיל מערכת הקלטה דיגיטאלית עבור המצלמות מסוג NVR.
- 5.1.2 המערכת תותקן בחדרי תקשורת במבנה ההוסטלים ואו במתחם בית החולים.
- 5.1.3 המערכת תכיל מנגנון וידאו מקוריות הוידאו WATERMARK.
- 5.1.4 כניסה למערכת באמצעות סיסמא. המערכת תכלול מס' רמות הרשאה.
- 5.1.5 מהירות ההקלטה תהייה ניתנת לכיוון מ3Fps ועד לפחות 25Fps (4 שלבים לפחות 3,6,12,25), עבור כל מצלמה ניתן לשינוי וכיוון המהירויות בהתאמה עד לרזולוציה של 1.3 מגה פיקסל.
- 5.1.6 רזולוציית ההקלטה תהייה בהתאם למצלמות (מגה פיקסל, D1 או לפי החלטת היועץ).
- 5.1.7 תצורת הדחיסה תהייה H.264
- 5.1.8 מערכת ניהול קבצי הוידאו בשיטת FIFO.
- 5.1.9 המערכת תכלול 16 או 8 ערוצי הקלטה פעילים, 24/365.
- 5.1.10 הקלטה של לפחות 30 יום. (ברזולוצייה ובכמות פריימים מקסימאלית).
- 5.1.11 אפשרויות הקלטה :
 - 5.1.11.1 הקלטה קבועה 24 שעות 7 ימים בשבוע.
 - 5.1.11.2 הקלטה לפי אירועים כשה Pre/Post Alarm ניתנים להגדרה.
 - 5.1.11.3 הקלטה באיכות משתנה לפי אירוע.
 - 5.1.11.4 הקלטה לפי לוי"ז שנקבע מראש.
- 5.1.12 המערכת תהיה בעל אפשרות לסימון אירוע ולהוצאת זמן ההקלטה המוגדר מתהליך ה FIFO.
- 5.1.13 במערכת יוטמע או שתדע להתממשק למערכות וידאו אנליטי.
- 5.1.14 מערכת הוידאו אנליטי תכיל :
 - 5.1.14.1 VMD לתנאי חוץ.
 - 5.1.14.2 אובייקט עזוב חפץ חשוד.
 - 5.1.14.3 התקהלות.
 - 5.1.14.4 הגדרת אזור אסור לתנועה.
- 5.1.15 מערכת ההקלטה תאפשר ביצוע הפעולות הבאות :
 - 5.1.15.1 צפייה ב- "Live Video" של עד 16 מצלמות בו זמנית .
 - 5.1.15.2 הקלטת וידאו.
 - 5.1.15.3 שיחזור.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 5.1.15.4. אחסנת הוידאו המוקלט.
- 5.1.15.5. ניהול הוידאו וניתוב מצלמות כולל יכולת PTZ.
- 5.1.15.6. צפייה במצלמות, קביעת SETUP וכד'.
- 5.1.15.7. ניתן יהיה לבצע את כל הפעולות הנ"ל במקביל ללא הפרעה למהלך ההקלטה.
- 5.1.16. נדרשת מערכת מדף שפעולתה מוכחת בהתקנות דומות.
- 5.1.17. נדרשת תוכנה בשפה העברית.
- 5.1.18. המערכת תהיה בעלת תמיכה מלאה ב- MULTICAST עבור מחשבי צפייה.
- 5.1.19. תמיכה בגרסא האחרונה של תקן ONVIF.
- 5.1.20. תמיכה בהקלטת אודיו. האודיו יהיה מסונכרן לחלוטין לוידאו (Lips synch).
- 5.1.21. יחידת אחסון:
 - 5.1.21.1. מערכת ההפעלה של שרת ההקלטה יותקן במערך RAID 1.
 - 5.1.21.2. מערך הדיסקים להקלטות יוגדר כ- RAID 5.
 - 5.1.21.3. יתקבל שרת בעל יחידת אחסון פנימית או שרת ייעודי ויחידת אחסון חיצונית.
 - 5.1.21.4. הקלטה של 30 יום לפחות ברזולוצייה ובכמות פריימים מקסימאלית.
 - 5.1.21.5. תמיכה בפרוטוקול SNMP לניטור יחידת האחסון.
- 5.1.22. המציע נדרש לצרף להצעתו תאור מפורט של המערכת על כל מרכיביה, אופן פעולת המערכת ומפרטים טכניים של הציוד המוצע. בתיאור המפורט יש להתייחס לנושאים הבאים:
 - 5.1.22.1. תאור המערכת.
 - 5.1.22.2. מבנה המערכת ומרכיביה כולל תאור טכניקת הדחיסה המוצעת.
 - 5.1.22.3. רזולוציה של המערכת.
 - 5.1.22.4. נפח זיכרון לכל תמונה.
 - 5.1.22.5. תאור תוכנת ניהול ושליטה.
 - 5.1.22.6. תאור מערכת הגיבוי כולל משך זמן נדרש לביצוע שיחזור.
 - 5.1.22.7. עמידות המערכת בנושא אבטחת המידע ע"ג הדיסק ויכולת ביצוע שינויים בנתונים הקיימים ע"ג הדיסק.

5.3 מסכים

- 5.2.1. המציע לספק ולהתקין מסכי TFT LCD בגדלים שונים.
- 5.2.2. המסכים יותקנו בצורה מושקעת בתוך שולחנות הפיקוד או לחילופין על גבי זרועות.
- 5.2.3. מערכת ההקלטה תסופק עם מסך 22" המסכים הנדרשים יעמדו לפחות במפרטים הטכניים הבאים:
- א. לפחות 16.7 מיליון צבעים
 - ב. מהירות תגובה עד 5ms
 - ג. גודל פיקסל 0.248 ומטה
 - ד. רזולוציה של לפחות 1920x1080 ביחס של 16x9
 - ה. חיבורים VGA, DVI
 - ו. זוויות צפייה 170/160
 - ז. בהירות – 300 cd /m2 לפחות
- 5.2.4. מחיר המסכים בכתב הכמויות יהיה קומפלט יכול:
- א. אספקה התקנה ותחזוקה של מסך בתוך שולחן פיקוד/ על גבי הקיר כולל כל עבודות נגרות ומסגרות הנדרשות למטרה זו כולל זרועות וכול הנדרש להתקנה מושלמת.
 - ב. תליית מסכים על גבי הקיר.
 - ג. חיבור המסך אל מערכת הניהול.
 - ד. חיווט בין השרתים והרשת אל המסך.
 - ה. אספקת פתרון נגד השתקפויות על גבי המסך.
 - ו. אספקת כל האמצעים הנדרשים להתקנה.
 - ז. חיבור למערכת הארקה הכללית של המתקן.
 - ח. כל יתר העבודות הדרושות למציע להתקנה והפעלה מלאה של המסכים לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

5.3 מחשבים – עפ"י תצורה עדכנית ביותר שלא תפחית מהביצועים הנדרשים במפרט

- א. מעבד אינטל מסוג Core i5-4430 (3.30GHz, 3MB) לפחות
- ב. זיכרון 4GB 1333MHz DDR3
- ג. דיסק קשיח 500GB 7.200 Rpm בטכנולוגיית SATA III
- ד. צורב DVD X16+/-RW Drive לגיבוי חומרים (לשימוש מורשים בלבד)
- ה. כרטיס מסך תוצרת ATI או NVIDIA בעל זיכרון של GB512 לפחות
- ו. מערכת הפעלה מייקרוסופט Win 7/XP

5.4 מערכת ניתוח וידאו (AGENT VI)

תסופק מערכת לניתוח וידאו בזמן אמת אשר תתריע ותסמן את האובייקט החשוד. יש צורך באינטגרציה מלאה בין מערכת האנליטיקה לבין שרת ההקלטות לצורך תצוגת הסימון והמעקב של האובייקטים בוידאו חי ומוקלט. מערכת ניתוח הוידאו הינה מערכת ייעודית, לא כחלק מובנה מהמצלמה/

5.4.1 מערכת ניתוח הוידאו תופעל על שרת ייעודי נפרד ממערכת ההקלטה.

5.4.2 המערכת תכיל את החוקים הבאים בנפרד עבור: אדם, רכב ואובייקטים דוממים,

- חציית קו (בכיוון מסוים או לשני הכיוונים)
- עצירת אובייקט נעצר במקום אסור
- תנועה באיזור מסומן
- שוטטות של באיזור מסומן
- התראה על אובייקט חשוד
- עקיבה של מצלמת PTZ אחרי אובייקט
- כל החוקים הנ"ל יחולו גם על מצלמת PTZ לפי PRESET מוגדר מראש

5.4.3 המערכת תכלול אנליטיקה על מצלמות תרמיות

5.4.4 המערכת תדע להבדיל בין מכוניות למשאיות באיזור שיוגדר לכך

5.4.5 למערכת תהיה יכולת לטפל ב 120 ערוצים במקביל ללא ירידת ביצועים

5.4.6 בכל ערוץ ניתן יהיה להגדיר לפחות שני חוקים שונים (NMD, VMD)

5.4.7 המערכת תתמוך בהגדרה של מספר איזורים

5.4.8 אפשרות של מיסוך נקודות המהוות הפרעה למערכת

5.4.9 הקפצת PTZ לנקודת האירוע בזמן התרעה

5.4.10 יכולת "העברת" אובייקט ממצלמה קבועה למצלמת PTZ ויצירת מעקב

פרק 6 מערכת U.P.S

6.

6.1 כללי

- א. מפרט זה מתאר מערכת אל פסק לעבודה רציפה בשיטת Online המרה כפולה עם עוקף פנימי (Bypass) אוטומטי לגיבוי של 1 שעה.
- ב. מערכת האל פסק תותאם לעבודה עם רשת החשמל במקום על מנת לספק חשמל באיכות טובה ורציפה לציוד. המערכת תייצב את מתח הרשת ותמשיך לספק חשמל בזמן הפסקה בהזנה מהרשת וכמו כן תגן על הציוד בפני הפרעות ו/או עיוותים במתח הרשת, פגיעת ברק ו/ או כל הפרעה אחרת. המערכת תורכב ממיישר, ממיר, בנק מצברים אטומים ללא אחזקה ומילאו את פיקוד ותצוגה.
- ג. המציע נדרש להציג לאישור המזמין את אופן חישוב הקיבול של מערכת ה-UPS המוצעת על ידו לכל אתר ואתר.
- ד. מערכת UPS תורכב ממרכיבים עיקריים כדלקמן:
- מצברים - נדרשים מצברים אטומים שלא מחייבים טיפול שוטף maintenance free, המותרים להתקנה בחדר המאויש ע"י אנשים, ללא פליטת גזים וללא צורך באוורור מיוחד. אורך חיים נדרש למצברים - 5 שנים לפחות ללא צורך בתחזוקה. המצברים ישמרו תמיד במצב טעון.
 - ממיר סטטי - ישמש להזנה קבועה של הצרכנים. יוזן במקביל מספק/ מטען (יופעל כמטען כאשר יש אספקת ז"יח ראשית) או ממצברים (כאשר אין אספקת מתח ראשית ואז ספק/מטען יתפקד כספק).
 - מטען/ ספק - ישמש להזנת הממיר או טעינת מצברים. המעבר בין שני המצבים יהיה ללא מיתוג. מתאים לאספקת 125% של עומס הממיר ויאפשר טעינת המצברים ל-95% מהקיבול המרבי בתוך 3 שעות מכסימום.
 - ה. המערכת על כל מרכיביה תענה למפרטים טכניים להלן:
 - מתח כניסה 5% - 10% + 220V AC / 5% ± 50 Hz.
 - מתח מוצא מותאם
 - ייצוב מתח ± 2% בכל התחום.
 - ויסות מתח ± 5%.
 - סטנדרט UL1778 ו- IEC - 146.
 - הגנות: ניתוק אוטומטי מהעומס למניעת פריקה כוללת של מצברים. למתחי וזרמי יתר במבוא ובמוצא.

פרק 7: ציוד תקשורת

7.1 מתג תקשורת

- 7.1.1. בכל מחלקה יותקן מתג תקשורת מקומי. המצלמות יחוברו באמצעות כבל RJ-45 בתוך תעלות וצינורות.
- 7.1.2. המתגים שיסופקו יכללו 12 / 24 פורטים לפי הצורך.
- 7.1.3. שיטות לניהול המתג:
 - I. באמצעות כבל טורי בחיבור ישיר למתג.
 - II. באמצעות הדפדפן.
 - III. באמצעות תוכנה ייעודית.
- 7.1.4. כל פורט יתמוך במהירות של 10/100 ויהיה ניתן להקשחה (HD100 או DFD100).
- 7.1.5. לפחות 2 פורטים של 1GB.
- 7.1.6. המתג יתמוך בניהול קבוצות מולטיקאסט IGMP V2.
- 7.1.7. תמיכה ב-POE.
- 7.1.8. טמפרטורת עבודה 50 – 10- מעלות.
- 7.1.9. 2 יציאות SFP

פרק 8: ציוד עזר

8.1 מסדי הציוד

- 8.1.1. בחדר הציוד ומקומות נוספים שיקבעו בשלב התכנון המפורט יותקנו מסדי ציוד "19 מידה פנימית 25" חיצוני המיועדים להתקנת מרכיבי המערכת שימוקמו במקומות אלה.
- 8.1.2. גובה הארון 24U.
- 8.1.3. עומק הארון 100 ס"מ.
- 8.1.4. מספר המסדים המופיע בכתב הכמויות ניתן באומדן לצורך קבלת הצעות המחיר. קביעה סופית של מספר המסדים תבוצע ע"י המזמין בשלב התכנון המפורט.
- 8.1.5. המסד הנדרש יענה למפרטים הטכניים להלן:
- א. ייעוד: התקנת ציוד אלקטרוני.
- ב. מידות:
- (1) רוחב: "19 פנימי" "25 חיצוני"
- (2) גובה: אחיד באתר, בהתאם לציוד הנדרש.
- (3) עומק: 100 ס"מ.
- ג. התקנת ציוד במסד:
- (1) על מדפי ציוד עם מסילות נשלפות.
- (2) בצורה חזיתית על שני פסים עם חירור מודולארי לכל אורכם.
- (3) מקומות פנויים יכוסו בפנלים "עיוורים" בצבע הארון.
- ד. דלתות:
- (1) דלת קדמית שקופה עשויה מזכוכית.
- (2) דלת אחורית עשויה מפח. עם "כיס" מתכת המיועד לתוכניות.
- (3) דפנות מתפרקות להתקנת כבלים.
- ה. אוורור:
- (1) בצידי הארון ובדלת האחורית יהיו תריסי אוורור לפיזור מקסימלי של החום המתפתח בו. במידה ויידרש ע"י המזמין יוסיף המציע בארון מגירת מאווררים "19 הכוללת 1 עד 3 מאווררים לפי הצורך.
- ו. כניסת כבלים:
- (1) באמצעות פתחים בתחתית המסד או בתקרתו בהתאם למיקום תעלות התקשורת המובילות את הכבלים לארון. פתחים אלה יהיו מוגנים בגרומט וכוסו במכסים המתאימים.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- ז. סידור כבלים בארון :
- 1) בצידי המסד בחלקו הפנימי יותקנו שתי תעלות להעברת הכבלים המחברים בין היחידות השונות.
- ח. הזנת חשמל :
- 1) 220VAC מלוח ראשי.
- 2) 12-24VDC ממצבריה.
- 3) משני צידי המסד 2 קוי חלוקה לצרכנים : קו ז"ח עם שקעים וקו ז"י עם ברגי חיבורים.
- ט. לוחות חשמל :
- 1) בחלק העליון של המסד יותקן לוח כניסה הכולל מפסק ראשי ומאמ"טים עבור שקע החלוקה.
- י. הארקה :
- 1) המסד יאורק באופן תקני.
- 8.1.6 אין לכלול במחיר המסד את ההתקנה של פרטי הציוד שתוארו בסעיפים הקודמים של פרק זה, כיוון שהתקנתם מתומחרת כבר בכתב הכמויות בטור ההתקנה של אותו הציוד המיועד להיכלל בתוך המסד.
- 8.1.7 המחיר של מסד בכתב הכמויות יכלול :
- א. תכנון מפורט של המסד והתקנת האמצעים בתוכו.
- ב. אספקה התקנה ותחזוקה באתר.
- ג. התקנת הציוד בתוך המסד וחיווט כל האמצעים בינם לבין עצמם מדפים, מסילות טלסקופיות, פנלים עיוורים, וכד'.
- ד. התקנת תעלות בתוך המסד לכבלי מערכות מתח נמוך וחשמל.
- ה. התקנת לוח חשמל וקוי חלוקה לצרכנים.
- ו. חיתוכים ברצפה צפה, סגירה חוזרת באריחים מתאימים, השלמת אריחים במידה ותידרש והחזרת הרצפה למצב תקין.
- ז. אינטגרציה והפעלה של המסד על כל מרכיביו.
- ח. כל יתר העבודות וציוד הנדרשים להשלמת העבודה והפעלת המסד על כל מרכיביו לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

פרק 9 : דרישות כלליות

9.1. כללי

- 9.1.1. פרק זה מגדיר "מפרטים טכניים כלליים" לציוד שיסופק ועבודות שיבוצעו ע"י המציע בפרויקט זה. רשימת הדרישות המפורטות בפרק זה מהווה מבחינת המזמין את המינימום שהמערכת/ הציוד/ העבודה חייבים לעמוד בהם כדי לאפשר הקמת מערכת בעלת רמה וביצועים הרצויים למזמין.
- 9.1.2. מפרטים טכניים אלה מבוססים על ציוד המוכר בארץ ובעולם ושבאמצעותו ניתן בצרוף זה או אחר לממש את המערכות הנדרשות.
- 9.1.3. בנוסף ל"מפרט טכני כללי" כאמור בפרק זה נכללו בגוף המפרט, בסעיפים הרלוונטיים המתייחסים לסוגי ציוד השונים "מפרטים טכניים ספציפיים", המגדירים את הדרישות מציוד מסוים בלבד.
- 9.1.4. שני המפרטים הטכניים: "הספציפיים" ו-"הכללי" קשורים זה בזה ומהווים מיקשה אחת המגדירה את כלל הדרישות הטכניות של המזמין, בהן תעמוד המערכת הנדרשת.
- 9.1.5. הדרישות הטכניות המפורטות בפרק זה ובפרק הקודם יהוו בסיס לבדיקות הקבלה בהן תיבדק עמידת מרכיבי המערכת במפרטים הטכניים.
- 9.1.6. כל הציוד, החומרים, אביזרי התקנות, כבלים, צנרת ושאר מרכיבי המערכת אשר יסופקו על ידי המציע יעמדו בדרישות הרלוונטיות של מכון התקנים הישראלי, משטרת ישראל, חברת חשמל, משרד התקשורת, חברת בזק ומכבי אש.
- 9.1.7. בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע המערכת המוגדרת במפרט זה נדרש המציע לציין לכל אחד מהסעיפים של פרק זה באיזו מידה עונה הציוד שלו למפרטים הטכניים הדרושים. במידה ותהיה סטייה ממפרטים אלה, חובה עליו לפרט ולנמק סטייה זו ולהוכיח כי היא איננה פוגעת בביצועי המערכת, אחרת לא יתקבל הציוד המוצע, עקב אי העמידה בדרישות הטכניות.
- 9.1.8. בהמשך לאמור לעיל רשאים הקבלנים השונים להציע כאופציה פרטי ציוד שונים מאלה המפורטים במפרט זה, וזאת במידה ולדעתם הציוד המוצע הינו בעל ביצועים טובים יותר מאלה שהוגדרו. כל זאת בתנאי שלא ישונו עקרונות הפעולה הפונקציונאליים של המערכת ולא תהיה פגיעה ברמה הטכנית של הציוד המוצע.

9.2. מסמכים ישימים

9.2.1. הגדרות

- א. מסמך ישים אשר חלק ממנו ו/או חלקים ו/או כולו הוזכרו במפורש בסעיפי המפרט השונים יהווה החלק ו/או כולו בהתאמה - חלק מחייב ובלתי נפרד מהמפרט הטכני.
- ב. בכל מקרה שלא הוזכר התאריך, תהיה בתוקף המהדורה האחרונה המעודכנת.
- ג. המזמין יאשר שימוש בתקנים ו/או קודים בינלאומיים, אחרים מאלו שהוזכרו במפרט, רק אם המציע יציין אותם במפורש ויגיש העתקים שלהם להוכחת עמידה בדרישות.
- ד. בכל מקרה של סתירה בין המסמכים הישימים למפרטים הספציפיים המופיעים במפרט תינתן העדפה לדרישות הספציפיות המפורטות במפרט.
- ה. סתירות אפשריות בין המסמכים הישימים למפרטים טכניים ספציפיים, תקנים בינלאומיים או לאומיים, קודים וכד' יפתרו תמיד לכיוון הדרישות המחמירות יותר אלא אם יוחלט אחרת ע"י המזמין.
- ו. על המציע להביא מיד לידיעתו של המזמין ו/או המפקח כל סתירה שתתגלה על ידו בין המסמכים השונים המוזכרים במפרט.
- ז. על המציע להתייחס לכל אחד מהמסמכים הישימים ולציין בהצעתו באיזה מידה המערכת המוצעת על ידו עונה עליהם ולהגדיר את הבדיקות אותן יש לבצע להוכחת עמידות זו.

9.2.2. פרסומים ממשלתיים ואחרים

- א. מפרט כללי הבין משרדי לעבודות בנין ואופני מדידה הנלווים משהב"ט :
- ב. פרק 00 - המפרט הכללי לעבודות בניה פרק מוקדמות משנת 1996.
- ג. פרק 08 - המפרט הכללי למתקני חשמל ואופני מדידה משנת 1997 מפרט כללי לעבודות חשמל - בהוצאת משהב"ט.
- ד. חוק חשמל משנת 1965 והעדכונים שהוצאו לאחר מכן.
- ה. תקני בטיחות של משרד העבודה ומשרד התקשורת.
- ו. תקנות "בזק" להתקנת צנרת פנים וחוף מס' 3867 מ-1978.

9.2.3. תקנים ישראליים

- א. ת"י 108 הוראות למתקני חשמל.
- ב. ת"י 250 דרישות בטיחות לציוד אלקטרוני המופעל מרשת החשמל.
- ג. ת"י 430 ציוד חשמלי מכשירים ואביזרים : דרישות בטיחות.
- ד. ת"י 473 כבלים פתילים ומוליכים מבודדים.
- ה. ת"י 475 כנ"ל - דרישות כלליות.
- ו. ת"י 900 כללי בטיחות למכשירי חשמל לשימוש ביתי ושימושים דומים.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

ז.	ת"י 918 גילון.	
ח.	ת"י 1155 כבלים למתקני תקשורת.	
ט.	ת"י 1337 מערכות אזעקה לגילוי פריצות על חלקיו הרלבנטיים.	
י.	ת"י 127 ריתוכים.	
יא.	ת"י 414 עומסים : עומס רוחות.	
יב.	ת"י 1173 מערכות הגנה מפני פגיעות ברק.	
		9.2.4. <u>תקנים בינלאומיים</u>

603UL	Power supplies for use with burglar - alarm systems
983UL	Surveillance camera units
634UL	Connectors and switches for use with burglar alarm system
639UL	Intrusion detection units
681UL	Installation and classification of mercantile - and bank burglar alarm systems ANSI IEEE 383 Flame Test
304AISI	נירוסטה -
1987AISC	אלמנטים מפלדה -
1556/7ASTM	מילוי חוזר -

9.3. חשמל

- 9.3.1. המערכת הנדרשת תופעל באמצעות אספקת חשמל ראשית של: $230VAC \pm 10\%$, $50HZ \pm 5\%$
- 9.3.2. אספקת חשמל כאמור לעיל תסופק ע"י המציע לצורכי הפרויקט מלוחות החשמל הקיימים. ואו הזמנת קו מתח ומשם עליו להתקין באמצעות חשמלאי מוסמך מטעמו קוי אספקת ז"ח לשאר מרכיבי המערכת. חלק מהקווים יהיו בתשתית גלויה וחלקן בתשתית תת קרקעית. יש לקבל אישור המזמין לכל קו אספקה.
- 9.3.3. התקנת הזנת חשמל הנדרשת למערכת, התחברות ללוחות החשמל, אספקת אביזרים וכל הנדרש יעשו ע"י המציע עפ"י כללים הנהוגים אצל המזמין. המזמין יגדיר כללים אלה לקראת שלב ההתקנות. העבודה תעשה ע"י חשמלאי מוסמך בלבד שיופעל לשם כך ע"י המציע ועל חשבונו.
- 9.3.4. הציוד שיסופק ע"י המציע חייב לפעול באמצעות המתח המוגדר לעיל ו/או באמצעות ספקי כח ז"ח/ז"י שיסופקו ע"י המציע כחלק בלתי נפרד של הציוד, שמתחי עבודתו הוגדרו במפרט. מחירי הספקים יהיו תמיד כלולים במחירי הציוד.
- 9.3.5. ספק כוח המגובה ע"י "אספקת חירום" יעמוד במפרטים הבאים:
- א. מבנה: מנגנון העברה אוטומטי, ספק/ מטען, ומצברים נטענים.
 - ב. קיבול המיועד לאפשר עבודה רצופה ותקינה למשך 24 שעות לכל חלקי המערכת המחוברים אליה.
 - ג. המצברים הנטענים יהיו תמיד במצב הטענה אוטומטי.
 - ד. מנגנון המעבר האוטומטי יופעל ללא יצירת תקלות ואזעקות שווא במערכת.
 - ה. יתקבל חיווי מיוחד, אודיו ויזואלי על מעבר לפעולה במצברי החירום. חיווי נוסף יתקבל כאשר קיבול מצברי החירום הינו נמוך.
 - ו. החיוויים שפורטו לעיל יופיעו במקביל במחשב.

9.4. עמידה בתנאי סביבה

9.4.1. הציוד שישופק ע"י המציע חייב לעמוד בתנאי הסביבה המפורטים להלן:

א. ציוד המותקן בתוך המבנה - Indoor.

(1) טמפרטורה: 0°C עד $+50^{\circ}\text{C}$ לפחות.

(2) לחות: לחות יחסית עד 95%.

(3) עמידה בפני השפעות EMI ו-RFI.

ב. ציוד המותקן מחוץ למבנה - Outdoor.

(1) טמפרטורה: -10°C עד $+70^{\circ}\text{C}$ לפחות.

(2) גשם, שלג, כפור.

(3) רוחות: מהירות רוח 100 קמ"ש לפחות.

(4) עמידה בפני השפעות EMI ו-RFI.

ג. ציוד באחסנה

(1) טמפרטורה -20°C עד $+70^{\circ}\text{C}$

ד. הפרעות אלקטרומגנטיות לפי MIL STD 461, 462, תהליכים: RCO2, CEO4, CS01, CS02, CS06, RE02, RS03.

9.5. הגנות

9.5.1. הציוד והמערכות יוגנו ממתחי יתר, מתחי מעבר, חיבורים בקוטביות לא נכונה והפרעות אלקטרומגנטיות כמפורט להלן:

א. הגנה מחיבור בקוטבית הפוכה תעשה באמצעים אלקטרוניים.

ב. מתח ישר עד 120 וולט לא יגרום כל נזק לציוד.

ג. הציוד יעמוד במתחי מעבר של 250 V למשך 50 מילישניות.

ד. כל הקווים היוצאים מהציוד והמערכות החוצה outdoor ומתחברים לכבלים היוצאים מהמנה, לקווי בזק, קווי נל"ן וכד' יהיו מוגנים באמצעות arestorrs מתאימים או מעגלים אלקטרוניים נגד פגיעות ברקים.

ה. כל מעגל משולב יהיה לפחות בעל 3 דרגות הגנה בפני ברקים. ההגנה תהיה לכל חוט מכבלי התקשורת וכל כניסה למעגל מוגן:

(1) הגנה ע"י שפופרת גז דו כיוונית כלפי האדמה במתח נומינלי של 600 V בזרם מעבר של 5 A.

(2) פיוז אוטומטי מהיר לצריכות של mA (תלוי בצריכות המעגל) שינתק את המעגל במקרה של צריכת זרם מעל הזרם הנומינלי ויחזור ויחברו לאחר שצריכת הזרם תחזור לצריכה נורמלית.

(3) דיודת זנר מהירה (טרנזוב) למתח DC בהתאם למתח המעגל המוגן לזרם של עד 100 A.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

ו. המציע יציג בשלב התכנון את עמידתה של המערכת בפני פגיעות ברקים. עליו להגדיר את הבדיקות אותן יש לבצע להוכחת עמידות זו.

9.5.2 המציע יציג בשלב התכנון את עמידתה של המערכת בפני השפעות EMI ו-RFI.

9.5.3 הארקה

א. מסד הציוד ועמדת הבקרה, יוארקו בצורה תקנית. התנגדות חיבורי הארקה לנקודת הארקה המרכזית לא תעלה על 0.1Ω . באחריות המציע לוודא כי כל המערכות אשר הותקנו על ידו מאורקות כנדרש ולפי התקן.

9.6 אמינות ותחזוקתיות

9.6.1 אמינות המערכת למשך כל אורך חייה תהיה:

MTBF - לכל המערכת: לפחות 400,000 שעות.

MTBF - לפריט ציוד בודד: לפחות 100,000 שעות.

MTTR - לתיקון תקלות בשטח: לא יותר מ- 45 דקות.

9.6.2 אורך חיים נדרש לפעולתה התקינה של המערכת כמכלול שלם וכל אחד מרכיביה כפריט בודד הנו 10 שנים לפחות. בתקופה זו תובטח פעולה מבצעית רציפה ללא ירידה במפרטי ביצוע של המערכת. זאת בכפוף לביצוע התחזוקה עפ"י הוראות היצרן.

9.6.3 כל חלקי המערכת יהיו ברי חליפיות מלאה כיחידות "נתקעות" (plug in units) הן כחלקים בודדים והן כמכלולים שלמים זאת על מנת לעמוד בדרישות ה - MTTR.

9.6.4 המערכת תתוכנן ללא תלות ברכיבים/יחידות/מכלולים קריטיים שהתקלקלותם ו/או השבתתם תגרום ל"שבר" במערכת ולהפסקת פעולתה או פעולת חלקיה העיקריים.

9.7 שיטת האחזקה

9.7.1 נדרשת תחזוקה שוטפת מינימאלית. טיפול מונע ובדיקה מלאה יידרשו בתכיפות שלא תעלה על אחת ל- 6 חודשים.

9.7.2 תיקון תקלות בדרג א' יבוצע ע"י אנשי ההפעלה במקום.

9.7.3 המערכת תפעל באמינות מלאה בכפוף לשיטת אחזקה כנדרש במפרט התחזוקה.

9.8 דרישות מכאניות כלליות

9.8.1 כל הציוד המיועד להתקנה בחוץ Outdoor יהיה מסוג Weather Proof והזיווד שלו יהיה אטום לרטיבות, מים, אבק וחול ברמה שלא תהיה פחותה, מתקן IP66.

9.8.2 הגישה לרכיבים תהיה פשוטה ונוחה ולא תחייב פרוק של יחידות ו/או מכלולים שאינם נוגעים לרכיב המטופל.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

9.8.3. ברגים חיצוניים יהיו מטיפוס TORX. ברגים פנימיים יהיו מגולוונים. גודל הברגים ואורכם יקבע בשלב תכנון ההתקנות.

9.8.4. החלפת נורית: הנוריות תהיינה כולן מהסוג הניתן לשליפה מחזית הצידוד.

9.9. שילוט וסימון

9.9.1. כל אחד מפרטי הצידוד במערכת עד רמה של כרטיסים נתקעים יצויד בשילוט מזהה בשפה העברית הכולל:

א. שם המוצר.

ב. מספר קטלוגי של המציע.

ג. מספר סידורי במערכת.

9.9.2. כל יחידת קצה, יחידת הפעלה, יחידת תצוגה במערכת תלווה בשילוט פונקציונלי בשפה העברית אשר יתאר את ייעודה ואופן הפעלתה.

9.9.3. במסגרת ההתקנות יבוצע סימון מפורט של כל כבל על פי ההנחיות הבאות:

א. כל כבל או מוליך יסומן לחוד, בשני קצוותיו, עם סימון קבוע שאינו נמחק או נשחק לאורך זמן והמציין בעברית את התפקיד, סוג, מקום התחלה ומקום הסיום. הסימון יבוצע בהדפסה, הטבעה, צריבה או שרוול מתכווץ.

ב. יסומנו נקודות החיבור על פני בלוקי חיבורים למיניהם.

ג. בכל מקרה של מעברי קיר יסומנו הכבלים משני צידי המעבר.

ד. קונקטורים ומהדקים יסומנו על ידי שלט עם מספר חרוט.

ה. במהלך כל עבודות ההתקנה ישמור המציע על הפרדה פיזית מוחלטת בין סוגי הכבלים הבאים:

(1) כבלי הזנת חשמל 220V ז"ח.

(2) כבלי שמע, פקוד והזנה במתח נמוך (עד 32V ז"י).

9.9.4. כל הסימונים והשלטים הנדרשים יהיו זהים לאלה המופיעים ב"שרטוטי עדות" As Made של המערכת. השילוט יבוצע באופן ברור, בצורה פונקציונלית המאפשרת לעקוב אחרי מרכיבי המערכת על פי התוכניות והשרטוטים. איכות השילוט תבטיח עמידה בשחיקה לאורך זמן תוך כדי שימוש בצידוד וביחידות השונות.

9.9.5. כל פרטי השילוט והסימון יבוצעו בתאום עם המזמין. המציע יעביר למזמין לאישור תוכניות מפורטות הכוללות צורת הסימונים ומיקומם. ביצוע הסימונים יהיה כפוף לאישור המזמין.

9.9.6. השילוט יהיה עמיד בשחיקה, בבניזין, בשמנים והשפעות חיצוניות של מזג אוויר.

9.9.7. מערכות ממוחשבות הכוללות מסופים לתצוגה ובקרה מרכזית יופעלו בשפה עברית בלבד. התצוגה על הצגים, ההדפסה במדפסות והקשר בין המפעיל למערכת יבוצעו בעברית.

9.9.8. בכל מערכת שתותקן נדרש המציע לסמן את הפרטים הבאים:

א. שם יצרן המערכת וכתובתו.

ב. שם המתכנן וכתובתו.

ג. שם נותן השרות וכתובתו.

9.10. **אספקה התקנה ותחזוקה של צנרת מתח נמוך**

9.10.1. כל הכנת הצנרת והתשתיות יוכנו ע"י המציע, המציע יפעל לפי הנכתב בסעיפים הבאים.

9.10.2. המציע יתקין תשתית צנרת לצורך העברת כבלים בין מרכיבי המערכות.

9.10.3. במקרה ותידרש תוספת התקנת צנרת לצורך העברת כבלים בין מרכיבי המערכת בתוך המבנים תותקן צנרת פלסטית חסינת אש. תוואי הצנרת יהיה בהתאם להנחיות המתכנן או המפקח בשטח. קוטר הצנרת יהיה 23 מ"מ לפחות.

9.10.4. הצנרת תותקן בהתאם לאורכים המוגדרים בתכניות ולרדיוסים הנדרשים, אך ברדיוס כיפוף מינימלי של 60 ס"מ. קשירת הצנרת תעשה בחבקים פלסטיים. בכל צינור יושחל חוט נילון שזור למשיכה בקוטר 3 מ"מ. הצנרת תותקן כך שלא יהיו כבלים גלויים במערכת.

9.10.5. חיבור קטעי צינורות יעשה בעזרת צינור מופה המתאים לסוג הצינור והמיועד למטרה זו. חיבור הצנרת לקיר יעשה באמצעות חבקים פלסטיים ("שלות") כל 1 מ'. בכל פינה של צנרת יש להתקין אה "שלות" 15 ס"מ מהפינה לכל כיוון.

9.10.6. חיבור קטעי צינורות יעשה בעזרת צינור מופה המתאים לסוג הצינור והמיועד למטרה זו.

9.10.7. בכל קצה הצינור ירשם בסימון ברור ובר-קיימא באמצעות דסקית אלומיניום חרוטה או שלט סנדוויץ' חרוט הפרטים על יעוד הצינור ומיקום קצהו השני. הדסקיות או השלטים יחזקו לכבל באמצעות חבקים פלסטיים.

9.10.8. במחיר הצנרת יש לכלול את כל העבודה הדרושה להתקנתם כגון חיבור קטעי תעלות, חיזוק לקיר, קשתות והסתעפויות וכל הנדרש להשלמת ההתקנה.

9.10.9. במחיר הצנרת יש לכלול את כל העבודה הדרושה להתקנתה כגון שבירת הקירות (גם בטון), הכנסת הצנרת, כיסוי חוזר בבטון, הקטעים הדרושים למעבר הקירות, חיבור קטעי הצנרת, חיזוקה לקיר גדר קשתות והסתעפויות וכל הנדרש להשלמת ההתקנה.

9.10.10. בכל מקרה של חוסר בקטעי תעלות, מעברים, סולמות, זוויות, חיזוקים וכל חלק אחר החסר בתשתית הצנרת והתעלות - יושלמו הנ"ל על ידי המציע.

9.11. **אספקה והתקנת כבלים**

9.11.1. המציע יספק ויתקין את כל הכבלים הנדרשים להפעלה מלאה של המערכת המתוכננת גם אם אלה לא צוינו מפורשות במפרט.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 9.11.2. המציע יספק כבלי הארקה ויחבר אותם מצד אחד לציוד המסופק על ידו כגון מכשירים, מסדים, תעלות תקשורת וכד' ומצד השני יחבר כבלים אלה לנקודות הארקה באתר.
- 9.11.3. בזמן השחלת החוטים והכבלים יוודא המציע השארת רזרבה של 30% לפחות.
- 9.11.4. להלן פרוט דרישות טכניות ביחס לכבלים בה ישתמש המציע במערכת:
- א. כבל רב גידי גמיש בתוך מעטה PVC
- 1) מזוגות שזורים זה בזה. כל גיד בכבל עשוי ממספר מוליכים.
 - 2) מספר הזוגות בכבלים יקבע בשלב התכנון המפורט ויאושר ע"י המתכנן.
- ב. כבל רב גידי גמיש מסוכך בתוך מעטה PVC
- 1) כנ"ל אך מסוכך. הסיכוך הינו כפול. על כל זוג שזור בנפרד ועל כל הזוגות סיכוך כללי מתחת למעטה ה-PVC.
- ג. חיווט כבלי פיקוד
- 1) הכבל יהיה מסוג כבל רב גידי מסוג
 - 2) 6005 של חבי' טלדור או שווה ערך, סיכוך בהתאם לצורך.
 - 3) המוליכים יהיו שזורים, מנחושת אלקטרוליטית מורפית ומובדלת, בגודל של לפחות 22 AWG במבנה 7x0.254 mm.
 - 4) מספר המוליכים בכבל בהתאם לנדרש בתוספת 30%.
 - 5) בידוד החוטים יהיה בצבעים שונים.
 - 6) עובי בידוד מזערי 1.1 mm.
 - 7) עמיד בתחום טמפרטורה $+70^{\circ}\text{C} - -10^{\circ}\text{C}$
- ד. כבלי רשת CAT5e
- 1) יחברו בין מערכות הטמ"ס (מצלמות, מטריצה, מסכים, ממירים אופטיים ומחשבים).
 - 2) יוכלו לשמש ככבלי פיקוד להפעלת תושבות ועדשות ממונעות.
 - 3) יוכלו לשמש ככבלי מתח למצלמות.
 - 4) העברת הכבלים תבוצע באופן רציף ללא כל חיתוכים או חיבורים ביניהם.
- ה. כבל פיקוד
- 1) יהיו בהתאם להגדרת היצרן ומחייבים אישור מוקדם של המזמין.
- 9.11.5. המזמין רשאי תוך כדי ביצוע הפרויקט לדרוש מהמציע שימוש בכבלים אשר לא מופיעים בכתב הכמויות המקורי. במקרה כזה המציע יגיש הצעת מחיר מיוחדת לביצוע עבודה באמצעות כבלים אלה.
- 9.11.6. לקראת הזמנת הכבלים לפרויקט זה יגיש המציע בכתב, נתונים טכניים ודוגמאות כבלים של אשר ישמשו אותו לעבודה - גם אם אלה נקבעו ע"י המזמין. רק אישור בכתב לגבי דוגמאות אלה מהווה אישור לבצע את הפרויקט באמצעות הכבלים המוצעים על ידי המציע.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 9.11.7. כל החוטים והכבלים יהיו מותאמים למערכות השונות אותם הם משרתים ויעמדו בדרישות התקנים הישראליים לכבלים ועבודות החיווט.
- 9.11.8. המציע יקפיד על כך שכל זוג בכבל יהיה בצבע אחר וחיווט פונקציה מסוימת מתחילתה ועד סופה יבוצע באותו צבע. יש להקפיד על שמירת הקוטביות של הציווד בעת ביצוע החיבורים.
- 9.11.9. המחיר בכתב הכמויות יינתן ע"פ מטר רץ והוא יכלול את המרכיבים הבאים:
- א. תכנון החיווט הנדרש.
 - ב. אספקת הכבל הנדרש.
 - ג. השחלת כבלים בצנרת, תעלות, פירים, ארונות תקשורת, קופסאות מעבר וכד'.
 - ד. זיהוי הזוגות בכבלים וסימונם בשני קצוות כולל סימון הכבל (מספרו והפונקציה שלו) ע"י אביזר מיוחד.
 - ה. ציפוי הגידים בשני קצוות הכבל בבדיל והלחמת אביזרי חבור כגון נעלי כבל, פינים מחברים או אמצעים אחרים אשר ידרשו ע"י המפקח.
 - ו. חבור הכבל בשני קצותיו לציווד ו/או מסגרות סעף ו/או ארגזי חלוקה ו/או כל אמצעי אחר אשר יקבע ע"י המתכנן כחלק מתכנון החיווט.
 - ז. בדיקת רציפות חשמלית של כ"א מזוגות הכבל מהקצה עד הקצה דרך ארונות תקשורת למיניהן. תיקון תקלות בשעת הצורך.
 - ח. הכנת רשימות ותוכניות החיווט הכוללות:
 - 1) תוכניות פונקציונאליות.
 - 2) דיאגרמת מהלך החוטים והכבלים ע"פ פונקציות שונות לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.
 - 3) תוכנית כבלים.
 - 4) דיאגרמת מהלך על פי הכבלים לאורך כל המערכת דרך לוחות חיבורים ומסגרות סעף.
 - 5) רשימות חיווט.
 - 6) רשימת חיווט של כל כבל הכוללת תיאור פונקציונאלי של כל זוגות הכבל ורישום חיבוריו בשני הקצוות.
- 9.12. התקנת ציווד**
- 9.12.1. בכל מקרה גם אם לא פורט אחרת כוללת עבודת ההתקנה הנדרשת את כל פעולת תכנון, יצור, התקנה כולל אספקת כל אביזרי ההתקנה הנדרשים, העברת כבלים, חיווט, בדיקות, הפעלה וכל פעולה אחרת הנדרשים על מנת להביא את כל אחד מפריטי הציווד השונים לפעולה תקינה ומלאה בהתאם למפרטים הטכניים שלו.
- 9.12.2. עבודת ההתקנה תבוצע על פי דרישות המפרט ובהתאם לתכנון מפורט של ההתקנות אשר יעשה על ידי המציע ויאושר על ידי המזמין.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 9.12.3. המציע חייב יהיה לקבל מאת המזמין אישור מוקדם להתחיל בשלב של התקנת המערכת בשטח.
- 9.12.4. כל פגיעה ו/או שינוי שיגרם ע"י המציע במהלך הפרויקט במצב המבנה הקיים (קירות, דלתות, חלונות, צנרת, חשמל, גמר ארכיטקטוני: צבע, טיח, ציפויים וכד') או התשתיות בשטח (צנרת תת קרקעית, קוי טלפון, ניקוז, ביוב, מים, דרכים, גדרות וכד') יתוקן מיידית ע"י המציע ויוחזר במדויק לקדמותו, ללא כל תשלום נוסף, אלא אם ניתנה למציע רשות מפורשת בכתב מאת המזמין לבצע שינויים כאלה כחלק בלתי נפרד של הפרויקט.
- 9.12.5. המציע ישמור בשלבי ההתקנה על הניקיון בשטח, ברמה שתשביע את רצון המפקח. עפ"י הוראת המפקח וככל שיידרש יפנה המציע את כל הפסולת, שיירי ציוד וחומרים אחרים הקשורים לעבודתו למקום פינוי פסולת מורשה שיקבע ע"י המפקח.
- 9.12.6. המציע יספק במסגרת ההתקנות את כל אביזרי העזר אשר לא פורטו במפרט ואשר דרושים לצורך השלמת הפרויקט כמוגדר במפרט.
- 9.12.7. על מנת למנוע ספק מודגש למציע כי עבודת ההתקנה - של כל פריט ציוד שהוזכר במפורש במפרט זה, ושלא הוזכר אך הינו חיוני להפעלת המערכת הנדרשת - כוללות תמיד את הפעולות הבאות:
- א. אריזת הציוד, הובלתו והכנסתו לשטח.
 - ב. התקנה פיזית של הציוד, הצבתו וקיבועו במקום, אספקה התקנה ותחזוקה של כל הפריטים המכניים ואביזרי חיזוק הדרושים - שלא פורטו בנפרד במפרט זה - וכל היתר הדרוש להשלמת העבודות המכניות הקשורות בהתקנה זו.
 - ג. התקנה חשמלית הכוללת:
- 9.12.7.1. אספקה התקנה ותחזוקה של כל כבלי החשמל הנדרשים לחיבור כל פריטי הציוד למקורות חשמל, לוח חשמל, ספקי כח, לוחות פיצול, שקעים וכד'.
 - 9.12.7.2. אספקה התקנה ותחזוקה של כל כבלי הארקה וחיבורם מצד אחד לציוד ומצד השני לנקודות הארקה או מוט הארקה מרכזי.
 - 9.12.7.3. עבודות כבלים כגון אספקה התקנה ותחזוקה של כל כבלי החיבורים והגישורים עם קונקטורים בקצותיהם, חיבורים בין סוגי הציוד השונים לבין עצמם, הנחתם בתעלות או קשירתם לסולמות, קשירה לצמות, זיהוי קצוות, חיבור וחיווט בלוחות החיבורים, בארונות ציוד, בשולחנות פיקוד, סימון הכבלים וכד' כל זאת עד שילוב מלא של כל המרכיבים למערכת הפועלת במלואה.
- (1) עבודות מכניות כגון השלמת צנרת ותעלות כבלים, קידוחים בקירות בטון או מחיצות גבס, חיזוקים מכניים של ציוד לקירות, רצפה, תקרה, אבזרים מכניים הדרושים להתקנה וכל יתר העבודות שלא מוזכרות במפורש במפרט אך נדרשות להשלמת ההתקנה.
 - (2) עבודות גימור כגון תיקוני צבע, תיקוני נזקים, חיזוקים, אטימת חורים ומעברי כבלים, עבודות ניקיון וכל היתר הנדרש להחזיר את הבניין לקדמותו.
- 9.12.8. הדרישות הספציפיות להתקנה של כל פריט במערכת כלולות בפרקים הרלבנטיים של המפרט.

כל חלקי המערכת פרט לאלה החייבים לעבור עיבוד סופי, התאמה או כיוון מיוחד בשטח, יהיו ברי חליפות מלאה, הן כחלקים בודדים והן כחלקים המרכיבים מכלולים.

מסמך ג' - כתב כמויות ומחירים

10.1. מחירי היחידה

- 10.1.1 מחירי היחידה הנקובים בטבלת כתב הכמויות ומחירים, אינם כוללים מע"מ ויחשבו ככוללים את התכנון המפורט, יצור, אספקה, התקנה, חיבור, חיווט, בדיקה, הפעלה, ערך כל העבודה, החומרים, ההוצאות, הוצאות ותשלומי אישורי חפירה, חיבורי חשמל, חיבורי תקשורת, תחזוקה ותקשורת ומבלי לפגוע בכלליות האמור, אף את ההוצאות המפורטות להלן בסעיפים הבאים אלא אם נקבע אחרת במפורש בחוזה שיחתם עם המזמין.
- 10.1.2 כל החומרים (ובכלל זה מוצרים מוגמרים וחומרי עזר הנכללים בעבודה) והפחת שלהם.
- 10.1.3 השימוש במכשירי מדידה, פיגומים, סולמות כלי עבודה, ציוד הנדסי, כלי עזר, ציוד מכני, כלי תחבורה וכד'.
- 10.1.4 כל העבודות הדרושות לביצוע העבודה המוגדרת במפרט כולל תיעוד טכני כנדרש במפרט הכולל 3 עותקים מלאים וכן שני מחזורי הדרכה.
- 10.1.5 הובלת העובדים, החומרים, וכלי העבודה למתקן בו תותקן המערכת הנדרשת וממנו ובכלל זה עבודות העמסה ופריקה הנדרשות.
- 10.1.6 אחסנת החומרים כלי העבודה, כלים, מכונות, ציוד וכו' ושמירתם. אחסון ושמירת פרטי ציוד וחומרים המפורקים באתר ומיועדים להתקנה חוזרת.
- 10.1.7 פינוי כל הפסולת שהצטברה במהלך העבודה אל מחוץ לחצרות המזמין.
- 10.1.8 אחריות מלאה לעבודות, חומרים וציוד הנמצאים באתר של המזמין בתהליך של עבודה, וזאת עד למסירה הסופית של "העבודה" למזמין.
- 10.1.9 מיסים, הטלים, הוצאות יבוא, הוצאות ביטוח, תנאים סוציאליים, וכל הוצאה אחרת בקשר לביצוע העבודה.
- 10.1.10 ההוצאות הכלליות של המציע, ישירות ועקיפות כאחד, ובכלל זה הוצאות מוקדמות ומקריות.
- 10.1.11 הוצאות אחרות מכל סוג שהוא אשר תנאי ההסכם בין המציע והמזמין יחייבו.
- 10.1.12 תכנון המערכת ואינטגרציה מלאה בין המערכות השונות.
- 10.1.13 המציע יגיש את המחירים הנדרשים בכתב הכמויות בשקלים חדשים. המחיר יהיה ללא מס ערך מוסף. שיטת ההצמדה כפי שהוגדרה בגוף החוזה.
- 10.1.14 המחירים בכתב הכמויות יכללו אחריות המציע ל- 36 חודשים מיום מסירת העבודה למזמין.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

10.1.15 בגמר העבודה, תבוצע בדיקה כמותית (ספירה ומדידה) של ביצוע בפועל, בכל סעיף ונושא, בהתאם לכך יותאם התשלום הסופי.

10.1.16 במקרה של אי התאמה בכמויות, בין המלל במפרט לבין כתב הכמויות בפרק זה, יקבע האמור בפרק זה.

10.1.17 המחירים כוחם יפה לגבי עבודות זהות כולל כל השינויים, התוספות, ההפחתות האפשריות והעבודות החלקיות, בין אם העבודה תבוצע בזמן אחד או בשלבים, במקום אחד באתר העבודות או במקומות שונים, בכמויות גדולות או בחלקים קטנים.

10.2. מדידה ומחיר לפי כמויות

10.2.1 העבודות על פי חוזה זה תבוצענה על ידי המציע על בסיס של כמויות שבוצעו באתר למעשה בהתאם לתוכנית, למפרטים, וכתב הכמויות ו/או בהתאם להוראות המפרט והתמורה לעבודות תשלום על פי המדידה האמורה.

10.2.2 ההוראות הבאות יחולו על העבודות שעל המציע לבצע במסגרת מפרט זה:

10.2.3 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות ואין לראותן ככמויות שעל המציע לבצע למעשה במילוי התחייבויותיו לפי חוזה זה. הזכות בידי המזמין לשנות את הכמויות בכל סעיף על ידי הגדלה, הקטנה וכן על ידי ביטול של סעיפים בכללם. לא תהיה למציע זכות לדרוש שינויים במחירי היחידות או קביעת מחירים חדשים על סמך הכמויות הנ"ל, הן באם יוחלט עליהן במשך העבודה והן אם יתברר בחשבון הכמויות הסופי בגמר העבודה.

10.2.4 אותן כמויות שבוצעו למעשה יקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות בהתאם לשיטה המפורטת במפרט זה ובכתב הכמויות. במידה ולא פורטה המדידה, תימדדנה העבודות לפי המפורט במפרט ובאם שיטת המדידה אינו נתונה במפרט הכללי לעבודות בנין הוצאת הוועדה הבין משרדית המיוחדת של משרד הביטחון, היא תקבע בלעדית וסופית על ידי המפקח. כל המדידות תרשמנה בספר המדידות או ברשימות המיוחדות לכך ותחתמנה על ידי המפקח והמציע

מדינת ישראל
 משרד הבריאות
 מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

10.3. כתב כמויות ומחירים – מסמך ג'

מחירי אומדן		המחירים כוללים אספקה התקנה ותחזוקה		
סה"כ ש"ח	יח' ש"ח	כמות	יח' מידה	תאור
א. מערכות טמ"ס חיצונית NVR ומערכת גילוי תנועה				
		10	יח'	אספקה, התקנה, חיווט והפעלה מצלמות קבועות BOX IPHD צבע ש/ל יום לילה בעלת רזולוציה גבוהה מ 16:9 x9601280 פיקסלים (MP 1.3) וסף תאורה נמוך כמפורט במפרט, כולל עדשה ואריפוקל 5-50 מ"מ מותאמת למגה פיקסל כולל צמצם אוטומטי (עדשה מזכוכית אופטית מלוטשת עם צמצם אוטומטי פנימי ממתכת) כולל ספקי כוח מצלמה איכותית משולבת עם DN הכל כפי שמפורט במפרט הטכני.
		13	יח'	אספקה, התקנה, חיווט והפעלה מיגון אנטגרלי חיצוני, כולל אפשרות התקנת פנס א.א. המובנה במיגון, כולל זרוע ומתאם להתקנה חיצונית על עמוד (קונזולה), זווית גג עליון או פינתי כולל ספק כוח POE כנדרש.
		3	יח'	מצלמה כנ"ל אך מסוג DOME IPHD כולל זיווד אנטי ונדלי להתקנה חיצונית עדשה 2.8 - 12 מ"מ
		10	יח'	מצלמה כנ"ל אך מסוג DOME IPHD כולל זיווד אנטי ונדלי להתקנה פנימית עדשה 2.8 - 12 מ"מ
		10	יח'	אספקה, התקנה, חיווט והפעלה של פנס א.א לטווח של עד 50 מטר לפחות
		2	יח'	אספקה התקנה ותחזוקה של מסך 42" LED כולל זרוע להתקנה על הקיר' כולל חיבור מלא למחשב השליטה, כולל כבלי אות וידאו ומתח וכל הנדרש להתקנה והפעלה מלאה. המסך יסופק ע"י המזמין.
		1	יח'	אספקה, התקנה, חיווט והפעלה של דוחס וידאו ל- 4 מצלמות, לצורך שילוב מערך מצלמות אנלוגיות קיים עם המערכת החדשה בתוכנת ניהול וידאו אחת
		4	יח'	אספקה, התקנה, חיווט והפעלה של דוחס וידאו ל- 16 מצלמות, לצורך שילוב מערך מצלמות אנלוגיות קיים עם המערכת החדשה בתוכנת ניהול וידאו אחת
		1	יח'	התקנה, חיווט והפעלה NVR הקלטה מקומית עד 16 מצלמות מבוססת דיסק קשיח בלבד עבור מצלמות ל 30 יום הקלטה ב 12.5 FPS כולל מערכת גילוי תנועה VMD INDOOR מובנית
		7	קומפלט	אספקה התקנה ותחזוקה של תחנת עבודה הכוללת צג 22" TFT LCD, מקלדת, עכבר וכל הנדרש לחיבור והפעלה עם הרשת
		7	קומפלט	אספקה התקנה ותחזוקה של רישיון תוכנת ניהול וידאו (VMS) אשר יותקן על תחנת העבודה הנ"ל

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

		6	יח'	תוספת מחיר לערוץ גילוי תנועה (VMD) עם יכולות אנליטיקה כולל כל הנדרש חומרה ותוכנה להפעלה מלאה ומשולבת במערכת הטמ"ס למצלמות קבועות וממונעות. (יממוש עפ"י החלטת בית החולים בהתאם לצורך)	12
		01	יח'	KVA1 UPS כנדרש להפעלת ה-NVR, מתג תקשורת ובקרים לפרק זמן של לפחות 15 דקות כולל אספקה התקנה ותחזוקה	13
		01	יח'	KVA2 UPS כנדרש להפעלת ה-NVR, מתג תקשורת ובקרים לפרק זמן של לפחות 15 דקות כולל אספקה התקנה ותחזוקה	14
		1	קומפלט	אינטגרציה והפעלה מלאה של כל המערכות חיבורן ושילובן בחדר השרתים ובעמדות השליטה כולל הפעלת תוכנת צפייה, שליטה ושיחזור כולל כל הנחוץ לשילוב מלא של התוכנה בכל עמדות המשתמש	15
		1	קומפלט	הדרכה, הפעלה, תיעוד	16
				סה"כ מערכות טמ"ס חיצונית NVR ומערכת גילוי תנועה	א.
ב. מערכת התקשורת					
		3	יח'	אספקה התקנה חיווט והפעלה של מתג 8 פורטים כולל 2 אופטי בעלי יכולת POE כמפורט במפרט	13
		4	יח'	אספקה התקנה חיווט והפעלה של מתג 12 פורטים כולל 2 אופטי בעלי יכולת POE כמפורט במפרט	14
		1	יח'	אספקה התקנה חיווט והפעלה של מתג 24 נחשת כולל 4 אופטי, המתג יפעל על L2 בעל 8 יציאות POE כמפורט	15
		950	מ"א	אספקה התקנה וחיווט כבל CAT-5e להתקנה חיצונית בתוך צינור שרשורי מוגן UV שיופק ע"י המציע לחיבור בין המצלמות לנקודות הריכוז	16
		480	מ"א	אספקת והתקנה של תעלה או צינור המיועדים להתקנה חיצונית לצורך השחלת כבל המצלמות	17
		470	מ"א	אספקת והתקנת צינור מרירון או מריכף להתקנה פנימית לצורך השלמת צנרת במקומות הנדרשים	18
		15	מ"א	אספקת והתקנת כבל נושא מפלדה בין מבנים	21
		2	קומפלט	אינטגרציה והפעלה מלאה של כל מערך התקשורת הכולל חיבורם של כל הכבלים, השלמת מחברים, מגשרים, קונקטורים, הפעלת והגדרת מתגי התקשורת והשלמת כל הנדרש לצורך הפעלה מלאה	23
				סה"כ מערכת התקשורת	ב.

מדינת ישראל
 משרד הבריאות
 מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

					ג.
		3	שנה	שרות תחזוקה גלובלי לשנה למערכות קיימות בבית החולים	24
		0	שעה	שעת עבודה ברגי עבור מהנדס למשך כל תקופת האחריות לתמיכה טכנית	25
				סה"כ תחזוקת המערכת מצלמות חיצוניות בשטח ביה"ח	ג.

				סיכומים	
				סה"כ מערכות טמ"ס חיצונית NVR ומערכת גילוי תנועה	א.
				סה"כ מערכת התקשורת	ב.
				סה"כ תחזוקת המערכת מצלמות חיצוניות בשטח ביה"ח	ג.
				סה"כ	
				מע"מ 18%	
				סה"כ כולל 3 שנות אחריות כולל מע"מ	

מסמך ד

ח ו ז ה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2014

בין : המרכז הרפואי לבריאות הנפש לב השרון
(להלן - "המזמין")

מצד אחד

לבין :

_____ ח"פ
_____ מרחוב
_____ (להלן - "המציע")

מצד שני

הואיל והמציע זכה במכרז מס _____ אותו פרסם ביה"ח לאספקה התקנה ותחזוקה של מערכת טמ"ס במתחם המרכז לבריאות הנפש לב השרון.
הואיל : המזמין מעוניין בביצוע של אספקה התקנה ותחזוקה של מערכת טמ"ס במתחם המרכז לבריאות הנפש לב השרון.

כמפורט במפרט המיוחד ובתנאים הכלליים לביצוע העבודה להלן :

והואיל : והמציע הציע למזמין לבצע את העבודה לפי התנאים שהיו ידועים לו מראש ובתנאים המפורטים בהצעתו ובהזמנה לקבלת הצעות, המהווה חלק מהצעתו.

והואיל : והמזמין והמציע הסכימו ביניהם על ביצוע העבודה ע"י המציע על פי הוראות חוזה זה ובתנאים המפורטים להלן :

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. המסמכים דלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, ויקראו כולם לשם הקיצור "החוזה".

2.1 הצעת המציע ו"הזמנה להציע הצעות" (מסמך א').

2.2 מפרטי העבודה, לרבות כל התקנים הנזכרים בו ואינם מצורפים אליו (מסמך ב').

2.3 תנאים כלליים לביצוע העבודה, על נספחיו (מסמך ה').

2.4 התוכניות לביצוע לרבות תוכניות וחלקי תוכניות שיצורפו בעתיד.

2.5 המפרט הכללי (המפרט הכללי המעודכן לעבודות בנין שבהוצאת הועדה הבין משרדית מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשרד הבינוי והשיכון, אשר ניתן לרכשו בהוצאה לאור של משרד הביטחון, הקריה תל-אביב), לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הביטחון ולרבות כל התקנים הנזכרים במפרט הכללי ובמפרטים הכלליים של מערכת הביטחון, בין שהם מצורפים להם ובין שלא, והנזכרים ברשימת המסמכים.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

3. הצהרת המציע: המציע מצהיר כדלהלן:

- 3.1 הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודה לפי חוזה זה.
- 3.2 הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודה בתום התקופה שנקבעה לכך בחוזה וכי הצהרתו זו מבוססת על בדיקת כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבותיו על פי החוזה במועדן.
- 3.3 נהירים לו תנאי החוזה על כל המסמכים המצורפים לו ושאינם מצורפים לו והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.4 הוא ביקר באתר העבודה ובחן את כל התנאים הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה, ושוכנע על יסוד בדיקתו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבותיו על פי החוזה. המציע לא יוכל להעלות תביעה כספית כלשהיא שמקורה באי ידיעתו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודה או הנובעים ממנה.
- 3.5 אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי דין.
4. כללי
- 4.1 תמורת ביצוע כל העבודות והשלמתן במועד, כמפורט בחוזה, מתחייב המזמין לשלם למציע את שכר החוזה כמפורט בחוזה.
- 4.2 סיום ביצוע העבודות (סעיף 44.1 למסמך ג') – תוך 60 יום קלנדריים ממועד מסירת "צו התחלת עבודה" למציע לגבי כל שלב ושלב שיוזמן.
- 4.3 פיצוי מוסכם בגין איחור בביצוע העבודות (סעיף 50.1 למסמך ג') – סך של 2,000 ₪ לכל יום איחור.
- 4.4 מועד תשלום חשבון (סעיף 62.1 למסמך ג') - 45 ימים מיום אישור החשבון על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.
- 4.5 גובה הערבות הבנקאית להבטחת מלוי תנאי ההסכם 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪).
- 4.6 גובה הערבות הבנקאית להבטחת טיב ביצוע העבודה וביצוע תיקונים, אחריות ותחזוקה 8% לשנת האחריות הראשונה ו- 6% משכר החוזה (ללא מע"מ) לשנתיים נוספות, סה"כ 36 חודשים.
- 4.7 המזמין שומרת לעצמה את הזכות לשנות ע"י הוספה או הפחתה של כמות העבודה בגבולות של 25% משכר החוזה. כן יהיה המזמין רשאי להוסיף או להפחית את העבודה בכל אחד מסעיפי הכמויות ברשימת הכמויות בכל הכמויות שימצא לנכון במסגרת הנ"ל.
- 4.8 המציע מתחייב להתחיל העבודה בביה"ח בתאריך _____ ולסיים עד _____
5. תמורת שכר החוזה, כמפורט בחוזה, מתחייב המציע לבצע ולהשלים את כל העבודות נשוא חוזה זה במועדן באופן מלא, שלם ותואם את הוראות החוזה.
6. בתמורה לביצוע העבודות הנ"ל תשלם הנהלת ביה"ח סך של כולל מע"מ. במילים: _____ ש"ח.
7. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה יהיו כמפורט במבוא להסכם זה לעיל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמין: המרכז הרפואי לבריאות הנפש לב השרון.

המציע: _____

1. הגדרות ופרשנות

1.1 חוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת :

המונחים	המשמעות
"המציע"	לרבות נציגיו של המציע, עובדיו, שלוחיו מורשיו המוסמכים, ולרבות כל מציע משנה הפועל בשמו ובשבילו בביצוע העבודה.
"היועץ/מנהל הפרויקט"	מהנדס ביה"ח ו/או אדם שימונה מזמן לזמן בכתב על ידי מהנדס ביה"ח לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה ו/או חברת 4CI מר עופר פירסט ו/או קב"ט ביה"ח מר ניר חוברת.
"ביה"ח"	המרכז הרפואי לבריאות הנפש לב השרון באמצעות מורשי החתימה שלה בלבד.
"העבודה" או "העבודות"	כל העבודות שיש לבצע בהתאם לחוזה, וכל עבודה אחרת בהתאם לחוזה זה ולנספחיו בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, ולרבות כל עבודה שתוטל על המציע בהתאם לחוזה זה ע"י המזמין ו/או היועץ/מנהל הפרויקט ולרבות עבודות ארעיות ו/או נוספות ו/או חלקיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.
"עבודה ארעית"	כל עבודה שיידרשו באורח ארעי, לצורך ביצוע העבודה או בקשר לביצועה.
"ביצוע העבודה"	ביצועה של כל עבודה עפ"י חוזה זה לשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט.
"אתר העבודה"	המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל המקרקעין האחרים שיעמדו לרשותו של המציע לצורך החוזה.
"ציוד"	כל ציוד הדרוש לביצוע העבודה.
"חומרים"	חומרי בניה, מוצרים, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.
"החוזה" או "חוזה זה"	החוזה (מסמך ד) על כל נספחיו בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור התנאים הכלליים לביצוע העבודה, המפורטים, המחירון, התוכניות וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות ו/או תוכניות משנות.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- "תוכניות"**
התוכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחווה, לרבות כל שינוי בתוכניות אלה שאושר בכתב ע"י היועץ/מנהל הפרויקט לעניין חוזה זה, וכן כל תוכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י היועץ/מנהל הפרויקט לעניין החוזה מזמן לזמן, וכן תוכניות שיתווספו מזמן לזמן.
- "שכר החוזה"**
כמפורט במסמך א'.
- "מחיר יסוד"**
כהגדרתו בפרק מוקדמות (00) במפרט הכללי בסעיף 00.81, ובכפוף להוראות המפורטות במסמך זה.
- "המדד"**
מדד המחירים לצרכן.
- "המדד הבסיסי"**
מדד חודש מאי אשר פורסם ב- 15 לחודש יוני 2014.
- "המדד החדש"**
המדד בגין חודש בו בוצעה העבודה, עבורה זכאי המציע לתשלום עפ"י האמור בחוזה זה, ואשר פורסם בחודש שלאחריו.
- "תנודות במדד"**
היחס בין המדד הבסיסי לבין המדד החדש.
- "כח עליון"**
רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא), או אסון טבע. למען הסר ספק. מובהר כי ימי גשם, גיוס מילואים, שביתות והשבתות, מחסור כללי או אחר בכוח אדם ו/או בחומרים כתוצאה מאירועי האינתיפאדה אינם נחשבים ככוח עליון לצורך זה.
- "צו התחלת עבודה"**
(צ.ה.ע)
כמשמעותו בסעיף 40 להלן.
- 1.2 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 1.3 חוזה זה, על נספחיו השונים – הקיימים ואשר יבואו בעתיד – לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל היזקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.
- 2. תפקידו וסמכויותיו של היועץ/מנהל הפרויקט**
- היועץ/מנהל הפרויקט רשאי לבדוק את העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי המציע בביצוע העבודה, כן רשאי הוא לבדוק אם המציע מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המזמין ואת הוראותיו – הוא. כמו כן יהיו למפקח כל הסמכויות המפורטות והעולות מהוראות חוזה זה. אין בעבודת הפיקוח כאמור לעיל ולהלן כדי להסיר ו/או להפחית מאחריות המציע בכל צורה שהיא.
- 3. ניהול יומן**
- 3.1 המציע ינהל יומן עבודה (להלן – "היומן") וירשום בו מעת לעת את הפרטים הבאים, כולם או מקצתם:
- (א) מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידי המציע בביצוע העבודה.
- (ב) כמויות החומרים ו/או הציוד למיניהם המובאים לאתר או המוצאים ממנו.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- ג) כמויות החומרים ו/או הציוד שהושקעו על ידי המציע בביצוע העבודה.
- ד) תקלות והפרעות בביצוע העבודה.
- ה) התקדמות בביצוע העבודה במשך היום.
- ו) הוראות שניתנו למציע על-ידי היועץ/מנהל הפרויקט.
- ז) הערות היועץ/מנהל הפרויקט בדבר מהלך ביצוע העבודה.
- ח) כל דבר אחר שלדעת היועץ/מנהל הפרויקט יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- 3.2 היומן ייחתם על ידי היועץ/מנהל הפרויקט והעתק חתום מהרישומים בו יימסרו למציע או לבא כוחו המוסמך, אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממועד החתימה כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של המציע יירשם ביומן.
- 3.3 לא הודיע המציע או בא כוחו המוסמך על הסתייגות כאמור בסעיף קטן 3.2, רואים אותו כמי שאישר את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- 3.4 המציע רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין אלא אם כן אישר אותם היועץ/מנהל הפרויקט בכתב.
- 3.5 רישומים ביומן, פרט לאלה שהמציע הסתייג מהם ובכפופות לסיפא לסעיף קטן 3.4, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.
- 3.6 המציע לא ירשום תביעות כספיות ביומן. תביעות כספיות של המציע ואישור תשלומן יהיו בהתאם לנהלים שייקבעו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט מזמן לזמן, ובהתאם להוראות החוזה.
- 3.7 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה ע"י המציע משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט, המנכ"ל או הוראות החוזה.

4. הסבת הסכס

- 4.1 המציע אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 4.2 אין המציע רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב, ואולם העסקת עובדים בין ששכרם משולם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משולם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או של חלק ממנה לאחר. מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה למציע משנה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 4.3 נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על המזמין ואין הוא פוטר את המציע מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והמציע ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

4.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק הדורש רישוי מיוחד והסדרת העוסקים בעבודה, מתחייב המציע לא למסור את ביצועה למציע משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

5. היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה, לרבות המצאת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר לרבות פינויים, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

6. ביצוע העבודה לשביעות רצון המנהל והיועץ/מנהל הפרויקט

המציע יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המזמין והיועץ/מנהל הפרויקט, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המזמין והיועץ/מנהל הפרויקט בין שהם מפורטות בחוזה ובין שאינם מפורטות בחוזה.

7. סתירות במסמכים והוראות מילואים

7.1 על המציע לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל המידות, הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

7.2 גילה המציע, בין לפי האמור בסעיף קטן 7.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה המציע מסופק בפירושו הנכון של המסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר היועץ/מנהל הפרויקט הודעה למציע שלדעתו אין המציע מפרש כהלכה את החוזה, יפנה המציע בכתב למזמין והמזמין יתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה ע"י היועץ/מנהל הפרויקט בדבר מחלוקת בפירוש החוזה – אין בה משום הסכמה לפירושו של המציע והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה.

7.3 המציע חייב לבדוק ולהסב תשומת לב היועץ/מנהל הפרויקט לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן היועץ/מנהל הפרויקט להורות למציע לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של היועץ/מנהל הפרויקט. המציע מתחייב לנהוג לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש כאמור, או בגין הוראה כלשהי של היועץ/מנהל הפרויקט, כאמור.

7.4 המזמין או היועץ/מנהל הפרויקט רשאי להמציא למציע מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.

7.5 הוראות המנהל והיועץ/מנהל הפרויקט שניתנו בהתאם לסעיף קטן 7.2, 7.3 ו-7.4 מחייבות את המציע, אולם אין באמור בסעיף קטן זה די לגרוע מאחריותו של המציע על פי החוזה או כדי לגרוע מהאמור בפרק ט' להלן.

7.6 מובהר בזה כי יש לראות את המפרט הכללי והמיוחד, והתוכניות כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

8. סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע העבודה – סדר עדיפויות

8.1 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה בפועל, תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- א. מפרטי העבודה (מסמך ב').
- ב. התנאים הכלליים לביצוע העבודה (מסמך א' ו- ב')
- ג. התוכניות לביצוע לרבות תוכניות וחלקי תוכניות שיצורפו בעתיד.
- ד. המפרט הכללי.
- ה. תקנים ישראלים.
- ו. תקנים זרים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו בין המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.
בכל מקרה תקבע ההוראה המחמירה יותר עפ"י קביעת המתכנן.

8.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מן המסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראלים, חייב המציע לפנות אל היועץ/מנהל הפרויקט והוא ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

8.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, על המציע בכל מקרה לקבל את אישור היועץ/מנהל הפרויקט לפי איזה מהמסמכים תבוצע העבודה ובכל מקרה תקבע הדרישה הגבוהה ו/או המחמירה יותר עפ"י קביעת המתכנן.

9. מסירת תוכניות

9.1 שלושה העתקים מכל אחד מהתוכניות יימסרו למציע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ללא תשלום. כל העתק נוסף שיהיה דרוש למציע – יוכן על חשבון המציע. עם השלמת העבודה יחזיר המציע למפקח את כל התוכניות שברשותו, בין שהומצאו לו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ובין שהכין אותם בעצמו, או שהוכנו על ידי אדם אחר.

9.2 העתקים מכל תוכניות ומסמכים המהווים חלק מהחוזה יוחזקו על ידי המציע באתר העבודה. היועץ/מנהל הפרויקט, וכל אדם שהורשה על ידו בכתב לתכלית זו, יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם לפי דרישתם מפעם לפעם.

10. הצהרת המציע

למניעת כל ספק מצהיר בזאת המציע כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.
אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי המציע או אי התחשבות בו על ידו, לא תקנה למציע זכות כלשהי לשינוי שכר החוזה או לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא או לאיחור בלוח הזמנים, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי ביה"ח בעניין זה.

11. נספחי החוזה

11.1 למסמך זה (התנאים הכלליים לביצוע העבודה) מצורפים הנספחים המסומנים כדלקמן, והמהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה:

נספח 1 - נוסח תעודת השלמה.

נספח 2 - תעודת סיום.

נספח 3 - נוסח ערבות לקיום חוזה.

נספח 4 - נוסח ערבות להבטחת בדק אחריות תיקונים ושירות.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

נספח 5 - נספח בדק אחריות תיקונים ושירות.

נספח 6 - נוסח הצהרה על חיסול תביעות.

נספח 7 - נוסח אישור על קיום ביטוחים.

11.2 הצדדים קובעים בזאת כי כל הנספחים לחוזה, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, ודין האמור בהם כדין האמור בחוזה גופו.

12. העדר יחסי עובד-מעביד

מובהר בזה כי המציע משמש מציע עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המזמין לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד-מעביד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת ייקבע כי המזמין הוא מעבידו של המציע או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב המציע לשפות מייד את המזמין בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לו בשל כך.

13. סודיות ויחוד התקשרות

13.1 המציע מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.

13.2 המציע מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה למזמין בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.

13.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי המציע או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את המציע לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי המציע עצמו.

פרק ב' – ההכנה לביצוע

14. בדיקות מוקדמות

14.1 רואים את המציע כמי שבדק, לפני הגשת הצעתו, את אתר העבודה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר העבודה, מיקומם של מערכות התשתית והחיבורים אליהם ותנאי העבודה באתר העבודה, וכי בדק את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתו ו/או על קיום התחייבויותיו לפי החוזה.

14.2 המציע מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה נשוא חוזה זה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.

14.3 המציע מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה הנקוב בחוזה, מניח את דעתו והמהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה או אתר העבודה על ידי המציע.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

14.4 המזמין רשאי אם רצונו בכך, להמציא למציע דוחות וסקרים שנעשו מטעם המזמין לצורך העבודה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד. לא יהיו חלק מן החוזה ולא יפטרו את המציע מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות כנדרש בסעיף 14.1. המזמין יהיה משוחרר מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחות והסקרים שהמציא למציע כאמור לעיל.

15. דרכי ביצוע ולוח זמנים

15.1 המציע מתחייב להגיש לאישור היועץ/מנהל הפרויקט, לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מהיום הנקוב בצ.ה.ע. הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה. המציע ימציא למפקח, לפי דרישתו מזמן לזמן, הסברים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת המציע להשתמש בהם.

15.2 ההצעה בכתב שיניח המציע וכן כל ההסברים ופרטים נוספים שימסור, כאמור בסעיף קטן 15.1, יהיו בהתאם לנקודות הציון שבסעיף "שלבי ביצוע" שבמפרט הטכני המיוחד. המציע רשאי להציע שינויים בקשר ללוח הזמנים, למעט שינויים במועדי ביצועם של שלבים עיקריים, ואם אלה יאושרו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט יערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

15.3 בנוסף לאמור בסעיף קטן 15.1 ימציא המציע למפקח במועד הנזכר שם, לוח זמנים ופרוט אמצעים ומשאבים. על המציע לעדכן מדי חודש בחודש את הלוח בהתאם להתקדמות הביצוע באותו חודש, ולהציג אמצעים ומשאבים המיועדים לסגירת פיגור במידה ונוצר. עדכון לוח הזמנים אינו גורע מחובה כלשהי של המציע על פי החוזה, לרבות החובה להשלים את ביצוע העבודה במועד שנקבע על פי החוזה. לוח הזמנים יכיל פירוט, כאמור לעיל.

15.4 לא קיים המציע הוראה כלשהי מהאמור בסעיפים קטנים 15.1, 15.2 ו-15.3 – יוכן לוח זמנים על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, והוא יחייב את המציע. הוצאות ההכנה כאמור יחולו על המציע.

15.5 היועץ/מנהל הפרויקט רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר, ועל הוראות היועץ/מנהל הפרויקט יחולו סעיפים קטנים 15.3, 15.4 בשינויים המחויבים. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים – יחייב לוח הזמנים את המציע מזמן אישורו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.

15.6 המצאת כל מסמך, תוכנית או חומר לפי הוראות סעיף זה למזמין ו/או למפקח, בין שאושר על ידי מי מהם ובין שלא אושר, אינה פוטרת את המציע מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ולפי כל דין.

16. סימון מדידות וכמויות

16.1 המציע יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודה ולנכונות הגבהים, ממדים וההכוונה של חלקי העבודה בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאות הסימון תחולנה על המציע.

16.2 כל המדידות, התוויות והסימון יבוצעו על ידי המציע ועל חשבונו, ואם נעשו כבר ע"י גורמים אחרים, ייבדקו או יושלמו על ידו, לפי העניין והנסיבות.

16.3 מוצהר ומוסכם בזה כי אין המציע יכול להיסמך על מדידה בתוכניות ועליו להתייחס אך ורק למידות הרשומות בתוכניות.

16.4 כל הכמויות כן כמופיע בכתב הכמויות ולא יהיה בהן שינוי אלא באישור בכתב חתום ע"י המזמין.

פרק ג' - השגחה, נזיקין וביטוח

17. השגחה מטעם המציע – צוות הניהול

- 17.1 המציע מתחייב להעסיק באתר העבודה לכל אורך תקופת הביצוע צוות ניהול מקצועי הנדסי (להלן – "הצוות") בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.
- 17.2 המציע מתחייב כי הצוות ימצא באופן קבוע באתר העבודה, ינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.
- 17.3 מינוי חברי הצוות יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של היועץ/מנהל הפרויקט. היועץ/מנהל הפרויקט יהא רשאי לסרב למינוי כלשהוא, וכן יהא היועץ/מנהל הפרויקט רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חברי צוות ימלא המציע את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישות החלפה כאמור.
- 17.4 מנהל הצוות יהיה מורשה על ידי המציע להחליט בעצמו בכל העניינים הקשורים בעבודה ובביצוע החוזה, והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע כלפי היועץ/מנהל הפרויקט בכל העניינים האמורים.
- 17.5 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ו/או על ידי המזמין למנהל הצוות, או למי מהצוות, ייחשבו כאילו ניתנו למציע עצמו.
- 17.6 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את המציע מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של המציע לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

18. הרחקת עובדים

המציע ימלא כל דרישה מטעם המזמין או היועץ/מנהל הפרויקט בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודה, לרבות מציע משנה ואדם המועסק על ידי מציע משנה, אף אם הסכימה המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או היועץ/מנהל הפרויקט התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור המציע להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

19. שמירה, גידור, אמצעי זהירות ומתקנים באתר העבודה

- 19.1 המציע ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם במקום העבודה או בסביבתו בעת ביצוע העבודה, ובכלל זה גידור ושילוט.

20. נזיקין לעבודה

- 20.1 מיום העמדת אתר העבודה, כולו או חלק כלשהו ממנו, לרשותו של המציע ועד מתן תעודת השלמה, יהא המציע אחראי לשמירת העבודה ולהשגחה עליה. המציע יתקן על חשבונו, ובמהירות המרבית, כל נזק שנגרם לעבודה מכל סיבה שהיא, למעט כמפורט בסעיף קטן 20.4. המציע מתחייב שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין ותתאים בכל פרטיה להוראות החוזה.
- 20.2 הוראות סעיף קטן 20.1 תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי המציע תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמה, בהתאם להוראות פרק ח'.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 20.3 בכל מקרה של נזק לעבודה שנגרם כתוצאה משימוש המזמין או מי מטעמו בעבודה או בחלק ממנה לאחר מתן תעודת השלמה, יהיה על המציע לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שהמזמין ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על המזמין.
- 20.4 על אף האמור לעיל, אם תוך שימוש סביר בעבודה ע"י המזמין יגרמו נזקים החורגים מן הנזקים אשר צפויים להיגרם משימוש סביר, וזאת כתוצאה מביצוע לקוי של העבודה – יחולו הוצאות התיקון כולן על המציע.
- בכל מקרה של נזק לעבודה שנגרם על ידי כח עליון יהיה על המציע לתקן הנזק בהקדם אפשרי, אם היועץ/מנהל הפרויקט ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על המציע.

21. נזיקין לגוף או לרכוש או לעובדים או לשליחים

- 21.1 מציע יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן (לרבות מקרה מוות) ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד המציע ו/או מצד שכיריו ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות המזמין ו/או המנהל, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו ובין אם הדבר נגרם באקראי או שהיה מעשה צפוי מראש, לרבות (אך במפורש מבלי למעט) כל נזק ו/או קלקול שייגרם לבניינים, כבישים, דרכים, רשתות ו/או צינורות מים או ביוב או תיעול, צינורות להעברת דלקים, מובילים אחרים, כבלי חשמל וטלפון, מערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות. על המציע לנקוט בכל האמצעים המעשיים למניעת התרחשותם של אירועים כאמור בסעיף זה ועל המציע יהיה לתקן, על חשבונו הוא, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונם המלאה של המזמין, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור בסעיף זה, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת המזמין ולפצות את המזמין ו/או על חשבונו הוא בגין כל תביעה אשר תוגש נגדו בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע בשלמות של העבודות הכלולות בהסכם זה, והכל בתוספת תקורה בשיעור של 20% (עשרים אחוזים).

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

טען המציע שלא התרשל בנוגע לביצוע העבודה או כי לא היה ליקוי בביצוע עבודות או כי הוא פטור אחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו - עליו נטל ההוכחה.

אין בסעיף זה להקנות לצד שלישי כל זכות כלפי המציע שאינה מוקנית לו לפי כל דין.

21.2 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 21.1 לעיל ולהלן, מתחייב המציע כי ישא באחריות לכל תביעה ו/או תלונה ו/או טענה אשר תועלה כלפי המזמין, על ידי צד שלישי כלשהו, וכן מתחייב המציע לפצות ולשפות את המזמין בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצא באלה, הנובעים מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות דומות ובאופן מיוחד ומבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי סעיף זה - מתחייב המציע לפצות ולשפות את המזמין בגין כל תביעה ע"פ פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כפי שתתקן מעת לעת או ע"פ כל חוק שיבוא במקומה, או ע"פ כל חוק אחר.

21.3 בנוסף לאמור לעיל, יהיה המציע חייב לפצות ולשפות את המזמין, בגין כל סכום שיחויב המזמין לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, קודם ששילמה המזמין בפועל את הסכום שהתחייבו בו ו/או עליהן לשאת בו וכן יהיה המזמין זכאי לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע למציע מהמזמין ובכל מקרה שהמזמין יאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור - מתחייב המציע לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהמזמין עמד בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין והכנת עדים ומומחים, והכל בכפוף לכך שהמזמין נתן למציע הודעה על קבלת הדרישה מייד עם קבלתה ונתן למציע את האפשרות להתגונן.

21.4 להבטחת תשלום הסכומים שהמציע יצטרך לשפות בהם את המזמין לפי סעיף זה, רשאי המזמין לנכות או לעכב מהסכומים המגיעים או שיגיעו למציע לפי הסכם זה, סכומים שיעור זהה להיקף הסיכון וההוצאות הכספיות, וזאת ע"פ חוות דעת של יועצה המשפטי של המזמין.

מוצהר ומוסכם, כי הערבות לביצוע ההסכם, אשר הופקדה ע"י המציע, בהתאם להסכם להלן, נועדה גם לפיצוי המזמין ו/או הצדדים שלישיים בגין הנזקים שבסעיף זה.

המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, רשאי לחלט את הערבות בביצוע במלואה או בחלקה ללא כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי המזמין ו/או בגין הנזקים שפורטו בסעיף זה.

21.5 למען הסר ספק, מובהר כי אין בזכות הפיקוח שתינתן למזמין ביצוע העבודות הכלולות בהסכם זה ו/או בכל אישור אשר ניתן ו/או אשר יינתן למציע על ידי המזמין מי מטעמו - לרבות, אישור ביצוע העבודות, אישור חשבונות, אישורים במסגרת פעולות רישוי, אישור זהות ספקים, יצרנים, חומרים, ציוד, ביטוח וכיוצא באלה - לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או מי מטעמו ו/או כדי לשחרר את המציע מאחריותו ו/או לגרוע מאחריותו לפי הסכם זה ו/או לפי הוראות כל דין.

21.6 מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות המציע ו/או אחריותו לפי סעיף זה וכן כי אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מאחריות המציע ע"פ הסכם זה או ע"פ כל דין.

22. ביטוח

המציע מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד הבריאות, מרכז לבריאות הנפש לב השרון ולהציג ל מרכז לבריאות הנפש לב השרון את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן.

א. ביטוח חבות המעבידים

1. המציע יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו ומועסקיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנה;
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהם כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי המציע, קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. המציע יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותה במתחם מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון וההוסטלים הסמוכים אליו;
2. גבולות האחריות לא יפחתו מ – 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולשנה
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY);
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהמציע או כל איש שבשירותה פועלים או פעלו בו, יבוטל;
5. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;
7. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המציע וכל הפועלים מטעמו.

ג. ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

1. המציע/היצרן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין המערכות, הציוד וחלקי החילוף אשר יסופקו יותקנו יוחלפו ויתוחזקו על ידו. הכיסוי כולל התקנה, הרכבה, טיפול, תחזוקה, תיקון, החלפת ציוד, הצבה, קיבוע, לוגיסטיקה ושינוע לרבות אריזה הובלה ופריקה, תמיכה, שירות, תיקון תקלות, בדיקות תקופתיות ואחריות.
2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים גומים - 1980.
3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 500,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המציע/היצרן והפועלים מטעמם.

ד. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים :-

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

1. לשם המבוטח יתווספו **מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;
 2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום ליועצת המשפטית של מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון.
 3. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
 4. המציע לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;
 5. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על המציע;
 6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
 7. תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי וחבות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור לעיל, יומצאו למרכז לבריאות הנפש לב השרון עד למועד חתימת ההסכם.
- המציע מתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון יחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. המציע מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון בתוקף. המציע מתחייב להציג את העתקי פוליסות המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור חתום על ידו על חידושן למרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.
- אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את המציע מכל חובה החלה עליה על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי חוזה זה.

פרק ד' - התחייבויות כלליות

23. פיקוח על ידי המזמין

- 23.1 המציע יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לבצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- 23.2 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למזמין או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי המציע, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות או מקבל ונותן שרות הן במידה והמדובר הוא באחריות המזמין לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות המציע לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי המזמין ולתוצאות הביצוע.

23.3 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את המציע מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה.

24. פיצוי המזמין עקב אי קיום התחייבות ע"י המציע

24.1 המציע אחראי כלפי עובדיו והפועלים מטעמו וכלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה ובקשר לכך.

24.2 אם חוייב המזמין לשלם פיצויים כלשהם לעובדי המציע, לפועלים מטעמו או לצד שלישי כלשהו, או שנגרמו לה הוצאות ו/או הפסדים ו/או נזקים כלשהם בגין נזקים כאמור בסעיף קטן 25.1, ישפה המציע את המזמין מיד ובאופן מלא, על כל סכום ששילמה כאמור ויראו סכום זה כחובה מגיע למזמין מהמציע לפי חוזה זה.

25. מתן הוראות, קבלת רשיונות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא המציע אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות. המציע יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מרשויות שונות, כגון (אך לא רק) משרד החינוך, חברת החשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, משטרת ישראל ועוד. לפי דרישת היועץ/מנהל הפרויקט, ימציא לו המציע רישיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של היועץ/מנהל הפרויקט, כל אישור בכתב מאת רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות, מיסים ואגרות ששולמו על ידי המציע, כאמור ברישא לסעיף זה, ואשר תשלומם חל על ידי דין על המזמין יוחזרו למציע על ידי המזמין.

26. פגיעה בנחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

המציע מודע לכך שהעבודה תתבצע במקביל לפעילות השגרתית של המזמין ועל כן הוא מתחייב שתוך ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך ציבורי כלשהו, והוא ינקוט את האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל. לאור זאת מתחייב המציע לתאם לפחות שבוע מראש כל עבודה הדורשת הפרעה לפעילות המזמין. ללא אישור בכתב מהפקוח תחשב העבודה הלא מתואמת מראש, כהפרה של תנאי החוזה.

27. תיקון נזקים למובילים

27.1 המציע אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת דלק או למובילים אחרים ולכיו"ב (להלן – "המובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו תנאי עשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור. כדי להימנע מגרימת נזקים יבצע המציע "חפירות גישוש" בעומק עד קרקע טבעי בתחתית החפירה כדי לגלות את התשתיות התת קרקעיות.

27.2 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כל שהוא במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע המציע בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

28. הגנה על עצים וצמחים

המציע לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה והיועץ/מנהל הפרויקט התיר לו לעשות כן.

פרק ה' - עובדים

29. אספקת כח אדם על ידי המציע

המציע מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. כמו כן מתחייב המציע להעסיק עובדים אזרחי ישראל או עובדים זרים, הכל באישור בכתב בלבד של מנכ"ל המזמין או נציגו לענייני בטחון.

30. אספקת כח אדם, רישומו ותנאי עבודה

- 30.1 המציע מתחייב להעסיק עובדים אזרחי ישראל ו/או עובדים אשר יאושרו על ידי המזמין בכתב, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב המציע להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור. למפקח מטעם המזמין זכות להורות למציע על החלפה או הרחקה של עובד מטעמו בכל דרג ולמציע לא תעמוד הזכות לערער על כך.
- 30.2 המציע מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווג מקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.
- 30.3 המציע מתחייב להמציא למנהל ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למפקח לפי דרישתו, ולשביעות רצונו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- 30.4 המציע מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו איזור.
- 30.5 המציע מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח – 1968.
- 30.6 המציע מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954.

פרק ו' - ציוד, חומרים ומלאכה

31. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 31.1 המציע מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 31.2 המציע מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש. המציע לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של היועץ/מנהל הפרויקט, זולת אם ויתר היועץ/מנהל הפרויקט מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 31.3 מוסכם במפורש, שהמציע אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.

31.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב המציע לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה, שיוכל להעבירה במועד מסירת החזקה.

32. ציוד, חומרים ומתקנים באתר העבודה

32.1 בסעיף זה, "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי המציע לאחר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק ממבנה, ממתקן, או מכל חלק אחר של העבודה.

32.2 חומרים, מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו לאתר העבודה או שהוקמו באתר העבודה על ידי המציע למטרת ביצוע העבודה, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות המזמין. המציע אינו רשאי להוציא מאתר העבודה חומרים או מבנים ומתקנים ארעיים כאמור או ציוד שהובא לאתר העבודה לשם ביצוע העבודה ללא הסכמת היועץ/מנהל הפרויקט בכתב.

32.3 כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיפים קטנים 34.5, 34.6 או סעיף 37 דלהלן, או הורה היועץ/מנהל הפרויקט בכתב, שהחומרים, הציוד והמבנים או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, רשאי המציע להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים והמתקנים הארעיים מלהיות בבעלות המזמין.

נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק הציוד, החומרים או המבנים או המתקנים הארעיים, חייב המציע להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע המציע מלעשות כן, רשאי המזמין, לאחר מתן מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה.
המזמין יזכה את חשבון המציע בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לו בענין זה.

32.4 המציע אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

32.5 היועץ/מנהל הפרויקט רשאי לתת למציע בכל זמן שהוא, הוראות שונות, על פי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראה בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראה בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, והמציע ינהג על פי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט והוצאות יהיו על חשבונו.

32.6 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והיועץ/מנהל הפרויקט רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא.

33. טיב החומרים והמלאכה

33.1 המציע ישתמש בחומרים ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, ובשאר מסמכי החוזה ובכמויות מספיקות.

33.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי החוזה סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת היועץ/מנהל הפרויקט.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 33.3 המציע מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים למטרתם על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, וכן שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים אשר יוצרו או סופקו ע"י מקור שאישר היועץ/מנהל הפרויקט. אישורו של מקור חומרים לא יישמש בשום מקרה אישור לטיבם של חומרים המובאים מאותו מקור.
- 33.4 המציע מתחייב להשתמש בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה.
- 33.5 סופקו מוצרים מסוימים על ידי המזמין – אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של המציע לגבי טיבה של העבודה.
- 33.6 המציע מתחייב לספק על חשבונו הוא, ולפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או שנמצאים באתר העבודה ובין שלא, ומהמלאכה שנעשתה, וכן לספק את הכלים, את כח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לבדיקת הדגימות, החומרים והמלאכה באתר העבודה או להעביר אותם לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה היועץ/מנהל הפרויקט.
- 33.7 החומרים והמוצרים שיספק המציע לאתר העבודה יתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו ויהיו בכמות הדרוש לצורך התקדמות העבודה וביצועה המלא.
- 33.8 דמי בדיקת דגימות במעבדה לפי סעיף זה יחולו על המציע והם נקבעים בזה לשיעור של עד 1.5% משכר החוזה כשהוא צמוד כאמור להלן בפרק י"א, אשר ינוכה מכל חשבון. ההוצאות דלהלן לא ייחשבו ככלולות בשיעור זה כדמי בדיקת דגימות והן יחולו בכל מקרה, על המציע:-
- (א) דמי בדיקות מוקדמות של חומרים, המיועדים לקביעת מקורות האספקה.
- (ב) דמי בדיקות שהזמין המציע למטרתו הוא, כגון לנוחות בעבודה, לחסכון וכיוצ"ב.
- (ג) דמי בדיקות של חומרים ומלאכה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה ותנאיו.
- (ד) הוצאות לוואי שונות למטרת ביצוע בדיקות מכל סוג שהוא.
- 33.9 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על המציע לבצע ביקורת ויזואלית באתר העבודה, כדי לוודא שהביצוע ייעשה על פי דרישות החוזה והוראות היועץ/מנהל הפרויקט. בקורת זו תיעשה על ידי מהנדס של המציע. המציע יצרף לכל חשבון חלקי שיגיש למזמין אישור על ביצוע הביקורת ותוצאותיה, חתום על ידי עורך הביקורת, המתייחס לשלבי הביצוע הנכללים בחשבון החלקי. הגשת אישור כאמור הינה תנאי לאישור החשבון החלקי לתשלום. כמו כן מובהר בזאת למציע שחתימות היועץ/מנהל הפרויקט על כל מסמך וחשבון מהוות המלצה למהנדס ביה"ח. תוקף מחייב את המזמין יהיה רק אחרי חתימת מהנדס ביה"ח.
- 33.10 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו מוסכם כדלקמן:-
- (א) מתן הוראות על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו איננו גורע מאחריות המציע לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על המציע.
- (ב) עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו למציע ארכה כלשהיא להשלמת העבודה ולא יישמש עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

34. בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים

- 34.1 המציע מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב משלבי העבודה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 34.2 המציע מתחייב למנוע את כיסוי או הסרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, בלא שאותו חלק מהעבודה נבדק.
- 34.3 הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע המציע למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והמציע יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסוי או הסרתו.
- 35. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה**
- 35.1 היועץ/מנהל הפרויקט יהיה רשאי להורות למציע, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
- (א) על סילוק חומרים כל שהם מאתר העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת היועץ/מנהל הפרויקט אין החומרים מתאימים למטרתם.
- (ב) על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים בפסקה (א).
- (ג) על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.
- 35.2 כוחו של היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף קטן 37.1 יפה לכל דבר, וזאת – גם במקרה שנערכו בדיקות כלשהן על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע, אם בוצע, בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
- 35.3 לא מילא המציע אחר הוראות היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף קטן 37.1, יהיה המזמין רשאי לבצען על חשבון המציע והמציע ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

36. אספקת חשמל

אספקת החשמל למציע תהיה באחריותו של המציע.

פרק ז' - ביצוע העבודה

37. התחלת ביצוע העבודה

המציע יתחיל בביצוע העבודה באתר העבודה בתאריך שייקבע על ידי המזמין, בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת העבודה". היועץ/מנהל הפרויקט יקבע את סדר ביצוע קטעי העבודה והמציע יחל בביצוע לפי סדר זה וימשיך בביצוע לפי סדר זה בכל אחד משלבי הביצוע, בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בחוזה, אלא אם כן קיבל מאת היועץ/מנהל הפרויקט הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע, ולא תינתן למציע כל דחיה של המועד הנקוב בצו התחלת העבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.

38. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקי, לרשות המציע

במועד שנקבע ללוח הזמנים, הנזכר בסעיף 15 לעיל, להתחלת העבודה יעמיד המזמין לרשות המציע את אתר העבודה, או את חלק ממנו הדרוש, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכחה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר.

- 38.1 תוך 7 (שבעה) יום מהתאריך הנקוב בצו התחלת העבודה יעמיד המציע באתר העבודה שלטים כמפורט בסעיף 4.2 לחוזה (מסמך ב') (להלן – "השלטים"):

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 38.2 השלטים יהיו מחומרים, במימדים ובצורת עיצוב גרפי לפי הנחיות שייתן היועץ/מנהל הפרויקט למציע.
- 38.3 השלטים יכללו :
- שם המציע, כתובתו ומספרי הטלפון שלו.
תאור העבודה המתבצעת באתר, לפי הנוסח שייקבע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.
שמות המתכננים.
- 39. הכנות לביצוע העבודה**
- 39.1 לפני התחלת ביצוע העבודה ולמועד שנקבע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, המציע יעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של היועץ/מנהל הפרויקט.
- כל הפעולות הנ"ל תהיינה על חשבונו של המציע.
- 40. הסדרי תנועה בזמן העבודה**
- המציע ידאג לביצוע הסדרי תנועה בזמן העבודה על-פי התקנות והנחיות המשטרה כולל סימון מכשולים ונתיבים.
- המציע ידאג בסיום כל יום עבודה לנקות את השטח מצידוד עבודה, ופסולת.
- 41. מועד השלמת העבודה**
- 41.1 המציע מתחייב להשלים את העבודה תוך התקופה הקבועה בסעיף 4.2 לחוזה (מסמך ד), שמנינה יתחיל מן התאריך שנקבע בצו התחלת העבודה.
- 41.2 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 45 דלהלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים תגרור קנסות עפ"י המפורט בסעיף 4.3 במסמך ד'.
- 42. הארכת מועד השלמת העבודה או קיצורו**
- 42.1 סבור היועץ/מנהל הפרויקט כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, מתן ארכה, רשאי היועץ/מנהל הפרויקט ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי המציע, ארכה להשלמת עבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו, וזאת בתנאי כי :
- א. המציע לא יהא רשאי לבקש ארכה כאמור לאחר 30 יום מיום שניתנו הוראות לשינויים או לתוספות, או מיום תחילת השפעתו של הכח העליון או קיומם של התנאים המיוחדים.
- ב. המציע יהא חייב להביא ראיות לשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים אמנם נוצרו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.
- 42.2 כל מתן הארכה טעון אישורו בכתב של מהנדס ביה"ח ולא יהא תקף בלא אישור זה.
- 42.3 אם מחמת השינויים בעבודה, או מכל סיבה אחרת, תפחת העבודה שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה, רשאי היועץ/מנהל הפרויקט להקדים את מועד השלמת העבודה בתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.

43. עבודה בשעות היום בימי חול

- 43.1 (א) בערבי שבתות וחג יסיים המציע עבודותיו ויעזוב את אתר העבודה לא יאוחר משעה 14:00.
- (ב) שעות העבודה בימי חול תהיינה מ- 07:00 עד - 17:00 .
- המציע לא רשאי לבצע עבודה בשבתות ובחגים. למען הסר ספק בימי חול המועד תתקיים העבודה כסדרה.
- 43.2 אין הוראות סעיף קטן 46.1 חלות על עבודה שצריכה להתבצע, מטבע הדברים, ללא הפסקה או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון עבודה. מבוצעת עבודה בניגוד לאמור בסעיף קטן 46.1, בנסיבות המתוארות בסעיף קטן זה, יודיע המציע מיד למפקח על נסיבות העניין בכתב.

44. החשת קצב ביצוע העבודה

- 44.1 אם יהיה צורך, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, בכל זמן שהוא, להחיש את ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה היועץ/מנהל הפרויקט בדרישה בכתב למציע והמציע מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה בהתאם לדרישה, ולמלא אחר כל יתר הוראות המנהל או היועץ/מנהל הפרויקט הנוגעות לעניין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- 44.2 מילא המציע את התחייבויותיו לפי סעיף קטן 47.1, ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בבצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזיר המזמין את ההוצאות הנוספות כפי שיועברו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט בתוספת 17% עבור רווח והוצאות כלליות כולל מימון, ובלבד שהוראה להחיש את קצב ביצוע העבודה לא ניתנה בשל אי עמידת המציע בלוח הזמנים שנקבע.
- 44.2 לא מילא המציע את התחייבותו לפי סעיף קטן 47.1 יחולו הוראות סעיף 70 לחוזה זה, ובלבד שהמציע לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.

45. עדיפות בביצוע לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט

- 45.1 היועץ/מנהל הפרויקט רשאי להודיע למציע בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסויים מהעבודה, ו/או לשנות את סדר שלבי הביצוע בעבודה מכל סיבה שהיא לרבות לצורך מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים, והמציע מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע היועץ/מנהל הפרויקט.
- 45.2 מובהר בזה כי הוראה כאמור של היועץ/מנהל הפרויקט אין בה כדי ליתן ארכה כלשהי למציע לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב בביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה, אלא כמפורט בסעיף 45.
- 45.3 למציע לא תהיינה כל תביעות מכל מין וסוג שהוא נגד המזמין בגין ההוראות שניתנו כאמור לעיל.

46. ניקוי העבודה ואתר העבודה

- 46.1 המציע ישמור את אתר העבודה נקי ומסודר בכל זמן, ומזמן לזמן יסלק מאתר העבודה את עודפי החומרים והפסולת.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

בלא לגרוע מן האמור לעיל, במהלך העבודה ולפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט, ינקה המציע את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים והחומרים המיותרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא.

- 46.2 המציע מתחייב למלא אחר כל הוראה של היועץ/מנהל הפרויקט בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.
עודפי החומרים והפסולת יישפכו רק במקומות שהרשות המוסמכת לכך הרשתה, מחוץ לגבולות הישוב. לא תשולם שום תוספת מחיר בגין מרחקים ארוכים או תביעה אחרת כלשהיא בגין פינוי פסולת.
- 46.3 מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה יסיר המציע, על חשבונו, כל מכשול או סיכון שנותרו באותו חלק של האתר, לרבות בדרך של מילוי בורות וחפירות, יישור ערימות עפר וכדומה.
- 46.4 המציע יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו.

47. איחורים ו/או הקדמות בביצוע העבודה

- 47.1 אם לא ישלים המציע את ביצוע העבודה תוך התקופה הנקובה בחוזה, בהתחשב בהארכה או בקיצור לפי סעיף 45, ישלם המציע למזמין כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך הקבוע בסעיף 4.3 לחוזה (מסמך ד') לכל יום איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודה ועד למועד השלמתה למעשה.
סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד, ויוגדל בשיעור תנודות המדד מן המדד הבסיסי ועד המדד בגין מועד תשלומו. הצדדים מסכימים כי סכום הפיצויים המוסכמים הוא ביחס סביר לנוק שניתן לצפותו מראש בגין איחור כאמור והמציע יהיה מנוע מלטעון אחרת.
- 47.2 המזמין יהא רשאי לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן 50.1 מכל סכום שיגיע למציע, בכל זמן שהוא, לפי חוזר אחר או לפי דין, וכן יהא רשאי לגבותו מהמציע בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור המציע מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.
- 47.3 במקרה של איחור כאמור בסעיף קטן 50.1, רשאי המזמין נוסף על האמור בסעיף קטן 50.2 ובכל הוראה אחרת בחוזה ו/או בדין, לעכב או לדחות תשלום חשבונית שאושרו ע"י היועץ/מנהל הפרויקט לאחר יום האיחור הראשון. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא ישא הצמדה כמפורט בסעיף 62 להלן.
- 47.4 שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותו של המזמין לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין ואיננו מונע בעדו מלהעלות טענה כלשהיא ביחס לשיעור הנזק שנגרם בשל איחורים.

48. הפסקת העבודה

- 48.1 המציע יפסיק את ביצוע העבודה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת מהנדס ביה"ח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יתחדשו אלא אם ניתנה לו ע"י מהנדס ביה"ח הוראה בכתב על כך.
- 48.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 51.1, ינקוט המציע באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט.
- 48.3 הוצאות שנגרמו למציע כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות מהנדס ביה"ח, כאמור בסעיף קטן 51.1, תחולנה על המזמין ובלבד שהמציע לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל, לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות מהנדס ביה"ח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, לאחר שתינתן למציע הזדמנות להשמיע טענותיו.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 48.4 נגרמה הפסקת עבודה, אשר לדעת מהנדס ביה"ח, מסיבה שאיננה בשליטת המזמין ו/או מסיבה הנעוצה באשמת המציע, תחולנה על המציע ההוצאות שנגרמו לו תוך כדי מילוי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף זה. כמו כן ישלם המציע בעבור כל הנזקים הישירים והעקיפים שיגרמו למזמין.
- 48.5 הופסק ע"י המזמין ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המזמין צו התחלת עבודה, והמציע החל ביצוע העבודות למעשה, יהיה המציע זכאי לתשלומים כלהלן:-
- א. תיעשה מדידה סופית לגבי אותם חלקים מהעבודה אשר בוצעו על ידי המציע. המדידה תיעשה בתוך 30 יום מהתאריך שבו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, למציע.
- בעקבות כך ישולם למציע שכר בהתאם לתוצאות המדידה כאמור, כחלק יחסי מהשלב שבוצע לפי לוח התשלומים.
- ב. המציע יהיה זכאי לתשלום פיצויים, כדלקמן:
- שכר החוזה יעודכן בהתאם לתנודות במדד שבין המדד הבסיסי לבין המדד בחודש שקדם לחודש בו הופסקה העבודה (להלן – "סכום החוזה המעודכן"). מסכום החוזה המעודכן יופחתו:
- (1) סכום השווה ל- 25% מסכום החוזה המעודכן וכן -
- (2) סכום השווה לאחוזי הביצוע של העבודה עד למועד הפסקת העבודה, לפי קביעת היועץ/מנהל הפרויקט.
- מהיתרה שתיוותר ישולמו הפיצויים כדלקמן:
- מ- 10% הראשונים של היתרה, ישולם סך השווה ל- 8%.
- מ- 10% הנוספים של היתרה, ישולם סך השווה ל- 6%.
- מ- 10% הנוספים של היתרה, ישולם סך השווה ל- 4%.
- מ- 10% הנוספים של היתרה, ישולם סך השווה ל- 2%.
- למניעת ספק, מוצהר בזה כי ביצוע החוזה בשיעור של 75% מהיקפו או יותר, לא יקנה למציע זכות לקבלת פיצויים כלשהם.
- נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל, מסיבה שאינה בשליטת המזמין ו/או מסיבה הנעוצה באשמת המציע, לא יהיה המציע זכאי לתשלום פיצויים כאמור בפסקה ב' לעיל.
- 48.6 תשלום כאמור בסעיף 51.5 ישולם למציע בתוך 60 יום מיום שבו ניתנה הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 48.7 תשלום כאמור בסעיף 51.5 יהווה סילוק סופי של כל תביעות המציע, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 48.8 מוצהר בזאת, למען הסר כל ספק, כי הוראת סעיף זה לא תתפרשנה כגורעות ו/או כמגבילות, באופן כלשהו, כל זכות ו/או חופש ו/או כח הנתון למזמין ביחס להפסקת העבודה ו/או לביטול החוזה מכח הוראות אחרות בחוזה זה ו/או מכח הדין ולא תפורשנה כמטילות על המזמין כל חובה לתשלום פיצוי ו/או לתשלום סכום אחר כלשהו, כאשר נותנים למזמין זכות ו/או חופש ו/או כח כאמור.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

כמו כן מוצהר, למען הסר כל ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כי אם נגרמה הפסקת עבודה כתוצאה מסילוקו של המציע על פי סעיף 69 להלן, יחולו על הצדדים ההסדרים שבסעיף 69 הנזכר ולא יחולו הוראות סעיף זה.

49. תעודת השלמה
- 49.1 נסתיימה העבודה, יודיע על כך המציע למפקח בכתב, והיועץ/מנהל הפרויקט יקבל את העבודה תוך 15 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן – קבלת העבודה).
- 49.2 מצא היועץ/מנהל הפרויקט בקבלת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, ימסור למציע רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (להלן – "התיקונים") הדרושים לדעתו, והמציע חייב לבצעם תוך התקופה שקבע היועץ/מנהל הפרויקט.
- נסתיים ביצוע התיקונים, יחול על העבודה האמור בסעיפים קטנים 53.1 לעיל ואילך.
- 49.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן למציע ארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 49.4 מצא היועץ/מנהל הפרויקט בקבלת העבודה כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו, ימסור למציע, בתום קבלת העבודה, תעודת השלמה, לפי הנוסח שבנספח 1 להלן.
- 49.5 על אף האמור בסעיף קטן 53.4, תימסר תעודת השלמה למציע רק לאחר שמסר את החזקה בעבודה למזמין בהתאם להוראות החוזה.
- 49.6 מצא היועץ/מנהל הפרויקט בקבלת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו יחול האמור בסעיף קטן 53.2 לעיל, ואולם, היועץ/מנהל הפרויקט רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת למציע תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהמציע, שיבצע וישלים, לשביעות רצונו של היועץ/מנהל הפרויקט, את התיקונים המפורטים ברשימה שמסר לו היועץ/מנהל הפרויקט, בתוך התקופה שתקבע לכך על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.
- על מתן תעודת השלמה לפי סעיף קטן זה יחול סעיף קטן 53.5 בשינויים המחויבים.
- 49.7 אישר היועץ/מנהל הפרויקט כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו, או בכפוף לתיקונים כאמור לעיל, יהיה היועץ/מנהל הפרויקט רשאי לאשר את התשלום האחרון לגבי העבודה.
- 49.8 אין באמור לעיל בסעיף זה גורע מזכותו של המזמין או כל אדם אחר מטעמו להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. אך אם עשה כן המזמין אין הדבר גורע מחובת המציע לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.
- 49.9 לא ביצע המציע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי היועץ/מנהל הפרויקט, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים בעצמו, או בכל דרך אחרת שימצא לנכון, על חשבון המציע. המזמין יגבה הוצאות אלו, בתוספת 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.
- 49.10 אם לפי תנאי החוזה על המציע להשלים חלק מסויים מן העבודה במועד מסויים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודה והושלם חלק כלשהו כאמור מהעבודה והמזמין מחזיק בו, השתמש בו, או עומד להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי המציע לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק העבודה כאמור, והוראות הסעיפים הקטנים דלעיל ולהלן יחולו עד למתן תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודה לגבי העבודה כולה.
- 49.11 מתן תעודת השלמה כלשהי, לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את המציע מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

49.12 קבע היועץ/מנהל הפרויקט כי הושלמה העבודה, או הושלם החלק המסויים מהעבודה שעל המציע היה להשלימו במועד מסויים, חייב המציע למסור למזמין את העבודה או אותו חלק מסויים מהעבודה, כאמור, הכל לפי הענין, והמציע אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסויים מהעבודה מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי המזמין.

49.13 ניתנה תעודת השלמה לכל אתר העבודה, חייב המציע להוציא מאתר העבודה את הציוד והמבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו, אולם אם שילם המזמין עבור החומרים ייעשה בהם כפי שיוורה המזמין.

50. בדק תיקונים אחריות ושירות

50.1 תקופת הבדק, תיקונים אחריות ושירות (להלן: "תקופת האחריות") לפי הסכם זה תהיה 36 חודשים.

50.2 מניינה של תקופת האחריות יתחיל מיום הוצאת תעודת השלמה לעבודה או מיום ביצוע כל התיקונים, כמשמעותם בסעיף 53 – לפי המאוחר שבהם.

50.3 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו לאחר עריכת פרוטוקול השלמה, כאמור בסעיף 53, ועד תום תקופת האחריות בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת היועץ/מנהל הפרויקט הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של היועץ/מנהל הפרויקט ו/או של מהנדס ביה"ח ו/או היועץ/מנהל הפרויקט כתוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, או תוצאה מכל סיבה אחרת שאינה באשמת המזמין יהא המציע חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד, הכל לפי דרישת היועץ/מנהל הפרויקט ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור, תימסר למציע לא יאוחר מ-15 יום מתום תקופת הבדק. הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך התקופה האמורה בכל תיקון שבוצע במובילים, כאמור בסעיף 28, ואשר נגרם, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

50.4 אין בסעיף קטן 54.2 כדי לגרוע מהאמור בסעיף 55.2 להלן.

50.5 אם אין הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ניתנים לתיקון, לדעת היועץ/מנהל הפרויקט, יהיה המציע חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.

50.6 מוסכם בזה כי הבדק, התיקונים, האחריות והשירות, יהיו כמפורט בסעיף זה ובפרק האחריות והשירות שבכתב הכמויות ובמפרט הטכני ובנספח הבדק אשר יש לראותם כמשלימים זה את זה.

51. פגמים וחקירת סיבותיהם

51.1 נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי היועץ/מנהל הפרויקט לדרוש מהמציע שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי היועץ/מנהל הפרויקט.

היה הפגם כזה שאין המציע אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין והמציע מתחייב לבצעם מיד, כפי שיוורה לו היועץ/מנהל הפרויקט. היה הפגם כזה שהמציע אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על המציע וכן יהא המציע חייב לתקן מיד, על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה המציע חייב בתשלום הפיצויים למזמין, ההחלטה באם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי היועץ/מנהל הפרויקט.

אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למזמין.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

51.2 למרות האמור לעיל ביחס לתקופת הבדק, נתגלה פגם בעבודה תוך 5 שנים לאחר מתן תעודת השלמה, הנובע מביצוע שלא בהתאם לתנאי החוזה, ו/או מחמת עילה המקימה אחריות על המציע על פי כל דין, יהיה המציע חייב לתקן מיד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה המציע חייב בתשלום פיצויים למזמין בנוסף לכל סעד אחר הנתון לו על פי החוזה ו/או הדין. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המזמין.

פרק ט' - שינויים, תוספות והפחתות

שינויים .53

53.1 בכפוף לאמור בסיפה לסעיף זה, מורשי החתימה של ביה"ח רשאים להורות בכל עת על כל שינוי ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע ע"י המציע וכיוצ"ב והמציע מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו, ואולם, הוראה בדבר כל שינוי כאמור אשר מגדיל את הוצאות ביה"ח ביחס להצעת המציע במכרז לעבודות אשר נדרשו לביצוע במכרז, יחייב את ביה"ח אך ורק אם ההוראה נחתמה על ידי מורשי החתימה של המזמין.

הוראות מהנדס ביה"ח על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 56.1 תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן בכתב. המציע לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים".

53.2 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים לפי המחיר אשר יסוכם בין הצדדים במועד מתן פקודת השינויים, ובהעדר הסכמה כאמור – לפי מחירון "דקל" פחות 10%.

53.3 שכר החוזה יועלה או יפחת בהתאם לערך השינוי שנקבע לפי סעיף קטן 56.2. מובהר ומוסכם בזה כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה כאמור לא יהיו למציע כל תביעות ודרישות אחרות כלפי המזמין בגין מתן פקודת שינויים.

53.4 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין המציע רשאי לעכב ביצוע של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. היועץ/מנהל הפרויקט יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.

53.5 מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש ארכה להשלמת העבודה אינה מזכה את המציע בארכה להשלמת העבודה. שינוי מועד השלמת העבודה יהיה לפי סעיף 45 בלבד.

53.6 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהמציע לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמן לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של המזמין או לפי כל דין.

54. כללי
חישוב הכמויות יהיה על פי הכתוב והמופיע בכתב הכמויות שנספח להסכם זה.
55. מדידה
- 55.1. כל חריגה מהכמויות המופיעות בכתב הכמויות תקבע על סמך מדידה ו/או קביעה מקצועית על ידי חשב כמויות בעל ניסיון רלבנטי.
- 55.2. המציע ייתן למנהל הפרוייקט הודעה מראש על כוונתו למדוד ו/או לחשב כמויות בפועל, במועד אשר יאפשר למנהל הפרוייקט להיות נוכח בעצמו או באמצעות מי מטעמו בהליך המדידות או חישוב הכמויות.
- 55.3. קיבל מנהל הפרוייקט את תוצאות המדידה וחישובי הכמויות יהא רשאי לדרוש מהמציע כי יבצע השלמות ועדכונים להם והוא רשאי לבצע מדידה וחישוב כמויות ע"י מי מטעמו.

פרק יא' - שכר החוזה, תשלומים, תשלומי ביניים, בטחונות וערבויות

56. שכר החוזה - כללי
- 56.1. הצדדים קובעים בזאת כי התמורה למציע בגין ביצוע העבודה במלואה ותוך כדי קיום מלוא התחייבותיו על פי חוזה זה, הינה סופית ומוחלטת.
- מובהר כי עיקר מעיקריה של התקשרות זו הינו כי מחירים שנקבעו בהליך המכרז הינם קבועים וכי לא יחול בהם כל שינוי כתוצאה משינויים בהיקף של העבודות שיהא על המציע לבצע, בשיטות הביצוע או בלוחות הזמנים שייקבעו לביצוע, אלא על פי האמור בסעיף 56 לעיל. המציע מצהיר כי הביא בחשבון את כל זאת בקביעת המחירים בכתב הכמויות וכי לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לקבוע בכתב הכמויות.
- 56.2. במידה ותידרשנה עבודות נוספות, ייקבע ערכם של מחירי היחידות החסרים בהתאם למחיר המופיע בכתב הכמויות. באין מחיר בכתב הכמויות יקבע היועץ/מנהל הפרוייקט את המחיר החסר, בהתבססו על נתונים ועלויות מתאימים. למניעת כל ספק מוצהר ומוסכם בזה כי אין המציע רשאי לעכב ביצועה של כל עבודה או אספקת כל חומר או מוצר מחמת אי קביעת ערכו. קביעת ערך החומר או המוצר תיעשה תוך 30 יום.
57. מחיר סופי ותכולת מחירים
- 57.1. אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי החוזה, יראו בכל מקרה את שכר החוזה על כל מרכיביו ככולל את התשלום המלא עבור ביצוע העבודה, ובין היתר את כל האמור להלן:
- א. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכאניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי החוזה.
- ב. תיאום עם כל הגורמים, כולל קבלנים אחרים, חברת הגז, חברת חשמל, בזק וכיוצ"ב, כאמור בחוזה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- ג. נקיטת אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח, לרבות סימון ושילוט.
- ד. אספקה ושימוש בציוד מכני וכלי עבודה.
- ה. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.
- ו. מדידה וסימון לרבות פירוקו וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- ז. כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התוכניות.
- ח. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- ט. ניקוי אתר העבודה, וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- י. דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהיא.
- יא. ההוצאות להצבת שילוט נדרש על פי החוזה.
- יב. ההוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.
- יג. כל ההוצאות והנזקים של המציע בקשר עם מילוי התחייבויותיו המפורטות בפרק ד' לעיל.
- יד. כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בעבודה.
- טו. רווחי המציע.
- טז. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם. הן הישירות והן העקיפות. ובכלל זה כל התקורה של המציע. לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- 57.2 מוסכם ומותנה במפורש בין הצדדים כי בכפוף, להצמדה למדד, כפי שיפורט להלן, ולמדידות כמפורט לעיל, הרי שכר החוזה הינו קבוע וסופי ולא ישתנה מכל סיבה שהיא, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, כתוצאה משינוי בשכר העבודה, במחירי החומרים, הוצאות ההובלה, שער המטבע, מדדים שונים, מיסים, היטלים או תשלומי חובה קיימים או חדשים או מכל סיבה אחרת כלשהי.
- 57.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל מוצהר ומוסכם כי אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה ע"י המציע או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה למציע זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות כלפי המזמין בענין זה.
- מובהר בזה, כי יש לראות את המפרט הכללי והמיוחד והתוכניות כמשלימים זה את זה. כמו כן, תאור העבודה בא כתמצית ו/או כהשלמה לתאורים הכלולים במפרט הכללי והמיוחד ובתוכניות.
- 57.4 אין האמור בסעיף זה גורע מכל סמכות או כח של המזמין ו/או מהנדס ביה"ח ו/או היועץ/מנהל הפרויקט לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

58. מועדי התשלום והצמדה למדד

- 58.1 הצדדים קובעים בזאת כי המועד לתשלום כל חשבון שאושר על ידי היועץ/מנהל הפרויקט עפ"י החוזה הוא בתום תקופת הימים הקבועה בסעיף 4.4 לחוזה (מסמך ד') מיום אישור החשבון על ידי היועץ/מנהל הפרויקט ובתקופה זו לא יהיה סכום החשבון צמוד כמפורט להלן, ולא תינתן בגינו ריבית.
- 58.2 אם יחולו תנודות במדד המחירים לצרכן, יגדל או יקטן כל סכום לתשלום לפי הוראות החשב הכללי:
- א. מתשלומי הביניים שיקבעו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט כמגיעים לקבלן בגין ביצוע העבודה יופחתו כל תשלומי הביניים השולמו לקבלן וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי חוזה זה והיתרה תשולם בהתאם לתנודות במדד.
- ב. נגרם עיכוב ע"י הקבלן בביצוע העבודה או לא סיים את העבודה במועד או ניתנה לקבלן ארכה לפי דרישתו להשלמת ביצוע העבודה – פרט להארכה כתוצאה מפקודת שינויים – יראו, לעניין תשלום בגין עליה במדד, כל עבודה שבוצעה לאחר תקופת הביצוע החוזית כאילו בוצעה בחודש הקלנדרי האחרון שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם לחוזה.

59. סילוק שכר החוזה

- 59.1 לא יאוחר מ- 30 יום מיום מתן תעודת ההשלמה לעבודה כולה, יגיש המציע חשבון סופי של העבודה בצירוף כל המסמכים הקשורים בו כדלקמן:-
- א. חשבון סופי ב- 3 עותקים ממוחשב כנדרש בחשבונות הביניים.
- ב. ניתוח מחירים לעבודות חריגות, כולל מסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים ב- 3 עותקים.
- ג. חישוב התייקרות ב- 3 עותקים.
- ד. "תוכניות עדות" (AS MADE) ב- 3 עותקים.
- 59.2 החשבון הסופי יכלול רשימה סופית וממצה של כל תביעותיו ודרישותיו של המציע מכל מין וסוג שהם. כל דרישה, תביעה, זכות או צפייה שלא מצאו את ביטויין המפורש בחשבון הסופי יראו כאילו המציע ויתר עליהן ולא יהא רשאי לתבוע בגינן. למען הסר ספק יובהר כי חשבון סופי שישתמע ממנו שהמציע שומר לעצמו זכויות ו/או תביעות ו/או דרישות שאינן מפורטות בו, לא ייחשב כחשבון סופי והמזמין יהא רשאי להתעלם ממנו ולהשיבו למציע. אין באמור כדי לחייב את המזמין להיענות לאילו מדרישות המציע, בין שהופיעו ובין שלא הופיעו בחשבון הסופי.
- 59.3 במעמד וכנגד תשלום יתרת שכר החוזה כמאושר ע"י מנהל הפרויקט והמזמין, יחתום המציע על הצהרה על חיסול תביעות בנוסח המצורף כנספח 6 להסכם זה. לא הסכים המציע לחתום על מסמך סילוק התביעות אולם קיים את יתר הדרישות על פי ההסכם, ישלם המזמין למציע את הסכום שאינו שנוי במחלוקת.
- 59.4 אם ימצא בשלב הכנתו ואישורו של החשבון הסופי, או בשלב הכנתו של כל חשבון ביניים כלשהו, כי סך התשלומים שהועברו עד אותה עת למציע, עולה על סך כל התמורה המגיעה לו, הרי שעל המציע לשלם למזמין את הסכום שקיבל ביתר, במזומן, תוך 15 ימים ממועד שהתקבלה אצל המציע דרישתו בכתב של המזמין, בתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל. אין באמור כדי לגרוע מזכותו של המזמין לקזז את תשלומי היתר בתוספת הצמדה כאמור, מכל

סכום המגיע ממנו למציע או לגבותם באמצעות חילוט הערבויות שהמציע המציא לחוזה זה או לגבותם בכל דרך אחרת.

60. תשלום מע"מ

לכל תשלום שישולם למציע יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום. המציע ימציא לביה"ח חשבונית מע"מ כדין, לפי סכום החשבון שאושר, לפני ביצוע כל תשלום על ידי ביה"ח.

61. ערבות לקיום החוזה

- 61.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא המציע למזמין במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית מאת בנק ישראלי לביצוע העבודות ולקיום החוזה, בגובה הסכום הקבוע בסעיף 4.5 לחוזה (מסמך ד') (להלן בסעיף זה – "הערבות").
- 61.2 הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסף שבנספח 3 להלן.
- 61.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדוייק של כל הוראות החוזה, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:-

- א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כל שהוא מתנאי חוזה זה.
- ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים למציע שהמזמין התחייב להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
- ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות ושיפוצים שהמזמין עלול לעמוד בהן.

בכל מקרה כאמור יהיה המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

- 61.4 המציע מתחייב להאריך מפעם לפעם את משך הערבות, בהתאם לצורך. עד לאישור החשבון הסופי וחתימת המציע על כתב סילוק התביעות, והכל – לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט. לא עשה כן המציע רשאי המזמין לממש את הערבות כולה או מקצתה.

- 61.4.1 ביה"ח תהא רשאית להציג את ערבות הביצוע לפרעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו הפר המציע את תנאי ההסכם – הפרה יסודית – וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת העומדת לזכות ביה"ח על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

- 61.4.2 ביה"ח תהא רשאית לחלט את הערבות מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

62. ערבות לטיב ביצוע החוזה, לאחריות ולתחזוקה ולחיובים אחרים

- 62.1 להבטחת טיב ביצועה של העבודה וביצוע תיקונים וכן להבטחת תקופת האחריות והתחזוקה ולהבטחת קיומו של כל חיוב אחר המוטל על המציע, ימציא המציע למזמין בסמוך לפני תום ביצוע העבודה ולפני תשלום החשבון הסופי בגין העבודה, וכתנאי לתשלום ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית מאת בנק ישראלי בסכום הקבוע בסעיף 4.6 לחוזה (מסמך ד') (להלן בסעיף זה – "הערבות").

- 62.2 הערבות תהיה צמודה למדד ותהיה בנוסף על פי נספח 4 להלן, ותוקפה יהיה עפ"י סעיף 4.6

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

בחווה. הערבות תוארך מעת לעת עד לקבלת אישור היועץ/מנהל הפרויקט בכתב, לפיו ניתנה תעודת הסיום למבנה כאמור. לא עשה כן המציע, רשאי המזמין לממש את הערבות, כולה או מקצתה.

63. הגשת חשבונות והוצאת חשבוניות מס

63.1 חשבוניות מס בגין תשלומים עפ"י הוראות חוזה זה תוצאנה על ידי המציע לפי דרישת המזמין כנגד כל תשלום.

64. פרק יב' - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

64. תעודת סיום החוזה

64.1 בתום תקופת האחריות ימסור היועץ/מנהל הפרויקט למציע תעודת סיום, בנוסח המצורף לחוזה זה כנספח 2, המפרטת כי העבודות המצוינות בתעודה, הושלמו בהתאם לחוזה, וכי כל עבודות הבדק, התחזוקה, האחריות והשירות והכרוך בהן לגבי המבנה בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של היועץ/מנהל הפרויקט (להלן – "תעודת סיום").

64.2 מסירת תעודת סיום למציע אינה פוטרת את המציע מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה או מכח כל דין, אשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה, לרבות לענין האחריות האמורה בסעיף 55.2 לעיל.

65. סילוק ידי המציע מאתר העבודה

65.1 המזמין יהא רשאי לתפוס את אתר העבודה ולסלק את ידו של המציע ממנו ולהשלים את העבודה בעצמו או באמצעות מציע אחר, או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים, או בכל חלק מהם, שבאתר העבודה, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהמציע לפי החוזה – בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

- א. כשהמציע כלל לא החל בביצוע העבודה או שהפסיק את ביצועה ולא ציית תוך 15 יום להוראה בכתב מהיועץ/מנהל הפרויקט להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, או כשהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך אחרת.
- ב. כשהיועץ/מנהל הפרויקט סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי והמציע לא יוכל להשלים את כל העבודה במועד שנקבע לכך, והמציע לא ציית תוך 15 יום מיום קבלת הוראות בכתב מהיועץ/מנהל הפרויקט להוראותיו, ולא נקט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודה במועד שנקבע בחוזה, כפי שהוארך או הוקדם לפי הוראות סעיף 45.
- ג. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהמציע אינו מקיים הוראה מהוראות החוזה לאחר שהתראה בכתב למציע לא נשאה תוצאות רצויות, אולם אם הפר המציע את החוזה הפרה יסודית לא יהיה חייב המזמין במתן התראה כאמור.
- ד. כשהמציע הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק מציע משנה בביצוע העבודה – בלי לקבל את הסכמת המזמין בכתב.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- ה. המציע פשט רגל או ניתן נגדו צו קבלת נכסים או שעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד – כשהגוף בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר), ו/או שמונה לו קדם מפרק זמני ו/או מפרק זמני.
- ו. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתה שהמציע או אדם או גוף בשמו של המציע נתן או הציע לאדם כלשהוא שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 65.2 הוצאות השלמת העבודה, כאמור ברישא לסעיף קטן 69.1 יהיו על חשבון המציע והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות ומימון.
- 65.3 תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של המציע ממנו אין בהם משום ביטול החוזה על ידי המזמין.
- 65.4 תפס המזמין את אתר העבודה, יודיע היועץ/מנהל הפרויקט למציע בכתב, תוך 60 יום, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, שיחושב בדרך המפורטת בסעיף 51.5 לעיל, ובשינויים המחוייבים, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר אותה שעה.
- 65.5 תפס המזמין את אתר העבודה, והיו בו חומרים, ציוד או מתקנים אשר הובאו לאתר ע"י המציע או מטעמו, רשאי היועץ/מנהל הפרויקט בכל עת שהיא לדרוש מהמציע בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית המציע לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאי המזמין על חשבון המציע, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניו, ולא יהא אחראי לכל נזק או אובדן שיגרם להם.
- מבלי לגרוע מן האמור לעיל יהא המזמין רשאי להשתמש בחומרים בציוד ובמתקנים של המציע להשלמת העבודה, או למוכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע למזמין מאת המציע.
- 65.6 נתפס אתר העבודה – לא יהא המזמין חייב לשלם למציע סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 69.7.
- 65.7 תפס המזמין את אתר העבודה, זכאי המציע אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד ליום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף קטן 69.4, וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה על ידי המזמין, כמפורט בסעיף קטן 69.1, לפי השווי והערך שיקבע היועץ/מנהל הפרויקט, בניכוי כל ההוצאות הנוקיים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו למזמין עקב הפרת החוזה על ידי המציע ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי המזמין.
- 65.8 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמין לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

פרק יג' - שונות

66. סודיות

- 66.1 המציע וכל מי מעובדיו או קבלני המשנה שלו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") "שיגיעו אליהם בקשר עם ביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה או אגב ביצועו.
- עבירה על סעיף זה מהווה עבירה על חוק העונשין תשל"ז 1977-לפי סעיף 118 לחוק. המציע ועובדיו יחתמו על הצהרת סודיות כפי שתידרש ע"י המזמין.
- 66.2 המציע מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג המזמין או מי מטעמו.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

66.3 המזמין רשאי להורות למציע בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרים בטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והמציע מתחייב למלא אחר דרישות המזמין בנדון.

66.4 אי פרסום מידע: מציע מצהיר בזה שידוע לו כי מידע סודי שיימסר לו על ידי המזמין לשם ביצוע התחייבויותיו ע"פ מכרז זה, אין לפרסמו. המציע מתחייב להחזיר למזמין בתום השימוש, כל מידע סודי שהגיע לידי, כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי המזמין וכן לא להשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה, ההתחייבות לשמירת הסודיות תחול גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

66.5 שמירת סוד: המציע מתחייב לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אחר כל מסמך ו/או ידיעה אשר הגיעו אליו בקשר או בעת ביצוע התחייבויותיו ע"פ מכרז זה. תשומת לב המציע מופנית לסעיפים 91 ו-118 – לחוק העונשין, התשל"ז-1977 שעניינם איסור ועונש על מסירת ידיעות רשמיות ע"י בעל חוזה, לרבות מציע, עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח-1958.

66.6 שמירת סוד ע"י עובדי המציע וקבלני המשנה שלו: המציע מתחייב להביא לידיעת עובדיו חובה זו של שמירת הסודיות, והעונש על אי מילוייה, באחריות הספק ונציגו הניהולי לחתום על טופס הצהרת סודיות כפי שיידרש על ידי המזמין.

66.7 המציע מתחייב להחתיים את העובדים שלו על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע עבודתם על י הסכם זה, או בתוקף או אגב או במהלך ביצוע הסכם זה תוך תקופת ההסכם, לפני תחילתה או לאחר מכן.

66.8 כל חומר ממוחשב, לרבות מדיה מגנטית, קבצי נתונים וכיו"ב, הקשורים בביצוע שירותי מכרז זה ישמרו במחשב המוגן ע"י סיסמא, כאשר הגישה אליהם תהא רק ע"פ היתרים אישיים לצורך ביצועו של הסכם זה בלבד ובכפוף לכל דין.

66.9 לא ייעשה כל שימוש, לרבות העברה, העתקה, מסירה ושכפול של כל סוג של חומר הנוגע למתן שירותים נשוא מכרז זה.

66.10 נוהלי אבטחת המידע במערכת יהיו בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות תשמ"א-1981 והתקנות שהוצאו לפיו.

67. קיזוז

א. המזמין רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע לו מהמציע על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מן המציע על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

ב. המזמין רשאי לקזז כל סכום אשר המציע חב לספקים או קבלני משנה, על פי דין, על מנת לזרז אספקת חומרים ו/או שירותים ו/או זירוז ביצוע על ידי קבלני המשנה ולהעביר את הקיזוז אליהם.

68. ביצוע על ידי המזמין ואישור המחאת זכות

68.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על המציע לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת היועץ/מנהל הפרויקט, או מהנדס ביה"ח, או המזמין ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה, זה יהא המזמין רשאי לבצען, בעצמו או באמצעות אחרים.

68.2 המזמין יהא רשאי לחייב את המציע במקרים כאמור בסעיף קטן 71.1 בהוצאות אשר נגרמו לו בביצוע כל אותן התחייבויות או הוצאות, בתוספת 15% שיחשבו כהוצאות כלליות ומימון.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתו ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום, ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה למציע כאמור לעיל על ידי המזמין.
- 68.3 המזמין לא יתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 71.1 לפני מתן התראה של 15 ימים למציע.
- 68.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות המציע על פי החוזה או מזכות המזמין לגבות את הסכומים האמורים מן המציע בכל דרך אחרת.
- 68.5 למציע יהיה אסור להמרות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו יל פי הסכם זה לאחר ללא קבלת הסכמת ביה"ח מראש ובכתב וביה"ח לא תהיה חייבת במתן כל נימוק לסירובה לאשר המחאת זכות ו/או התחייבות כאמור.
- 69. שימוש או אי שימוש בזכויות, סטיות וארכות**
- 69.1 הימנעות המזמין מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לו על פי החוזה במקרה מסויים או בכלל – אין בה ולא תפורש בשום אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו על ויתור כלשהוא על זכויות לפי חוזה זה.
- 69.2 הסכמה מצד המזמין ו/או היועץ/מנהל הפרויקט לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסויים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 69.3 כל ויתור וארכה בקשר לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו לא יפגעו בזכויותיו של המזמין ולא ישמשו למציע צידוק או הגנה בקשה עם הפרה או אי קיום מצד המציע, ולא יחשבו כויתור מצד המזמין על זכות מזכויותיו.
- 70. שינוי החוזה**
- אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.
- 71. ויתור על סעדים**
- המציע מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי החוזה זה או מכוחו בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי לזכות עיכובן או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.
- 72. מיצוי ההתקשרות**
- חוזה זה כולל ומבטא את כל חיובי הצדדים, והוא ממצה את ההסכמה ביניהם ואת כל תוכן ההצעה והקיבול. זכויותיהם וחובותיהם של הצדדים תקבענה על פי חוזה זה לבדו.
- 73. הודעות**
- הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום או במסירה ידנית לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה או בפקסימיליה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר. אם נשלחה בפקסימיליה תיראה כאילו התקבלה אצל הצד המקבל ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.
74. מוסכם בזאת כי חתימת מורשי ביה"ח על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

75. הסכם זה ייכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

לראיה באו הצדדים על החתום:

המציע

המזמין

_____ תאריך:

שם התוכנית	מס' תוכנית
	001
	002
	003
	004
	005
	010
	011
	012
	014
	015
	040
	042
	043
	044
	045
	046
	047
	048
	050
	051
	053
	054
	056

1. נספח מס' 1 - תעודת השלמה.
2. נספח מס' 2 - תעודת סיום.
3. נספח מס' 3 - נוסח ערבות לקיום החוזה
4. נספח מס' 4 - נוסח ערבות לתקופת האחריות
5. נספח מס' 5 - בדק.
6. נספח מס' 6 - הצהרה על חיסול תביעות
7. נספח מס' 7 - אישור על קיום ביטוחים.

נספח מס' 1

10 תעודת השלמה

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: תעודת השלמה

על פי סעיף 53 לתנאים הכלליים לביצוע העבודה שבחווה שנחתם בין המזמין לביניכם (להלן – "החווה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החווה, הריני מאשר בזה כי העבודה, המתייחסת ל- _____ כמפורט בחווה האמור, בוצעה והושלמה בהתאם לחווה לשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שהתחייבתם בפני כי תשלימו כל חלק או פרט בעבודה האמורה שטרם הושלמה לשביעות רצוני, כאמור ברשימה המצורפת.

אין באמור באישור זה כדי לאשר העדר ליקויי בדק ו/או ליקויים אחרים, ואין בו כדי לפטור את המציע מאחריותו לטובת ביצוע העבודה, ולרבות לענין תיקוני בדק והתיקונים האמורים בסעיף 55.2 לחווה (מסמך ג').

בכבוד רב,

היועץ/מנהל הפרויקט/מנהל הפרויקט

נספח מס' 2

תעודת סיום

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: תעודת סיום

על פי סעיף 68 לתנאים הכלליים לביצוע העבודה שבחוזה שנחתם בין המזמין לביניכם (להלן – "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, המתייחסת ל- _____ כמפורט בחוזה האמור בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק האחריות, השירות והתחזוקה וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני המלאה. אין באמור כדי לפטור את המציע מאחריותו לביצוע תיקונים כאמור בסעיף 55.2 להסכם.

בכבוד רב,

היועץ/מנהל הפרויקט/מנהל הפרויקט

נספח מס' 3+4

נוסח ערבות שיש לצרף למסמכי המכרז

שם הבנק _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס _____

לכבוד

המרכז לבריאות הנפש לב השרון

משרד הבריאות

הנדון: ערבות מספר _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____:

(במילים): _____:

שיוצמד למדד*) המחירים לצרכן 6/2014 מתאריך _____

(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת _____ (להלן "החייב") בקשר עם הזמנה/חוזה:

עבודות הקמת מערכת טמ"ס במתחם המרכז לבריאות הנפש לב השרון.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו:

שם הבנק

כתובת סניף הבנק

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

שם מלא

חתימה וחותמת

תאריך

נספח בדק, אחריות, תחזוקה ושירות

1. מובהר ומוסכם שאין בקביעת תקופת "הבדק" כאמור כדי לפטור את המציע מכל אחריות עפ"י כל דין.
2. על כל חלק של העבודה שנדרש בו תיקון בתקופת הבדק יחולו כל הוראות החוזה ונספח זה למשך שנה נוספת ממועד השלמת התיקון.
3. במהלך כל תקופת הבדק יבצע המציע את התיקונים, כמפורט בתנאים הכלליים לביצוע העבודה במפרט ובכתב הכמויות ובנספח זה תוך זמן סביר מתאריך הודעת המזמין ובהתאם לתוכנית דרכי הביצוע לשיטה וללוח זמנים שיאושרו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט. מובהר בזה כי כל תיקון יבוצע בתוך זמן סביר, לפי קביעת היועץ/מנהל הפרויקט. אישור היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף זה לא יפטור את המציע מאחריותו לטיב הביצוע.
4. מבלי לגרוע מהוראות החוזה ונספח זה מובהר כי היועץ/מנהל הפרויקט רשאי להורות למציע לבצע את התיקונים בתיאום ובשילוב עם עבודות אחרות המבוצעות. המציע יפעל לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט, ולא יהיו לו כל תביעות, טענות או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.
5. משהחל המציע בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחויים לפי דרישת היועץ/מנהל הפרויקט, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילות.
6. המציע יימנע, במידת האפשר, מגרימת הפרעות ואי נוחות לסביבה והאנשים. אחרי השלמות התיקונים יחזיר המציע לקדמותו את מצב האתר ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין מביצוע התיקונים.
7. לא תתקבל מצד המציע כל טענה, כצידוק לאי מילוי התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי חוזה ולפי נספח זה, בדבר תיקונים או שינויים שעושה המזמין בעצמו, אלא אם ביקש המציע היועץ/מנהל הפרויקט לבדוק טענה זו והיועץ/מנהל הפרויקט השתכנע באמיתותה.
8. לא ימלא המציע אחרי התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי החוזה ולפי נספח זה, יהא המזמין רשאי לבצע את תיקון הליקויים על חשבון המציע והמציע ישפה את המזמין שיפוי מלא וישלם לו את כל ההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם יהיו כאלה.
9. המזמין יקבע מועד לשם ביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום תקופת הבדק, של כל המבנים ויזמין המציע להשתתף בה, בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים לפחות. המציע יבצע את תיקוני הליקויים תוך זמן סביר מיום שהסתיימה הביקורת הנ"ל ובהתחשב עם עונות השנה.
10. משך תקופת האחריות הבדק התחזוקה והשירות הינו 36 חודשים מיום השלמת העבודות.

הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד
המרכז הרפואי לבריאות הנפש לב השרון
א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות

הואיל: וביום _____ נחתם בינינו חוזה בדבר לביצוע התקנה של מערכת טמ"ס במתחם המרכז לבריאות הנפש לב השרון.
(להלן – "החוזה").

והואיל: וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי של העבודה, כמפורט בחוזה (להלן – "החשבון הסופי").

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת כל העבודה שביצענו מכח החוזה או בקשר אליהם ותמורת כל התחייבויותינו לפיהם הינו הסכום שסוכם בחשבון הסופי. שהוא _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) (להלן – "התמורה הסופית").
2. על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה תשלומים שונים, ואנו מאשרים בזה כי קיבלנו מכס סך _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) המהווה סילוק סופי ומוחלט של התמורה הסופית.
3. פרט לתמורה הסופית, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם בכל ענמין הקשור בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם, והכל - במישרין ו/או בעקיפין: אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.
4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהיא המוטלת עלינו לפי החוזה בענייני אחריות, בדק, תיקון פגמים וליקויים וכל חובה אחרת.
5. כל האמור לעיל בלשון רבים – אף לשון יחיד במשמע.

ולראיה באנו על החתום, היום _____

בכבוד רב,

אישור קיום על ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "המציע") לתקופת

הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לאספקה, התקנה, שירות ותחזוקה של מערכת טמ"ס במתחם המרכז הרפואי לבריאות הנפש לב השרון וההוסטלים הסמוכים אליו בהתאם למכרז/הסכם עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו ומועסקיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה יחשב כמעבידם.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי המציע, קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותה.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בגין פעילותו במתחם מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון וההוסטלים הסמוכים אליו;
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהמציע או כל איש שבשירותה פועלים או פעלו בו, יבוטל;
5. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;
7. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז לבריאות הנפש לב השרון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המציע והפועלים מטעמו.

ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

1. ביטוח חבות המציע והיצרן בביטוח חבות המוצר בקשר לאספקה, התקנה, תחזוקה, הרכבה, טיפול, תיקון, החלפת ציוד, הצבה, קיבוע, לוגיסטיקה ושינוע לרבות אריזה הובלה ופריקה, תמיכה, שירות, תיקון תקלות, בדיקות תקופתיות ואחריות של מערכות טמ"ס על כל ציודם.
2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 500,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המציע/היצרן והפועלים מטעמם.

כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון** בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
 2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום ליועצת המשפטית של מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון.
 3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 4. המציע אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המציע.
 6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
 7. תנאי הכיסוי של הפוליסות רכוש חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי וחבות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך _____

חוזה שרות ותחזוקה

נספח 5.1

שנערך ונחתם ביום לחודש..... בשנת במרכז הרפואי לב השרון

מציג אחד	המרכז לבריאות הנפש לב השרון רחוב (להלן: "המרכז")	בין
	_____	לבין
מציג שני	רחוב (להלן: "החברה")	

הואיל: והמרכז מעוניין להזמין מאת החברה תחזוקה, תקשורת ואחריות של מערכת טמ"ס (חומרה, תוכנה, אביזרים, עבודות וכלל האמצעים המשלימים) במבנים, אתרים ומתקנים הנמצאים המתחם המרכז (להלן: "השירות"), הכל כמפורט בחוזה זה;

והואיל: והחברה מצהירה כי יש לה את הכישורים, המיומנות, הידע והיכולת למתן השירות, וכי היא מקבלת על עצמה את ביצוע השירות הכל בתנאים ובתמורה כמפורט בחוזה זה;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהגדיר את יחסייהם המשפטיים, הכל כמפורט וכמותנה בחוזה זה.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**
- 1.1 המבוא לחוזה זה והנספחים לו, כמפורט להלן, מהווים חלק תקף ובלתי נפרד הימנו:
- א. פירוט האתרים השונים בהם יינתן השירות ורשימת הציוד הקיים.
 - ב. חוברת הזמנה.
 - ג. נוסח ערבות ביצוע.
 - ד. התחייבות לשמירה על מחירי כתב כמויות.
 - ה. המפרט הכללי לעבודות בניה של הועדה הבינמשרדית (ספר כחול)(לא מצורף).

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

1.2 חלוקתו של החוזה לסעיפים ומתן כותרות לסעיפים נעשו כמראי מקום ולשם נוחות הקריאה בלבד, ולא יהיה בהן ו/או בנוסחן ו/או בתוכנן בכדי להוות בכל צורה ו/או אופן שהיא ראייה לפרשנות החוזה.

2. הגדרות

"המרכז"	המרכז לבריאות הנפש לב השרון ע"י מנהל המרכז או ממלא מקומו.
"המנהל"	מנהל מחלקת בטחון ו/או מי מטעמו.
"החברה"	החברה המקבלת על עצמה את ביצוע העבודה ו/או כל מי שיבוא תחתיה בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של המרכז.
"השירות"	תחזוקה, תקשורת ואחריות של מערכות בטחון, ומנ"מ (חומרה, תוכנה, אביזרים, עבודות וכלל האמצעים המשלימים) במבנים, אתרים ומתקנים הנמצאים במתחם המרכז.
"המתקן"	כל אתר, מבנה ואו מתקן שבו מותקנות מערכות נשוא חוזה זה.

3. המרכז מוסר בזה לחברה והחברה מקבלת על עצמה את מתן השירות, בתמורה המפורטת בסעיף 11 להלן, הכל בהתאם ובכפוף להוראות החוזה ותנאיו.

4. החברה מתחייבת לתת את השירות בנאמנות וברמה מקצועית נאותה, והיא אחראית לטיב השירות שניתן על ידה ו/או על-ידי עובדיה ו/או מועסקיה ו/או מי מטעמה ו/או נמסרו לפיקוחה.

5. החברה מתחייבת לתת את השירות באתרים השונים, חרף תשתיות התקשורת הקיימות בהם, לרבות חשמל, מיזוג אוויר, תעלות כבלים, מיקום לציוד וכיו"ב.

6. החוזה כולל את תתי המערכות המפורטות להלן:

6.1 מערכות טמ"ס (טלוויזיה במעגל סגור) אנלוגיות.

6.2 מערכות הקלטה דיגיטאלית (nvr / dvr) עם תוכנת צפייה ושליטה על המצלמות עם יכולת אחזור ושיחזור מידע.

7. השירות

7.1 טרם התחלת ביצוע שלב ההתקנות במערכת באתר תקבל החברה אישור בכתב ומראש מהמנהל.

7.2 השירות כולל: תחזוקה שוטפת של ציוד קיים, תיקונו ו/או החלפת ציוד, הצבה וקיבוע במקום, אספקה התקנה ותחזוקה של הפריטים המכאניים ואביזרי החיזוק הדרושים וכל יתר הנדרש להשלמת העבודות המכאניות הקשורות בהתקנה זו (לידיעה: השרות כולל את כל הנדרש מהקבלן בצורה מושלמת לביצוע עבודות כגון סולמות, במות, מנופים, סלי הרמה, ציוד בטיחות, כלי עבודה לסוגים השונים והמגוונים וזאת לכל סוג של עבודה למסירה מושלמת לבית החולים).

7.3 התקנת חשמל תעשה אך ורק על פי הוראות כל דין, ורק באמצעות חשמלאי מוסמך בעל רישיון מתאים לסוגי החיבורים הנדרשים. החברה מתחייבת טרם תחילת ההתקנה להמציא למרכז את הרישיונות הנדרשים.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

התקנה חשמלית כוללת אספקה התקנה ותחזוקה של כל כבלי החשמל הדרושים להפעלת הציוד החל מלוח חשמל ועד לכל יחידות הקצה שבמערכת, ותעשה על חשבונה של החברה. יובהר ויודגש כי, באחריות המרכז לספק אך ורק את ההתחברות ללוח החשמל.

- 7.4 עבודת ההתקנה הנדרשת כוללת את כל פעולות התכנון, הייצור, את אספקת אביזרי ההתקנה הנדרשים, העברת כבלים, חיווט, בדיקות, הפעלה וכל פעולה הנדרשת בכדי להביא את כל אחד מפריטי הציוד השונים לכדי פעולה תקינה ומלאה, בהתאם למפרט הטכני.
- 7.5 החברה מתחייבת כי כל פריט ציוד ו/או חומר ו/או אביזרי התקנות ו/או שאר מרכיבי המערכת שיופק על ידה, יעמוד בתקנים ו/או בדרישות הבטיחות של מכון התקנים הישראלי, חברת החשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, מכבי אש וכל סטנדרט אחר שהוזכר במפורש במפרט לגבי פריט ציוד מסוים (כגון תקן צה"לי ו/או millspec אמרקאי).
- 7.6 החברה מתחייבת כי כל שינוי שיגרם על ידה, במהלך מתן השירות, בתשתיות או במקום המיועד להתקנת מרכיבי המערכת (קרי קירות, דלתות, חלונות, צנרת, חשמל, גמר ארכיטקטוני: צבע, טיח, ציפויים וכיו"ב) יתוקן לאלתר על חשבונה ויוחזר למצב הקודם, וזאת לשביעות רצון המנהל, זולת אם ניתנה לחברה רשות בכתב ומראש לבצע שינוי כלשהו כחלק ממתן השירות.
- 7.7 החברה תשמור בשלבי ההתקנה על ניקיון האתר, לשביעות רצון המנהל. בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח וככל שתידרש, תפנה החברה פסולת, שאריות ציוד וחומרים הקשורים למתן השירות למקום שפיכה מאושר על ידי הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך מחוץ למתקן השגת היתרים וסילוק פסולת הינה באחריותה המלאה של החברה ועל חשבונה.
- 7.8 דרישות התקנה ביחס לכל פריט כמפורט בפרקים הרלוונטיים במפרט הטכני.

8. זמני תגובה

- 8.1 החברה תעמיד לרשות המרכז מענה טלפוני – מוקד זמין שיכלול נוהל פתיחת קריאת שרות שיאושר ע"י ביה"ח מראש לקבלת קריאת שירות 24 שעות ביממה 365 יום בשנה למעט בערב וביום כיפור.
- 8.2 במקרה של תקלה שתוגדר כקריטית (הגדרת הקריאה כקריטית לפי שיקול דעתו של ביה"ח בלבד ללא יכולת שינוי ע"י המציע) תגיע החברה בתוך 8 שעות לכל היותר מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.
- לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כדחופה (הגדרת הקריאה כדחופה לפי שיקול דעתו של ביה"ח בלבד ללא יכולת שינוי ע"י המציע) תגיע החברה בתוך 12 שעות לכל היותר מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.
- לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כרגילה (הגדרת הקריאה כרגילה לפי שיקול דעתו של ביה"ח בלבד ללא יכולת שינוי ע"י המציע) תגיע החברה בתוך 24 שעות לכל היותר מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

לידיעה: אי עמידה בזמני התגובה וההגעה כפי המצוינים לעיל יחויב המציע בקנס כספי של 200 ₪ לכל שעת איחור בהתאם לזמן ההגעה שנדרש לו ובהתאם לסוג הקריאה.

9.1 תוקפו של החוזה הנו לתקופה של 12 חודשים שתחילתה בתאריך _____ וסיומה בתאריך _____ (להלן: "תקופת החוזה").

המזמין יהיה רשאי להאריך את תקופת החוזה לשנתיים נוספות (שנה ועוד שנה) ולא יותר משלוש שנים.

9.2 המרכז יהיה רשאי לפי שקול דעתו הבלעדי להביא התקשרות זאת כולה או חלקה לידי סיום בהודעה מראש ובכתב של 30 יום, ולחברה לא תהינה כל טענות ו/או תביעות בגין הפסקת ההתקשרות, למעט זכותו לקבל התמורה בגין העבודה ההנדסית שבוצעה על ידו עד למועד ההפסקה.

10. התחייבויות החברה במסגרת תקופת האחריות

10.

10.1 תקופת האחריות למערכת תינתן על ידה החברה במהלך תקופת החוזה, במהלכה מתחייבת החברה להחליף ולהתקין, על חשבונה, כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת שסופקו על ידה, על כל אבזריהם ומרכביהם, וזאת למעט מקרים בהם נגרם הפגם כתוצאה משימוש שלא על פי הוראות היצרן ו/או בזדון ו/או כתוצאה מכוח עליון. יובהר ויודגש כי, התחייבות החברה כוללת את אספקת החלקים, הנסיעות, עלות שעת עבודה וכיו"ב.

10.2 החברה תהא אחראית בתקופת האחריות לטיב העבודה אותה ביצעה ולטיב הציוד והחומרים הכלולים בה.

10.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה אחראית לפעולתן התקינה, לשלמותן, לעמידותן, להתאמתן לתפקיד, לתפוקתן, להספקן ולטיבן של העבודות אותן ביצע, לחלקי המערכת ולכל פריט בנפרד.

10.4 החברה תבצע במהלך תקופת האחריות, בכל שישה חודשים, בדיקה תקופתית מקיפה למערכת הכוללת בדיקה כוללת של המערכת ואחזקה מונעת המורכבת מכיווני רגישות, כיולי הציוד, סנכרון, ייצוב, תאום ממשקים וכיו"ב. במידת הצורך, תבצע תיקונים בכדי להביא את המערכת למצב פעולה תקין ברמה של תחילת שנת האחריות.

10.5 לאחר ביצוע בדיקה תקופתית כמפורט בס"ק 10.4 לעיל, תעביר החברה למנהל דו"ח מסכם המפרט את כל הבדיקות, הכיוונים והתיקונים שנעשו על ידה.

10.6 מבלי לגרוע באמור לעיל, במקרה והפגם נגרם כתוצאה משימוש שלא על פי הוראות היצרן ו/או בזדון ו/או כתוצאה מכוח עליון, מתחייבת החברה להחליף ולהתקין כל פריט ורכיב בחדש, וזאת על חשבון המרכז, בהתאם למפורט להלן:

10.6.1 אספקת ציוד לפי מחירי כתב הכמויות והמחירים של חוזה ההתקשרות (בהתאם לכתב הכמויות במכרז)

10.6.2 שעת עבודה ונסיעות לפי הצעת המחיר בכתב הכמויות.

10.6.3 מחיר ציוד שאינו כלול בכתב הכמויות יהיה בהתאם למחירון ספק/יצרן ובתוספת של עד 6% ממחיר המחירון.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 11. תמורה**
- 11.1 תמורת כל התחייבויות החברה ישלם המרכז שכר טרחה בסך של(להלן: "התמורה") (במילים: _____).
- 11.2 התמורה תינתן בתוספת מע"מ כדין וכנגד המצאת חשבונית מס כדין לידי המרכז.
- 11.3 בתחילת כל חודש ולא יאוחר מה- 5 בחודש יגיש המציע למנהל את החשבון בגין החודש שחלף. החשבון ייבדק על ידי המנהל אשר יהא רשאי לאשרו ו/או לתקנו בהתאם לשיקול דעתו, והוא יועבר בתוך 14 יום לידי הגזברות כשהוא חתום ע"י המנהל.
- 11.4 החשבון לאחר תיקונו ואישורו על-ידי המנהל יועבר לאישור גזבר המרכז ו/או מי מטעמו. לאחר אישור החשבון על-ידי גזבר המרכז ו/או מי מטעמו, ישולם חלק התמורה המאושר, בתנאי תשלום שוטף+60 יום, מיום הגשתו למנהל.
- 11.5 כל חשבון יכלול, ככל שניתן, את פירוט השירות שניתן באותו חודש ופירוט השעות בגין השירות.
- 11.6 החברה תשא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי החובה בגין התמורה שתשולם לה על פי חוזה זה. ידוע לחברה כי המרכז תנכה מכל תמורה שתשולם לה על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהמרכז תהיה חייבת לנכותם במקור על פי כל דין, אלא אם יומצא לידיה לפני ביצוע כל תשלום אישור מתאים משלטונות המס לגבי פטור מניכוי מס במקור או לגבי הפחתת שיעור הניכוי.
- 11.7 למניעת ספקות התמורה הנקובה לעיל הינה התמורה המלאה והסופית בגין ביצוע כל התחייבויות החברה על פי חוזה זה, והיא לא תהיה זכאית לתשלום נוסף כלשהוא, לרבות אך לא רק, החזר הוצאות כלשהן כגון הוצאות משרד, נסיעות וכיו"ב.
- 12. העדר יחסי עובד מעביד**
- 12.1 למען הסר ספק, מצהירים הצדדים כי בין החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ובין המרכז לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה זכאים לכל תשלום ו/או זכויות מאת המרכז המגיעים על פי כל דין ונוהג לעובד ממעביד. עובדי החברה יחשבו כעובדיה בלבד, לכל דבר ועניין, והם יהיו אחראים כלפיהם, לרבות, אך לא רק, לעניין תשלומים סוציאליים, ניכויים החלים בגינם וכדומה.
- 12.2 מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, החברה מצהירה שבביצוע התחייבויותיה על פי החוזה היא פועלת כמציע עצמאי. אין ולא יהיו בין המרכז לבין החברה יחסי עובד מעביד, אלא יחסי מזמין-מציע בלבד והחברה לא תהא זכאית לתמורה כלשהי, למעט התמורה הנקובה בסעיף 11 לעיל.
- 12.3 היה ויחויב המרכז בתשלום כלשהו לחברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תפצה ותשפה החברה את המרכז מייד לדרישתה הראשונה בגין כל סכום בו יחויבו כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- 12.4 מבלי לגרוע באמור בסעיף 13.3 לעיל, אם יקבע מסיבה כל שהיא ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת, במועד כלשהו אחרי תחילתו של החוזה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בחוזה, רואים את העסקת החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה כהעסקת עובד, וכי חלים עליהם ועל העסקתם הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי התמורה של החברה ו/או מי מטעמה כעובד, בשל העסקתו בעקבות החוזה, תחושב בהתאם לקבוע

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

לעניין זה לגבי עובדי מרכז בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר.

באין תפקיד זהה או דומה כאמור, תחושב התמורה לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה. בהעדר חוזה כאמור, לפי חוזה העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין, לדעת המנהל האדמיניסטרטיבי במרכז.

חישוב התמורה בנסיבות האמורות בסעיף זה, ייעשה למפרע מיום תחילתו של החוזה, ויקוזזו ממנו כל התשלומים ששילמה המרכז לחברה על פי החוזה כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן החל מהמדד הידוע במועד בו שולמו ליד החברה ועד למדד הידוע במועד השבתם.

13. עובדים ומועסקים

- 13.1 מועסקיה ועובדיה של החברה לצורך ביצוע העבודות יהיו בעלי הכשרה מתאימה לצורך ביצוע העבודות.
- 13.2 החברה חייבת למלא, בכל עת, אחר כל הוראות החוק בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על-ידי המעביד, תשלום דמי חופשה וכיו"ב, וכן תשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד עפ"י חוק.
- 13.3 החברה מתחייבת לשלם לעובדיה לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "שכר מינימום"), ולאפשר למרכז פיקוח שוטף על כך, כולל הצגת תלושי השכר של עובדיה, לדרישת המנהל. הוראה זאת הינה הוראה עיקרית של החוזה שהפרתה תחשב הפרה יסודית ותקנה למרכז, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית המרכז על פי חוזה זה ו/או הדין, זכות לבטל את החוזה.
- 13.4 החברה מצהירה כי היא עומדת בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

14. רישיונות היתרים וקיום חוקים

- 14.1 החברה אחראית לכך כי כל פעולה לפי החוזה שהוצאה לפועל על ידה ו/או על ידי עובדיה ו/או מועסקיה מחייבים רישוי ו/או קבלת היתר לפי כל דין, תבוצע על ידה באמצעות רישוי ו/או היתר בהתאם לדין ובכפוף לכל דרישות החוק, חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על פיהם, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על-ידי הרשויות המוסמכות במדינה (להלן: "החיקוקים").
- 14.2 בשירות שלשם ביצעו יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי דין, חייבת החברה להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון או היתר כאמור.
- 14.3 החברה מצהירה שכל החיקוקים ידועים לה ומתחייבת לכך שהיא ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ו/או מי מטעמה ימלאו אחר דרישות החיקוקים בביצוע חוזה זה. החברה מקבלת על עצמה לשאת בכל התוצאות הנובעות מאי מילוי הוראות החיקוקים.
15. החברה מתחייבת ליתן את השירות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייבת החברה לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למתן השירות וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. למטרה זו תיתן החברה הוראות מפורטות ומדויקות לעובדיה ו/או למועסקיה, בדבר מתן השירות תוך שמירה על כללי הבטיחות וידאג לביצוע הוראות אלה.
16. החברה מתחייבת לתת השירות על פי כללי הבטיחות המוגדרים לעבודה הספציפית בהתאמה לתקנים ישראלים או לתקן הרלוונטי המוגדר על-ידי מכון התקנים.
17. החברה מתחייבת כי קצין בטיחות מטעמה יהא אחראי למתן הנחיות עבודה עבור כל סוגי השירות נשוא חוזה זה, לרבות אך לא רק, עבודה בגובה, עבודה בקרבת קווי חשמל, עבודה לאורך כביש, עבודה על מתקן הרמה וסולמות, עבודה בתנאי ראות קשיים (חשכה/סנור).

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

18. עובדי החברה ילבשו לאורך כל העבודה ברחובות/כבישים/צמתים אפודות מחזירות אור הכוללות את שם החברה ולוגו החברה, בנוסף ישתמשו באמצעי מיגון בהתאם לתקינה ולהנחיות קצין הבטיחות כאמור בסעיף 18 לעיל.

19. **אחריות**

20.1 החברה תהא האחראית על פי כל דין לכל נזק ו/או הפסד בין אם לרכוש או לגוף, שיגרמו לגורם כלשהו, לרבות המרכז ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או לחברה ו/או לצד ג' כלשהו, במישרין או בעקיפין, בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית, בין שהעבודה ההנדסית בוצעה כדבעי ובין שבוצעה ברשלנות. מובהר בזאת כי המרכז לא תישא באחריות לכל נזק או הפסד כאמור, במלואו או בחלקו.

20.2 החברה מתחייבת לפצות ולשפות את המרכז מיד לדרישתו הראשונה בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרם לה בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית לרבות נזק ו/או הפסד בגין אחריות החברה כמפורט בסעיף 20.1 לעיל, ובכלל זה הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

21. **ביטוח**

21.1 הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז לבריאות הנפש לב השרון ולהציג ל מרכז לבריאות הנפש לב השרון את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן.

א. ביטוח חבות המעבידים

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו ומועסקיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנה;

3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.

4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהם כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן, קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותה במתחם מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון וההוסטלים הסמוכים אליו;

2. גבולות האחריות לא יפחתו מ – 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולשנה

3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY);

4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותה פועלים או פעלו בו, יבוטל;

5. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;

7. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

השרון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ג. ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

1. הקבלן/היצרן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין המערכות, הציוד וחלקי החילוף אשר יסופקו יותקנו יוחלפו ויתוחזקו על ידו. הכיסוי כולל התקנה, הרכבה, טיפול, תחזוקה, תיקון, החלפת ציוד, הצבה, קיבוע, לוגיסטיקה ושינוע לרבות אריזה הובלה ופריקה, תמיכה, שירות, תיקון תקלות, בדיקות תקופתיות ואחריות.
2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 500,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן/היצרן והפועלים מטעמם.

ד. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים :-

1. לשם המבוטח יתווספו **מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;
 2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום ליועצת המשפטית של מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון .
 3. המבטח מותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
 4. הקבלן לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;
 5. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הקבלן ;
 6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
 7. תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי וחבות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- העתיקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור לעיל, יומצאו למרכז לבריאות הנפש לב השרון עד למועד חתימת ההסכם.
- הקבלן מתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון יחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב כי

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון בתוקף. הקבלן מתחייב להציג את העתקי פוליסות המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור חתום על ידו על חידושן למרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליה על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות, מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי חוזה זה.

22. הפרת חוזה

- 22.1. היה והחברה לא תמלא אחר התחייבויותיה לביצוע העבודה ההנדסית בהתאם לחוזה, או לא תמלא אחר הוראות המנהל, רשאי המנהל להתרות בה בהודעה בכתב ולדרוש ביצוע הוראותיו ו/או ביצוע העבודה כראוי (להלן: "ההתראה").
- 22.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 22.1 לעיל, רשאי המהנדס להתרות בחברה שאין היא מתקדמת בעבודתה ההנדסית בצורה המבטיחה את סיומה במועד שנקבע והחברה לא נקטה צעדים המבטיחים לדעת המנהל את סיום העבודה ההנדסית במועד שנקבע.
- 22.3. לא תוקנו הליקויים המפורטים בהתראה תוך 7 ימים מיום משלוח ההתראה ו/או לא בוצעו צעדים המבטיחים את סיום העבודה ההנדסית במועד שנקבע, יהיה המרכז רשאי להפסיק את ביצוע העבודה ההנדסית על-ידי החברה ו/או למסור לאחר ו/או לבטל את החוזה לאלתר ולקבל מהחברה פיצויים, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד אחר להם זכאית המרכז עפ"י חוזה זה ו/או הדין.
- 22.4. ביטל המרכז את החוזה בשל הפרתו ישלם המרכז לחברה את אותו חלק מהעבודה ההנדסית אשר בוצע עד לאותו מועד ואושר על ידי המהנדס בניכוי כל הוצאות המרכז עקב ו/או כתוצאה מהביטול.
- 22.5. כמו כן, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המרכז רשאי לבטל חוזה זה בקרות איזה מהאירועים המפורטים להלן:
- 22.5.1. יוטל עיקול על כספים המגיעים לחברה מן המרכז והעיקול לא יוסר בתוך 20 ימים מיום הטלתו.
- 22.5.2. נפתחו הליכי הוצאה לפועל נגד החברה והם לא בוטלו בתוך 20 ימים.
- 22.5.3. ניתן כנגד החברה צו כינוס נכסים זמני ו/או קבוע ו/או צו פשיטת רגל והצו לא בוטל בתוך 20 ימים מיום שניתן.
- 22.5.4. בכל מקרה אחר שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי החברה.

23. ערבות

- 23.1. בקשר עם חוזה זה, תיתן החברה למרכז ערבות בנקאית בשיעור של **15% (חמש עשרה אחוז מהיקף השירות השנתי)**. סכום הערבות יהיה צמוד למדד כשהמדד הבסיסי יהיה המדד הידוע ביום חתימת החוזה והמדד הקובע יהיה המדד הידוע בחודש בו תחולט הערבות (בחוזה זה: "הערבות לביצוע" ו/או "הערבות").
- 23.2. המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

- 23.3 הערבות תהא עפ"י תנאיה אוטונומית, ללא כל תנאי ותעמוד לפירעון מיידי עפ"י דרישה חד צדדית של המרכז באמצעות מנהל ביה"ח ו/או גזבר המרכז, מבלי שתחול על המרכז חובה לנמק את דרישתה ו/או לדרוש תחילה תשלומה מהחברה.
- 23.4 תוקפה של הערבות יהא למשך 3 חודשים לאחר תום תקופת החוזה המקורי, והיא תוארך על ידי החברה מפעם לפעם, אם וככל שיוארך החוזה על ידי המרכז, וזאת במועד קבלת הודעת המרכז בדבר הארכת תקופת החוזה.

24. איסור העברת זכויות וחובות

- 24.1 החברה לא תמסור ו/או תעביר ו/או תסב זכות מזכויותיה ו/או התחייבות מהתחייבויותיה על פי החוזה לכל אדם ו/או גוף אחר ו/או אחרים בדרך כלשהי, אלא באישור מוקדם מראש ובכתב מהמרכז. למען הסר ספק יובהר בזאת, כי העסקת קבלני משנה תיחשב המחאה אסורה אלא אם כן, ניתנה לכך הסכמת המרכז מראש ובכתב.
- 24.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה לא תהיה רשאית להמחות זכויות לתשלומים המגיעים ו/או שיגיעו לה מן המרכז בקשר לביצוע החוזה, אלא באישור מוקדם מהמרכז, מראש ובכתב.
- 24.3 העבירה החברה את כל זכויותיה ו/או חובותיה על פי חוזה זה, או מקצתן, או מסרה את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה, בהתאם לאמור בסעיפים 24.1 ו-24.2 לעיל, תישאר החברה אחראית להתחייבויות המוטלות עליה על פי חוזה זה.

25. קיזוז

- מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה זה, מוסכם בזאת שכל סכום העשוי להגיע למרכז מאת החברה על פי חוזה זה ו/או בגיניו ו/או מכל מקור שהוא יהיה ניתן לקיזוז מהתמורה או מכל סכום אחר שעל המרכז לשלם לחברה.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה שכל סכום ו/או פיצויים אשר יגיעו למרכז ו/או שכל סכום שעל המרכז יהיה לשאת בו מחמת שנתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי החברה ו/או מי מטעמה ו/או בנסיבות המפורטות בסעיף 20.2 לעיל, יהיה המרכז רשאי לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לחברה ממנה.

26. הימנעות מנקיטת פעולות

- הימנעות מנקיטת פעולות כלשהן ו/או מהפעלת זכות שהיא ו/או מתן ארכה כלשהיא לא יחשבו ולא יתפרשו כויתור ו/או כהסכמה לאיזו הפרה ו/או אי קיום תנאי חוזה זה ו/או כנותנת דחייה ו/או ארכה או רשות ו/או ביטול ו/או תוספת לחוזה זה ו/או לא יגרעו מזכות המרכז לנקוט בהליכים לקבלת סעדים להם הוא זכאי עפ"י חוזה זה ו/או הדין.

27. שונות

- 27.1 כל שינוי ו/או תיקון לחוזה זה ייעשה אך ורק במסמך בכתב ובחתימת הצדדים לחוזה זה.
- 27.2 חוזה זה מחליף ומבטל כל מו"מ, חוזה, נוהג או מנהג קודמים שחלו, אם חלו, על יחסי הצדדים לגבי כל אותם עניינים הנדונים בו או הקשורים אליו.

- 28.1 כתובות הצדדים לצורך החוזה תהיינה אלה המופיעות במבוא.
- 28.2 כל הודעה שתשלח מצד אחד על פי הכתובת דלעיל, תחשב כאילו הגיעה ליעדה, אם נמסרה ביד - בעת מסירתה, אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 4 (ארבעה) ימים מעת משלוחה ואם נשלחה באמצעות פקסימיליה - תוך יום עסקים אחד מקבלת אישור על העברתה התקינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

.....
החברה

.....
המרכז לבריאות הנפש לב השרון

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מרכז רפואי לבריאות הנפש לב השרון

3.10.1 פרסומים ממשלתיים ואחרים

- 3.10.1.1 מפרט כללי הבין משרדי לעבודות בנין ואופני מדידה הנלווים משהב"ט :
- 3.10.1.2 פרק 00 - המפרט הכללי לעבודות בניה פרק מוקדמות משנת 1996.
- 3.10.1.3 פרק 08 - המפרט הכללי למתקני חשמל ואופני מדידה משנת 1997 מפרט כללי לעבודות חשמל - בהוצאת משהב"ט.
- 3.10.1.4 חוק חשמל משנת 1965 והעדכונים שהוצאו לאחר מכן.
- 3.10.1.5 תקני בטיחות של משרד העבודה ומשרד התקשורת.
- 3.10.1.6 תקנות "בזק" להתקנת צנרת פנים וחוץ מס' 3867 מ-1978.

3.10.2 תקנים ישראליים

- 3.10.2.1 ת"י 108 הוראות למתקני חשמל.
- 3.10.2.2 ת"י 250 דרישות בטיחות לציווד אלקטרוני המופעל מרשת החשמל.
- 3.10.2.3 ת"י 430 ציוד חשמלי מכשירים ואביזרים : דרישות בטיחות.
- 3.10.2.4 ת"י 473 כבלים פתילים ומוליכים מבודדים.
- 3.10.2.5 ת"י 475 כני"ל - דרישות כלליות.
- 3.10.2.6 ת"י 900 כללי בטיחות למכשירי חשמל לשימוש ביתי ושימושים דומים.
- 3.10.2.7 ת"י 918 גילון.
- 3.10.2.8 ת"י 1155 כבלים למתקני תקשורת.
- 3.10.2.9 ת"י 1337 מערכות אזעקה לגילוי פריצות על חלקיו הרלבנטיים.
- 3.10.2.10 ת"י 127 ריתוכים.
- 3.10.2.11 ת"י 414 עומסים : עומס רוחות.
- 3.10.2.12 ת"י 1173 מערכות הגנה מפני פגיעות ברק.

20.	603UL	21.	Power supplies for use with burglar - alarm systems	
22.	983UL	23.	Surveillance camera units	
24.	634UL	25.	Connectors and switches for use with burglar alarm system	
26.	639UL	27.	Intrusion detection units	
28.	681UL	29.	Installation and classification of mercantile - and bank burglar alarm systems ANSI IEEE 383 Flame Test	
30.	304AISI			.31 נירוסטה -
32.	1987AISC			.33 אלמנטים מפלדה -
34.	1556/7ASTM			.35 מילוי חוזר -

רשימת ציוד מפורטת ומעודכנת:

- 2 DVR של 16 מצלמות (מבנה ביטחון + מיון)
- 1 DVR של 8 מצלמות (מבנה משק)
- 1 DVR של 4 מצלמות (מבנה רב תכליתי)
- 2 תחנות צפייה ושליטה (מבנה ביטחון + CMS + משרד קב"ט)
- 3 מצלמות מתנייעות PTZ
- 25 מצלמות גוף
- 1 מסך צפייה 20" כולל קווד (מפצל מסך ל-4)
- 1 מסך צפייה 19" כולל קווד (מפצל מסך ל-4)
- 4 UPS
- 1 ממיר מולטימדיה (מיון)
- 8 ממירים אופטיים

מערכת מצלמות מחלקתית (ניהול סיכונים)

- 4 DVR של 8
- 1 עמדת צפייה CMS
- 31 מצלמות כיפה אנטי ונדל
- 8 ממירים אופטיים